



**UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
BIBLIOTECA EDUARDO COTE LAMUS**

**RESUMEN - TESIS DE GRADO**

**AUTORES** : JHON JAIRO JAIMES IBARRA  
FACULTAD: INGENERIAS

PLAN DE ESTUDIOS DE: TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES

DIRECTOR: CLAUDIA PATRICIA CHAUSTRE SANCHEZ

TITULO DE LA TESIS : PASANTIA COMO INTERVENTOR DE OBRAS CIVILES  
EN LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE SAN CAYETANO EN EL  
PRIMER SEMESTRE DEL AÑO 2006

**RESUMEN**

Este trabajo de Grado en su modalidad de pasantia esta basado en la ejecución de interventorias a las obras de infraestructuras desarrollada en el municipio de San Cayetano; la construcción de vivienda y el mejoramiento de acueductos son algunos de los trabajos desarrollados a los que se llevo seguimiento con la finalidad de verificar el buen cumplimiento de las normas y parámetros de construcción establecidos en los contratos de obra.

**CARACTERÍSTICAS:**

**PAGINAS:** 103 **PLANOS**     **ILUSTRACIONES**     **CD-ROM**     **1**    .

PASANTIA COMO INTERVENTOR DE OBRAS CIVILES EN LA SECRETARIA DE  
PLANEACIÓN MUNICIPAL DE SAN CAYETANO EN EL PRIMER SEMESTRE DEL  
AÑO 2006

JHON JAIRO JAIMES IBARRA

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
FACULTAD DE INGENIERÍA  
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES  
SAN JOSÉ DE CÚCUTA  
2006

PASANTIA COMO INTERVENTOR DE OBRAS CIVILES EN LA SECRETARIA DE  
PLANEACIÓN MUNICIPAL DE SAN CAYETANO EN EL PRIMER SEMESTRE DEL  
AÑO 2006

JHON JAIRO JAIMES IBARRA

Informe de pasantía presentado como requisito para optar por el título de  
TECNOLOGO EN OBRAS CIVILES

Directora  
**CLAUDIA PATRICIA CHAUSTRE**  
Ingeniero Civil

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
FACULTAD DE INGENIERÍA  
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES  
SAN JOSÉ DE CÚCUTA  
2006



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
ACTA DE SUSTENTACIÓN DE UN TRABAJO DE GRADO  
FACULTAD DE INGENIERÍA

HORA: 10:00 A.M.  
FECHA: 11 DE AGOSTO DE 2006  
LUGAR: CREAD SALA 2  
JURADOS: ING. CAMILO E. CASTAÑEDA DIEZ  
ING. SANDRA Y MALDONADO GÓMEZ

TÍTULO DE LA TESIS: PASANTÍA COMO INTERVENTOR DE OBRAS CIVILES EN LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE SAN CAYETANO EN EL PRIMER SEMESTRE DEL AÑO 2006

DIRECTOR: ING. CLAUDIA PATRICIA CHAUSTRE

NOMBRE DE LOS ESTUDIANTES	CÓDIGO	NOTA	CALIFICACIÓN
<u>JHÓN JAIRO JAIMES IBARRA</u>	<u>922256</u>	<u>4.0</u>	<u>APROBADO</u>

PLAN DE ESTUDIOS: TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES

FIRMA DE LOS JURADOS

Vo.Bo.

Francisco Alejandro Granados Rodríguez  
ING. FRANCISCO ALEJANDRO GRANADOS RODRÍGUEZ  
COORDINADOR COMITÉ CURRICULAR

A mis padres y a hermanos quienes me apoyaron incondicionalmente a través de las etapas más importantes de mi vida y me formaron con el objetivo de ser una persona capacitada y con muchos valores éticos y morales.

## **AGRADECIMIENTOS**

A mi Dios quien me ha dado la fortaleza y las ganas de salir adelante, para así culminar con mi proyecto grado.

A mis padres y mis hermanos por ayudarme cuando lo más los necesitaba.

A los Docentes y Administrativos de la Universidad Francisco de Paula Santander y todas las personas que tuvieron alguna participación en la elaboración de este proyecto.

A la Alcaldía Municipal de San Cayetano encabezada por el Señor Alcalde y el Jefe de Planeación Municipal .

A todas aquellas personas que hicieron posible la realización de este proyecto y algunas otras maneras prestaron su colaboración durante el transcurso de la carrera.

## CONTENIDO

	Pág.
INTRODUCCION	14
1. PROBLEMA	15
1.1 TITULO	15
1.2 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	15
1.3 FORMULACION DEL PROBLEMA	15
1.4 OBJETIVOS	16
1.4.1 Objetivo General	16
1.4.2 Objetivos Específicos	16
1.5 JUSTIFICACIONES	16
1.6 ALCANCES Y LIMITACIONES	17
1.6.1 Alcances	17
1.6.2 Limitaciones	17
1.7 DELIMITACIONES	17
1.7.1 Delimitación Espacial	17

1.7.2 Delimitación Temporal	17
2. MARCO REFERENCIAL	18
2.1 ANTECEDENTES	18
2.2 MARCO TEORICO	18
2.3 MARCO CONCEPTUAL	38
2.3.1 Etapa de inversión.	38
2.3.2 Etapa de operación	38
2.3.3 Etapa de preinversión.	38
2.3.4 Idea.	38
2.3.5 Perfil.	38
2.3.6 Proyecto.	38
2.4 MARCO CONTEXTUAL	38
2.4.1 Información General Acerca del Municipio	39
2.5 MARCO LEGAL	40
3. DISEÑO METODOLOGICO	41



3.1 TIPO DE INVESTIGACION	41
3.2 POBLACION Y MUESTRA	41
3.2.1 Población	41
3.2.2 Muestra	41
3.3 INSTRUMENTOS PARA LA RECOLECCION DE INFORMACION	41
3.3.1 Fuentes primarias	41
3.3.2 Fuentes secundarias	41
3.4 TECNICAS DE ANALISIS Y PROCESAMIENTO DE DATOS	41
4. SEGUIMIENTO DE LOS PROYECTOS DE LA SECRETARIA DE PLANEACION DE SAN CAYETANO.	43
4.1 ANALISIS Y DIAGNOSTICO DE LOS PROYECTOS DE LA SECRETARIA DE PLANEACION DE SAN CAYETANO.	43
5. CONCLUSIONES	79
6 RECOMENDACIONES	80
BIBLIOGRAFÍA	81
ANEXOS	82