



**UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
BIBLIOTECA EDUARDO COTE LAMUS**



**RESUMEN – TESIS DE GRADO**

**AUTORES:** ANA MARIA CASTRO JARAMILLO

**FACULTAD:** EDUCACIÓN, ARTES Y HUMANIDADES

**PLAN DE ESTUDIOS:** ARQUITECTURA

**DIRECTOR:** Arq. LUIS FERNANDO GARCIA BUSTOS

**TITULO DE LA TESIS:** PROYECTO DE RENOVACION URBANA DEL ESPACIO PÚBLICO DEL PASEO LOS PRÓCERES “EL MALECÓN”

**RESUMEN:**

En este proyecto se desarrollo una propuesta de Renovación Urbana del Espacio Público del Paseo los Próceres “El Malecón” siguiendo los lineamientos establecidos en el POT del Municipio de Cúcuta referente a la renovación urbana. La propuesta cuenta con diferentes escenarios para deporte, recreación, alimentación y ocio, cumpliendo con las condiciones de pasaje, permanencia, comunicación, exhibición y paisaje tanto para niños como para adultos, logrando una mejor calidad de vida para quienes lo frecuentan y para la comunidad cucuteña en general.

**CARACTERÍSTICAS:**

PAGINAS: 94

PLANOS: 7

ILUSTRACIONES:

CD-ROM: 1

**PROYECTO DE RENOVACION URBANA DEL ESPACIO PÚBLICO  
DEL PASEO LOS PRÓCERES “EL MALECÓN”**

**ANA MARIA CASTRO JARAMILLO**

**UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
FACULTAD DE EDUCACIÓN, ARTES Y HUMANIDADES  
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA  
SAN JOSÉ DE CÚCUTA  
2007**

**PROYECTO DE RENOVACION URBANA DEL ESPACIO PÚBLICO  
DEL PASEO LOS PRÓCERES “EL MALECÓN”**

**ANA MARIA CASTRO JARAMILLO**

**Trabajo de grado presentado como requisito para optar el título de  
Arquitecto**

**Director  
LUIS FERNANDO GARCIA BUSTOS  
Arquitecto**

**UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
FACULTAD DE EDUCACIÓN, ARTES Y HUMANIDADES  
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA  
SAN JOSÉ DE CÚCUTA  
2007**



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
FACULTAD DE EDUCACIÓN, ARTES Y HUMANIDADES  
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA

### ACTA DE SUSTENTACIÓN DE UN TRABAJO DE GRADO

FECHA: San José de Cúcuta, marzo 23 de 2007

HORA: De las 18:00 a las 20:00 horas

LUGAR: Sociedad Colombiana de Arquitectos

TITULO: "PASANTÍA: PROYECTO DE RENOVACIÓN URBANA DEL ESPACIO PUBLICO DEL PASEO LOS PROCERES, EL MALECON"

JURADOS: MIGUEL PEÑARANDA CANAL  
RICARDO GARCIA RAMIREZ  
LUIS FERNANDO GARCIA BUSTOS

DIRECTOR: LUIS FERNANDO GARCIA BUSTOS

NOMBRE DEL ESTUDIANTE	CODIGO	CALIFICACIÓN	A. M. L.
ANA MARÍA CASTRO JARAMILLO	500136	4,5	MERITORIA

~~MIGUEL PEÑARANDA CANAL~~

~~RICARDO GARCIA RAMIREZ~~

LUIS FERNANDO GARCIA BUSTOS

~~MIGUEL PEÑARANDA CANAL~~

Coordinador Comité Curricular

Avenida Gran colombia 12E-96 Barrio Colsag teléfono 5776655 ext 233

[dparqdis@motilon.ufps.edu.co](mailto:dparqdis@motilon.ufps.edu.co)

San José de Cúcuta

Este ha sido un logro más en mi vida, el más importante a nivel profesional hasta el momento, por eso quiero dedicar la culminación de este sueño a mis padres, Violeta Jaramillo de Castro y Hernando Castro Ardila quienes me apoyaron en cada momento de este largo camino. Por ellos he logrado esto.

## **AGRADECIMIENTOS**

A la Sociedad Colombiana de Arquitectos regional Norte de Santander por permitirme desarrollar esta propuesta.

A mi Director, Arq.Luis Fernando García Bustos, por su respaldo y sugerencias.

Al Arq. Miguel Peñaranda y al Dr. Ricardo García por ser mis jurados.

## CONTENIDO

	Pág.
INTRODUCCION	16
1. PROYECTO URBANO DE RENOVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DEL PASEO LOS PRÓCERES, EL MALECÓN	18
1.1 RECONOCIMIENTO DEL LOTE	18
1.1.1 Visita de campo al terreno	18
2. ESPACIOS DE RECREACIÓN Y/O ALIMENTACION	29
2.1 RECOLECCIÓN DE INFORMACIÓN PARA EL DESARROLLO DE LOS DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS DE LOS ESPACIOS DESTINADOS A RECREACIÓN Y/O ALIMENTACIÓN	29
2.1.1 Los ojos de la piel	29
2.1.2 La vegetación en la arquitectura	30
2.1.3 Arquitectura del paisaje	31
2.2 PROYECCIÓN ESQUEMÁTICA DE LOS DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS DE LOS ESPACIOS DESTINADOS A RECREACIÓN Y/O ALIMENTACIÓN	33
2.3 IMÁGENES VIRTUALES DE LOS ESPACIOS DESTINADOS A RECREACIÓN Y/O ALIMENTACION	35
3. PLAZOLETAS DE COMIDAS	45

3.1 RECOLECCIÓN DE INFORMACIÓN Y CONTEXTUALIZACIÓN DEL LUGAR PARA EL DESARROLLO DE LOS DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS DE LAS PLAZOLETAS DE COMIDAS	45
3.1.1 Enclaves	45
3.1.2 Plaza y jardín en el paisaje urbano.	46
3.2 PROYECCIÓN ESQUEMÁTICA DE LOS DISEÑOS DE LAS PLAZOLETAS DE COMIDAS	47
3.3 IMÁGENES VIRTUALES DE LOS DISEÑOS DE LAS PLAZOLETAS DE COMIDAS	50
4. PLANTEAMIENTO URBANO DE RENOVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL PASEO LOS PRÓCERES “EL MALECÓN”	53
4.1 RECOLECCIÓN DE INFORMACIÓN PARA EL PLANTEAMIENTO URBANO DE RENOVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL PASEO LOS PRÓCERES “EL MALECÓN”	53
4.1.1 Una conversación con Jacques Herzog y Jeff Wall	53
4.2 PROYECCIÓN ESQUEMÁTICA PARA EL PLANTEAMIENTO URBANO DE RENOVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL PASEO LOS PRÓCERES “EL MALECÓN”	53
4.2.2 Del espacio público	53
4.3 IMÁGENES VIRTUALES DE LA RENOVACIÓN URBANA DEL ESPACIO PÚBLICO DEL PASEO LOS PROCERES “EL MALECÓN”	58
5. MOBILIARIO URBANO	65



5.1 RECOLECCIÓN DE INFORMACIÓN PARA EL DISEÑO DEL MOBILIARIO URBANO NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LA RENOVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL PASEO LOS PRÓCERES “EL MALECÓN”	65
5.1.1 El Pliegue	65
5.2 PROYECCIÓN ESQUEMÁTICA DEL DISEÑO DEL MOBILIARIO NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LA PROPUESTA URBANA DE RENOVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL PASEO LOS PRÓCERES, EL MALECÓN	67
6. CONCLUSIONES	68
7. RECOMENDACIONES	69
BIBLIOGRAFÍA	70
ANEXOS	71