

	GESTIÓN DE SERVICIOS ACADÉMICOS Y BIBLIOTECARIOS		CÓDIGO	FO-GS-15	
			VERSIÓN	02	
	ESQUEMA HOJA DE RESUMEN			FECHA	03/04/2017
				PÁGINA	1 de 1
ELABORÓ		REVISÓ	APROBÓ		
Jefe División de Biblioteca		Equipo Operativo de Calidad	Líder de Calidad		

RESUMEN TRABAJO DE GRADO

AUTORES:

OMBRE(S) YARITZA **APELLIDOS** ARAQUE MARQUEZ

FACULTAD: INGENIERÍA

PLAN DE ESTUDIOS: TECNOLOGÍA DE OBRAS CIVILES

DIRECTOR:

NOMBRE(S) JESUS CAMILO **APELLIDOS** RAMIREZ GUILLEN

TÍTULO DEL TRABAJO (TESIS): CANTIDADES DE OBRA Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO “CABAÑAS EL LLANO” UBICADA EN EL CORREGIMIENTO DE CAMPO DOS, MUNICIPIO DE TIBU, NORTE DE SANTANDER

RESUMEN. Al realizar el levantamiento de información para el análisis de precios unitarios se obtuvo el costo total del proyecto por un total de mil novecientos sesenta y nueve millones ochocientos doce mil ciento treinta y nueve pesos a valor actual teniendo en cuenta el diseño entregado. El tiempo total para la ejecución de la obra se calculó tomando como referente el personal a disposición con 1 Ing. residente, 1 tecnólogo en obras, 1 Maestro oficial de obra, 3 oficiales, 6 ayudantes de construcción; esto da como resultado un tiempo de 12 meses para la finalización del proyecto.

PALABRAS CLAVES: obra, presupuesto, costo, análisis, levantamiento

CARACTERÍSTICAS

PÁGINAS: 124 **PLANOS:** **ILUSTRACIONES:** **CD ROOM:**

CANTIDADES DE OBRA Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO “CABAÑAS EL LLANO”
UBICADA EN EL CORREGIMIENTO DE CAMPO DOS, MUNICIPIO DE TIBU, NORTE
DE SANTANDER

YARITZA ARAQUE MARQUEZ

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERIA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA DE OBRAS CIVILES
SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2021

CANTIDADES DE OBRA Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO “CABAÑAS EL LLANO”
UBICADA EN EL CORREGIMIENTO DE CAMPO DOS, MUNICIPIO DE TIBU, NORTE
DE SANTANDER

YARITZA ARAQUE MARQUEZ

Trabajo de grado presentado como requisito para optar el título de Tecnólogo en Obras Civiles

Director

JESUS CAMILO RAMIREZ GUILLEN

Esp. En Estructuras

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERIA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA DE OBRAS CIVILES
SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2021

ACTA DE SUSTENTACION DE TRABAJO DE GRADO
TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES

HORA: 4:00 p.m.

FECHA: 15/09/2021

LUGAR: VIRTUAL

JURADOS: ING. ERNESTO ALBERTO LOBO GONZALEZ
ING. WILMA GISELA FIGUEROA MALDONADO

TITULO DEL PROYECTO: "CANTIDADES DE OBRA Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO
"CABAÑAS EL LLANO" UBICADA EN EL CORREGIMIENTO DE CAMPO DOS, MUNICIPIO
DE TIBU, NORTE DE SANTANDER"

DIRECTOR: ING. JESUS CAMILO RAMIREZ GUILLEN

NOMBRE DEL ESTUDIANTE:	CODIGO	NOTA
YARITZA ARAQUE MARQUEZ	1921386	4.4 (aprobado)

FIRMA DE LOS JURADOS

E. Lobo G

CODIGO: 04265

Wilma Gisela Figueroa Maldonado

CODIGO: 09488

Maria Alejandra Berman Bencardino

VoBo . ING. MARIA ALEJANDRA BERMON BENCARDINO
COORDINADOR COMITÉ CURRICULAR

Tabla de contenido

	pág.
Introducción	11
1. Descripción del problema	13
1.1 Título	13
1.2 Planteamiento del problema	13
1.3 Formulación del problema	14
1.4 Justificación	14
1.5 Objetivos	15
1.5.1 Objetivo general	15
1.5.2 Objetivos específicos	15
1.6 Alcances y limitaciones	15
1.6.1 Alcances	15
1.6.2 Limitaciones	16
1.7 Delimitaciones	16
1.7.1 Espacial	16
1.7.2 Temporal	16
1.7.3 Conceptual	16
2. Marco referencial	18
2.1 Antecedentes	18
2.2 Marco teórico	19
2.3 Marco conceptual	21
2.4 Marco Contextual	21
2.5 Marco Legal	23

3. Metodología	25
3.1 Tipo de investigación	25
3.2 Población y muestra	25
3.2.1 Población	25
3.2.2 Muestra	25
3.3 Instrumentos de recolección de información	25
3.3.1 Información Primaria	25
3.3.2 Información Secundaria	26
3.4 Técnicas de análisis y procesamiento de datos	26
3.5 Presentación de Resultados	26
4. Generalidades	27
4.1 Cantidades de obra	27
4.1.1 Cabaña Tipo	27
4.1.2 Casa del viviente	29
4.1.3 Sala de juntas	30
4.1.4 Sala de juegos	32
4.1.5 Piscina adultos y niños	33
4.1.6 Zona verde.	34
4.1.7 Cerramiento	35
4.2 Análisis de precios unitarios	35
4.3 Presupuesto general	63
4.4 Programación de obra	66
5. Conclusiones	67
6. Recomendaciones	68

Referencias bibliográficas

69

Anexos

71