

	GESTIÓN DE SERVICIOS ACADÉMICOS Y BIBLIOTECARIOS		CÓDIGO	FO-GS-15
			VERSIÓN	02
	ESQUEMA HOJA DE RESUMEN		FECHA	03/04/2017
			PÁGINA	1 de 1
ELABORÓ		REVISÓ	APROBÓ	
Jefe División de Biblioteca		Equipo Operativo de Calidad	Líder de Calidad	

RESUMEN TRABAJO DE GRADO

AUTORES:

NOMBRE(S) DARCY GABRIELA **APELLIDOS** BONILLA LEAL

FACULTAD: INGENIERÍA

PLAN DE ESTUDIOS: TECNOLOGÍA DE OBRAS CIVILES

DIRECTOR:

NOMBRE(S) DIEGO ALBERTO **APELLIDOS** BARBA CHAVEZ

TÍTULO DEL TRABAJO (TESIS): APOYO EN CONTROL DE SEGUIMIENTO DE CONSTRUCCIONES Y LICENCIAS EN LA SECRETARIA DE VIVIENDA Y DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE LOS PATIOS

RESUMEN. Se cumplieron todas las actividades propuestas para lograr los objetivos; como revisión de licencias y todo lo que conlleva (revisión de estudio de suelos, planos topográficos, planos arquitectónicos, planos estructurales, memorias de cálculo y todos los documentos base), en los documentos base se revisó el certificado de libertad y tradición donde se tuvo en cuenta datos como los propietarios, si tenía hipoteca, es decir el estado jurídico, y el número de las ultimas escrituras realizadas y protocolizadas, en las escrituras públicas.

PALABRAS CLAVES: licencias, seguimiento, actividades, suelos, planos topográficos

CARACTERÍSTICAS

PÁGINAS: 90 **PLANOS:** **ILUSTRACIONES:** **CD ROOM:**

APOYO EN CONTROL DE SEGUIMIENTO DE CONSTRUCCIONES Y LICENCIAS EN
LA SECRETARIA DE VIVIENDA Y DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE LOS PATIOS

DARCY GABRIELA BONILLA LEAL

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERIA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA DE OBRAS CIVILES
SAN JOSÉ DE CÚCUTA
2021

APOYO EN CONTROL DE SEGUIMIENTO DE CONSTRUCCIONES Y LICENCIAS EN
LA SECRETARIA DE VIVIENDA Y DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE LOS PATIOS

DARCY GABRIELA BONILLA LEAL

Trabajo de grado presentado como requisito para optar el título de Tecnólogo en Obras Civiles

Director

DIEGO ALBERTO BARBA CHAVEZ

Ingeniero Civil

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERIA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA DE OBRAS CIVILES
SAN JOSÉ DE CÚCUTA
2021



ACTA DE SUBTENTACION DE TRABAJO DE GRADO
TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES

HORA: 7:30 P.M.

FECHA: 25/08/2021

LUGAR: VIRTUAL

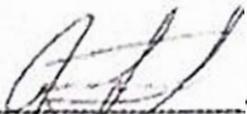
JURADOS: ING. FRANCISCO JAVIER SUAREZ URBINA
ING. EDWIN ALEXANDER ROJAS RAMIREZ

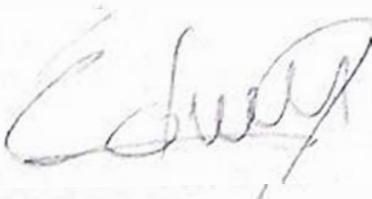
TITULO DEL PROYECTO: "APOYO EN CONTROL DE SEGUIMIENTO DE CONSTRUCCIONES
Y LICENCIAS EN LA SECRETARIA DE VIVIENDA Y DESARROLLO DEL MUNICIPIO DE LOS
PATIOS."

DIRECTOR: ING. DIEGO ALBERTO BARBA CHAVEZ

NOMBRE DEL ESTUDIANTE:	CODIGO	NOTA
DARCY GABRIELA BONILLA LEAL	1921362	4.1 (aprobado)

FIRMA DE LOS JURADOS


CODIGO: 05242


CODIGO: 03878



Vo.Bo. MARIA ALEJANDRA BERMON BENCARDINO
COORDINADOR COMITÉ CURRICULAR

Tabla de contenido

	pág.
Introducción	11
1. Descripción del problema	12
1.1 Título	12
1.2 Planteamiento del problema	12
1.3 Formulación del problema	14
1.4 Justificación	14
1.5 Objetivos	15
1.5.1 Objetivo general	15
1.5.2 Objetivos específicos	15
1.6 Alcances y limitaciones	15
1.6.1 Alcances	15
1.6.2 Limitaciones	16
1.7 Delimitaciones	17
1.7.1 Espacial	17
1.7.2 Temporal	17
1.7.3 Contextual	17
2. Marco referencial	18
2.1 Antecedentes	18
2.2 Marco teórico	19
2.3 Marco conceptual	24
2.4 Marco contextual	26
2.5 Marco legal	27

3. Metodología	34
3.1 Tipo de investigación	34
3.2 Población y muestra	34
3.2.1 Población	34
3.2.2 Muestra	34
3.3 Instrumentos de recolección de información	34
3.3.1 Información Primaria	35
3.3.2 Información Secundaria	35
3.4 Técnicas de análisis y procesamiento de datos	35
4. Desarrollo del Proyecto	36
4.1 Proceso de organización, bitácora y registro fotográfico	36
4.1.1 Revisión de licencias y trámites correspondientes	39
4.1.2 Verificación de requisitos exigidos para todo tipo de licencia	46
4.1.3 Inspecciones y seguimiento a las edificaciones	55
4.1.4 Documentación de licencias y tramites	64
5. Conclusiones	69
6. Recomendaciones	71
Referencias bbibliográficas	72
Anexos	74