

	GESTIÓN DE SERVICIOS ACADÉMICOS Y BIBLIOTECARIOS		CÓDIGO	FO-GS-15	
			VERSIÓN	02	
	ESQUEMA HOJA DE RESUMEN			FECHA	03/04/2017
				PÁGINA	1 de 1
ELABORÓ		REVISÓ	APROBÓ		
Jefe División de Biblioteca		Equipo Operativo de Calidad	Líder de Calidad		

RESUMEN TRABAJO DE GRADO

AUTORES:

NOMBRE(S) MARIA CAMILA **APELLIDOS** VERA PARADA

FACULTAD: INGENIERÍA

PLAN DE ESTUDIOS: TECNOLOGÍA DE OBRAS CIVILES

DIRECTOR:

NOMBRE(S) MIGUEL ANGEL **APELLIDOS** BARRERA MONSALVE

TÍTULO DEL TRABAJO (TESIS): TRABAJO DIRIGIDO SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO DEL PROYECTO INMOBILIARIO BARÚ APARTAMENTOS EN EL MUNICIPIO DE LOS PATIOS COMO AUXILIAR EN LA CONSTRUCTORA VALLES DE BARÚ S.A.S UBICADA EN LA CIUDAD DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

RESUMEN. Se llevó a cabo la supervisión y seguimiento de obra correspondiente a lo que realizaba la auxiliar de ingeniería, desarrollando la adecuada descripción de las actividades planteadas mediante bitácora con su respectivo registro fotográfico de las 3 torres, llevando a cabo toda la información de avances e imprevistos que pueden atrasar la obra.. La supervisión y seguimiento del proyecto inmobiliario Barú Aptos en el municipio de los patios de las 3 torres, se ejecutó con un poco más de tiempo a lo programado pero cumpliendo con las construcción de la 3 torres

PALABRAS CLAVES: supervisión, seguimiento, obra, bitácora, torre

CARACTERÍSTICAS

PÁGINAS: 89 **PLANOS:** **ILUSTRACIONES:** **CD ROOM:**

TRABAJO DIRIGIDO SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO DEL PROYECTO
INMOBILIARIO BARÚ APARTAMENTOS EN EL MUNICIPIO DE LOS PATIOS COMO
AUXILIAR EN LA CONSTRUCTORA VALLES DE BARÚ S.A.S UBICADA EN LA
CIUDAD DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

MARIA CAMILA VERA PARADA

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERIA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA DE OBRAS CIVILES
SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2021

TRABAJO DIRIGIDO SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO DEL PROYECTO
INMOBILIARIO BARÚ APARTAMENTOS EN EL MUNICIPIO DE LOS PATIOS COMO
AUXILIAR EN LA CONSTRUCTORA VALLES DE BARÚ S.A.S UBICADA EN LA
CIUDAD DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

MARIA CAMILA VERA PARADA

Trabajo de grado presentado como requisito para optar el título de Tecnólogo en Obras Civiles

Director

MIGUEL ANGEL BARRERA MONSALVE

Ingeniero Civil

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERIA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA DE OBRAS CIVILES
SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2021



ACTA DE SUSTENTACION DE TRABAJO DE GRADO
TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES

HORA: 11:00 A.M.

FECHA: 26/11/2021

LUGAR: VIRTUAL

JURADOS: ING. YORDANI ALEXIS ALVAREZ SEPULVEDA
ING. GERSON LIMAS RAMIREZ

TITULO DEL PROYECTO: "TRABAJO DIRIGIDO SUPERVISION Y SEGUIMIENTO DEL PROYECTO INMOBILIARIO BARU APARTAMENTOS EN EL MUNICIPIO DE LOS PATIOS COMO AUXILIAR EN LA CONSTRUCTORA VALLES DE BARU S.A.S. UBICADA EN LA CIUDAD DE SAN JOSE DE CUCUTA"

DIRECTOR: ING. MIGUEL ANGEL BARRERA MONSALVE

NOMBRE DEL ESTUDIANTE:	CODIGO	NOTA
MARIA CAMILA VERA PARADA	1921325	4.4 (aprobado)

FIRMA DE LOS JURADOS

CODIGO: 03878
GERSON LIMAS RAMIREZ

CODIGO: 06761
YORDANI ALEXIS ALVAREZ SEPULVEDA

VoBo. ING. MARIA ALEJANDRA BERMON BENCARDINO
COORDINADOR COMITÉ CURRICULAR

Tabla de contenido

	pág.
Introducción	11
1. Descripción del problema	12
1.1 Título	12
1.2 Planteamiento del problema	12
1.3 Formulación del problema	12
1.4 Justificación	13
1.5 Objetivos	13
1.5.1 Objetivo general	13
1.5.2 Objetivos específicos	13
1.6 Alcances y limitaciones	14
1.6.1 Alcances	14
1.6.2 Limitaciones	14
1.7 Delimitaciones	15
1.7.1 Espacial	15
1.7.2 Temporal	15
1.7.3 Conceptual	15
2. Marco referencial	16
2.1 Antecedentes	16
2.2 Marco teórico	17
2.3 Marco conceptual	17
2.4 Marco Contextual	21
2.5 Marco Legal	23

3. Metodología	30
3.1 Tipo de investigación	30
3.2 Población y muestra	30
3.2.1 Población	30
3.2.2 Muestra	30
3.3 Instrumentos de recolección de información	31
3.3.1 Información Primaria	31
3.3.2 Información Secundaria	31
3.4 Técnicas de análisis y procesamiento de datos	31
4. Contenido del trabajo de grado	32
4.1 Preliminares	32
4.2 Estructuras	39
4.2.1 Cimentación	39
4.2.2 Muros, Placas Y Antepechos (Cubierta)	57
4.2.3 Escaleras En Concreto	64
4.2.4 Método de fundida	68
4.2.5 Control De Calidad Del Concreto De Mezclado En Obra	71
4.3 Redes	77
4.4 Urbanismo	83
4.5 Comités de obra	84
5. Conclusiones	86
6. Recomendaciones	88
Referencias	89