

	GESTIÓN DE SERVICIOS ACADÉMICOS Y BIBLIOTECARIOS		CÓDIGO	FO-GS-15	
			VERSIÓN	02	
	<b>ESQUEMA HOJA DE RESUMEN</b>			FECHA	03/04/2017
				PÁGINA	1 de 1
<b>ELABORÓ</b>		<b>REVISÓ</b>	<b>APROBÓ</b>		
Jefe División de Biblioteca		Equipo Operativo de Calidad	Líder de Calidad		

## RESUMEN TRABAJO DE GRADO

**AUTORES:**

**NOMBRE(S)** CARLOS DAVID **APELLIDOS** CALA DAZA

**FACULTAD:** INGENIERÍA

**PLAN DE ESTUDIOS:** TECNOLOGÍA DE OBRAS CIVILES

**DIRECTOR:**

**NOMBRE(S)** MARÌA MÓNICA **APELLIDOS** VILLAMIZAR FLOREZ

**TÍTULO DEL TRABAJO (TESIS):** AUXILIAR TÉCNICO EN LAS MEJORAS LOCATIVAS DE CONSTRUCCIÓN EN LA PLANTA EL PÓRTICO

**RESUMEN.** Se logró determinar la importancia de un control de las actividades de obra, teniendo en cuenta la implementación del cronograma establecido. Se hizo una visualización del avance de las actividades realizadas, los imprevistos y un análisis de la cuadrilla en obra, a través de una bitácora diaria y registro fotográfico. Se crearon los cuadros de inventarios que fueron importantes para la organización de las actividades de la constructora.

**PALABRAS CLAVES:** mejoras, locativas, construcción, bitácora, actividades

**CARACTERÍSTICAS**

**PÁGINAS:** 119 **PLANOS:**      **ILUSTRACIONES:**      **CD ROOM:**

AUXILIAR TÉCNICO EN LAS MEJORAS LOCATIVAS DE CONSTRUCCIÓN EN LA  
PLANTA EL PÓRTICO

CARLOS DAVID CALA DAZA

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
FACULTAD DE INGENIERIA  
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA DE OBRAS CIVILES  
SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2021

AUXILIAR TÉCNICO EN LAS MEJORAS LOCATIVAS DE CONSTRUCCIÓN EN LA  
PLANTA EL PÓRTICO

CARLOS DAVID CALA DAZA

Trabajo de grado presentado como requisito para optar el título de Tecnólogo en Obras Civiles

Director

MARIA MÓNICA VILLAMIZAR FLOREZ

Ingeniero Civil

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
FACULTAD DE INGENIERIA  
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA DE OBRAS CIVILES  
SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2021



**ACTA DE SUSTENTACION DE TRABAJO DE GRADO**  
**TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES**

**HORA:** 8:00 P.M.

**FECHA:** 27/08/2021

**LUGAR:** VIRTUAL

**JURADOS:** ING. FRANCISCO JAVIER SUAREZ URBINA  
ING. ERNESTO ALBERTO LOBO GONZALEZ

**TITULO DEL PROYECTO:** "AUXILIAR TECNICO EN LAS MEJORAS LOCATIVAS DE CONSTRUCCION EN LA PLANTA EL PORTICO."

**DIRECTOR:** ARQ. MARIA MONICA VILLAMIZAR FLOREZ

<b>NOMBRE DEL ESTUDIANTE:</b>	<b>CODIGO</b>	<b>NOTA</b>
CARLOS DAVID CALA DAZA	1921298	4.4 (aprobado)

**FIRMA DE LOS JURADOS**

CODIGO: 05242

CODIGO: 04265

Vo.Bo. MARIA ALEJANDRA BERMON BENCARDINO  
COORDINADOR COMITÉ CURRICULAR

## Tabla de contenido

	pág.
Introducción	10
1. Descripción del problema	11
1.1 Título	11
1.2 Planteamiento del problema	11
1.3 Formulación del problema	11
1.4 Justificación	12
1.5 Objetivos	12
1.5.1 Objetivo general	12
1.5.2 Objetivos específicos	12
1.6 Alcances y limitaciones	13
1.6.1 Alcances	13
1.6.2 Limitaciones	14
1.7 Delimitaciones	14
1.7.1 Espacial	14
1.7.2 Temporal	14
1.7.3 Conceptual	14
2. Marco referencial	15
2.1 Antecedentes	15
2.1.1 Antecedentes empíricos	15
2.1.2 Antecedentes bibliográficos	15
2.2 Marco Teórico	15
2.3 Marco conceptual	16

2.4 Marco contextual	18
2.5 Marco legal	18
3. Metodología	20
3.1 Tipo de investigación	20
3.2 Población y Muestra	20
3.2.1 Población	20
3.2.2 Muestra	20
3.3 Instrumentos para la recolección de información	21
3.3.1 Información primaria	21
3.3.2 Información Secundaria	21
3.4 Técnicas de análisis y procesamiento de datos	21
3.5 Presentación de resultados	21
4. Resultado del proyecto	22
4.1 Proceso constructivo de remodelación de garita y construcción de almacén	22
4.2 Registro fotográfico de las diferentes actividades en el seguimiento de obra	27
4.3 Relación actividades programas vs actividades ejecutadas	32
4.4 Rendimiento de obra	34
5. Conclusiones	36
6. Recomendaciones	37
Referencias bibliográficas	38
Anexos	40