	GESTIÓN DE SERVICIOS ACADÉMICOS Y BIBLIOTECARIOS		CÓDIGO	FO-GS-15	
			VERSIÓN	02	
	ESQUEMA HOJA DE RESUMEN			FECHA	03/04/2017
				PÁGINA	1 de 1
ELABORÓ		REVISÓ	APROBÓ		
Jefe División de Biblioteca		Equipo Operativo de Calidad	Líder de Calidad		

RESUMEN TRABAJO DE GRADO

AUTORES:

NOMBRE(S) CAMILO **APELLIDOS** TORRES TORRES

FACULTAD: INGENIERÍA

PLAN DE ESTUDIOS: TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES

DIRECTOR:

NOMBRE(S) GERSON **APELLIDOS** LIMAS RAMÍREZ

TÍTULO DEL TRABAJO (TESIS): TRABAJO DIRIGIDO EN CARACTERIZACIÓN DE LAS LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN Y SUPERVISIÓN CON SUS DIFERENTES TIPOS DE MODALIDADES EN EL ÁREA DE ACTIVIDAD RESIDENCIAL TIPO ZR3 DE LA CIUDAD DE CÚCUTA EXPEDIDAS EN LA CURADURÍA URBANA N° 2

RESUMEN. Se logro: seleccionar y caracterizar las licencias de construcción y subdivisión de la zona residencial a estudiar, bajo comunas y barrios de la ciudad de Cúcuta. Identificar el incremento de expedición de las licencias de construcción y subdivisión en las comunas 2, 3, 4, 5 y 10 que presentan zona residencial tipo ZR3 y diseñar un formato de Excel y gráficas para examinar las licencias de construcción y subdivisión en la zona residencial tipo ZR3 expedidas a lo largo del periodo del curador urbano No2 Arq. Carlos José Martínez Velasco.

PALABRAS CLAVES: licencias, construcción, caracterización, zona, residencial

CARACTERÍSTICAS

PÁGINAS: 71 **PLANOS:** **ILUSTRACIONES:** **CD ROOM:**

TRABAJO DIRIGIDO EN CARACTERIZACIÓN DE LAS LICENCIAS DE
CONSTRUCCIÓN Y SUPERVISIÓN CON SUS DIFERENTES TIPOS DE MODALIDADES
EN EL ÁREA DE ACTIVIDAD RESIDENCIAL TIPO ZR3 DE LA CIUDAD DE CÚCUTA
EXPEDIDAS EN LA CURADURÍA URBANA N° 2

CAMILO TORRES TORRES

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERÍA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES
SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2022

TRABAJO DIRIGIDO EN CARACTERIZACIÓN DE LAS LICENCIAS DE
CONSTRUCCIÓN Y SUPERVISIÓN CON SUS DIFERENTES TIPOS DE MODALIDADES
EN EL ÁREA DE ACTIVIDAD RESIDENCIAL TIPO ZR3 DE LA CIUDAD DE CÚCUTA
EXPEDIDAS EN LA CURADURÍA URBANA N° 2

CAMILO TORRES TORRES

Trabajo de grado presentado como requisito para optar el título de Tecnólogo en Obras Civiles

Director

GERSON LIMAS RAMÍREZ

Ingeniero

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERÍA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES
SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2022

**ACTA DE SUSTENTACION
TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES**

HORA: 3:00 P.M.

FECHA: 12/7/2022

LUGAR: SALON DE PROYECCION 4 CREAD UFPS

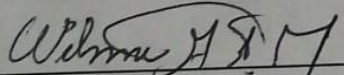
JURADOS: ARQ. WILMA GISELA FIGUEROA MALDONADO
ING. MIGUEL ANGEL BARRERA MONSALVE

TITULO DEL PROYECTO: "TRABAJO DIRIGIDO EN CARACTERIZACIÓN DE LAS LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN Y SUPERVISIÓN CON SUS DIFERENTES TIPOS DE MODALIDADES EN EL AREA DE ACTIVIDAD RESIDENCIAL TIPO ZR3 DE LA CIUDAD DE CUCUTA EXPEDIDA EN LA CURADURIA URBANA No. 2"

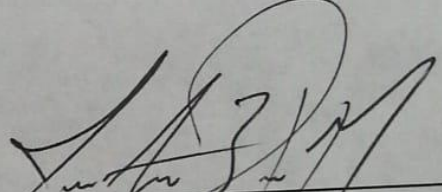
DIRECTOR: ING. GERSON LIMAS RAMIREZ

NOMBRE DEL ESTUDIANTE:	CODIGO	NOTA
CAMILO TORRES TORRES	1921264	4.2 (aprobado)

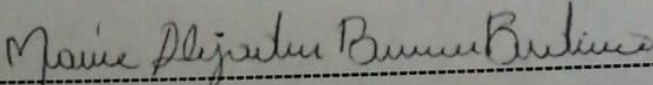
FIRMA DE LOS JURADOS



WILMA GISELA FIGUEROA MALDONADO
CODIGO: 03488



MIGUEL ANGEL BARRERA MONSALVE
CODIGO: 06679



VoBo. ING. MARIA ALEJANDRA BERMON BENCARDINO
COORDINADOR COMITÉ CURRICULAR

Tabla de contenido

	pág.
Resumen	11
Abstract	12
Introducción	13
1. Problema	14
1.1 Título	14
1.2 Planteamiento del problema	14
1.3 Formulación del problema	14
1.4 Justificación	15
1.5 Objetivos	16
1.5.1 Objetivo general	16
1.5.2 Objetivos específicos	16
1.6 Alcances y limitaciones	16
1.6.1 Alcances	16
1.6.2 Limitaciones	17
1.7 Delimitaciones	17
1.7.1 Delimitación Espacial	17
1.7.2 Delimitación Temporal	18
1.7.3 Delimitación conceptual	18
2. Marco referencial	20
2.1 Antecedentes	20
2.2 Marco Teórico	21

2.3 Marco Conceptual	24
2.4 Marco Contextual	25
2.5 Marco Legal	26
3. Marco metodológico	28
3.1 Tipo de investigación	28
3.2 Población y muestra.	28
3.2.1 Población	28
3.2.2 Muestra	28
3.3 Instrumentos de recolección de información	28
3.3.1 Información Primaria	28
3.3.2 Información Secundaria	29
3.4 Técnicas de análisis y procesamiento de datos	29
3.5 Presentación de resultados	29
4. Resultados	30
4.1 Formato excel licencias de urbanismo	30
4.1.1 Licencias de Construcción	39
4.2 Zonificación De Licencias	56
4.2.1 Comuna 2	59
4.2.2 Comuna 3	61
4.2.3 Comuna 4	61
4.2.4 Comuna 5	62
4.2.5 Comuna 10	64
5. Conclusiones	65

6. Recomendaciones	66
Referencias bibliográficas	67
Anexos	68