

	GESTIÓN DE RECURSOS Y SERVICIOS BIBLIOTECARIOS	Código	FO-SB-12/v0
	ESQUEMA HOJA DE RESUMEN		Página

RESUMEN TRABAJO DE GRADO

AUTOR:

NOMBRES: SNEIDER ALFONSO APELLIDOS: DURAN PABON

FACULTAD: FACULTAD DE INGENIERÍA

PLAN DE ESTUDIOS: TECNOLOGÍA DE OBRAS CIVILES

DIRECTOR:

NOMBRES: ALBERTO APELLIDOS: BARRAGAN BECHARA

TÍTULO DEL TRABAJO: Pasantía en la secretaria de planeación de la alcaldía del municipio la Esperanza, departamento Norte de Santander

RESUMEN

Este trabajo de grado facilito a la alcaldía del municipio La Esperanza renovar los procesos relacionados a la construcción desde todas las dimensiones, es por este motivo que las actividades que se desarrollaron durante el tiempo que duro la experiencia de la pasantía, se contó con actividades, como, medida de terrenos y predios, presentar listados de cantidad de obra, realizar presupuestos sobre los proyectos presentados, realizar análisis del sector para convalidar los procesos de difícil acceso o no actos para la ejecución de proyectos, aplicación de MGA-SUIFP, procesos de SECOP, seguir pautas de contratación y ejecución de obras, realizar proceso de interventoría de obras con la respectiva liquidación.

PALABRAS CLAVE: MGA-SUIFP, SECOP, presupuesto, construcción, interventoría.

CARACTERÍSTICAS:

PÁGINAS: 194 PLANOS: ILUSTRACIONES: CD ROOM: X

Elaboró		Revisó		Aprobó	
Equipo Operativo del Proceso		Comité de Calidad		Comité de Calidad	
Fecha	24/10/2014	Fecha	05/12/2014	Fecha	05/12/2014

PASANTIA EN LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN DE LA ALCALDIA DEL
MUNICIPIO LA ESPERANZA, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER

SNEIDER ALFONSO DURAN PABON

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

FACULTAD DE INGENIERIA

PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES

SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2019

PASANTIA EN LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN DE LA ALCALDIA DEL
MUNICIPIO LA ESPERANZA, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER

SNEIDER ALFONSO DURAN PABON

Trabajo de grado presentado como requisito para optar por el título de

Tecnólogo en Obras Civiles

Director

ALBERTO BARRAGAN BECHARA

Arquitecto Magister

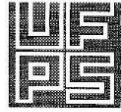
UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

FACULTAD DE INGENIERIA

PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES

SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2019



ACTA DE SUSTENTACION DE TRABAJO DE GRADO
TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES

HORA: 8:00 a.m.
FECHA: 16/08/2019
LUGAR: FUNDADORES 304 - UFPS

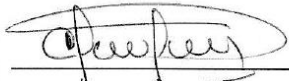
JURADOS: ING. CLAUDIA LILIANA CASADIEGO PERALTA
ING. CARLOS ALEXIS BONILLA GRANADOS

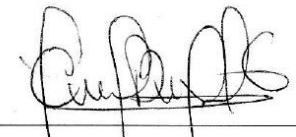
TITULO DEL PROYECTO: "PASANTIA EN LA SECRETARIA DE PLANEACION DE LA ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE LA ESPERANZA, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER"

DIRECTOR: ING. ALBERTO BARRAGAN BECHAARA

NOMBRE DEL ESTUDIANTE	CÓDIGO	NOTA
SNEIDER ALFONSO DURAN PABON	1921098	4.4

FIRMA DE LOS JURADOS


CODIGO: 02284


CODIGO: 06373


VoBo.ING. FRANCISCO GRANADOS RODRIGUEZ
COORDINADOR COMITÉ CURRICULAR

Tabla de Contenido

	Pág.
Introducción	21
1. El Problema	23
1.1 Título	23
1.2 Planteamiento del Problema	23
1.3 Formulación del Problema	24
1.4 Objetivos	24
1.4.1 Objetivo General	24
1.4.2 Objetivos específicos	25
1.5 Justificación	25
1.6 Alcances y Limitaciones	26
1.6.1 Alcances.	26
1.6.2 Limitaciones	26
1.7 Delimitaciones	27
1.7.1 Delimitación Espacial	27
1.7.2 Delimitación Temporal	27
1.7.3 Delimitación Conceptual.	27
2. Marco Referencial	28
2.1 Antecedentes	28

2.1.1 Antecedentes empíricos	28
2.1.2 Antecedentes bibliográficos	29
2.2 Marco Teórico	29
2.2.1 Aspectos a tener en cuenta para supervisar la parte técnica de una obra	29
2.2.2 Proceso constructivo de anclajes activos	31
2.3 Marco Conceptual	32
2.4 Marco Contextual	34
2.5 Marco Legal	36
3. Diseño Metodológico	41
3.1 Tipo de Investigación	41
3.2 Población y Muestra	41
3.2.1 Población	41
3.2.2 Muestra	41
3.3 Instrumentos para Recolección de Información	42
3.4 Técnica de Análisis y Procesamiento de Datos	42
3.4.1 Información preliminar	42
3.4.2 Trabajo de campo	43
3.4.3 Trabajo de oficina	43
3.5 Presentación de Análisis de Resultados	43
4. Desarrollo del Proyecto	44

4.1 Descripción General de la Obra	44
4.1.1 Diseño del Proyecto	45
4.2 Cronograma de Actividades	47
4.3 Información General del Contrato	49
4.3.1 Garantías del Contrato	50
4.4 Justificación del Proyecto de Inversión Pública	50
4.4.1 Planteamiento del Problema	50
4.4.2 Beneficiarios Directos	51
4.5 Aspectos Técnicos y Administrativos del Contrato	51
4.5.1 Presupuesto General	51
4.6 Descripción de Actividades Desarrolladas	54
4.6.1 Ubicación	54
4.6.2 Socialización Inicio Obra	55
4.6.3 Localización y Replanteo	57
4.6.3.1 Procedimiento	58
4.6.4 Descapote y Limpieza	62
4.6.4.1 Procedimiento	63
4.6.5 Excavaciones	66
4.6.5.1 Procedimiento	67
4.6.6 Fundida Solados	70

4.6.6.1 Procedimiento	70
4.6.7 Refuerzo de Acero en Zapatas	71
4.6.7.1 Procedimiento	72
4.6.8 Fundida Zapatas – Refuerzo Acero Arranque Columnas y Viga Cimentación	75
4.6.8.1 Procedimiento	76
4.6.9 Encofrado y Fundida Viga Cimentación	78
4.6.9.1 Procedimiento	80
4.6.10 Mampostería	83
4.6.10.1 Procedimiento	84
4.6.11 Encofrado y Fundida Columnas	89
4.6.11.1 Procedimiento	90
4.6.12 Armado Acero de Refuerzo, Encofrado y Fundida Viga Corona	91
4.6.12.1 Procedimiento grafico	92
4.6.13 Armado Acero de Refuerzo, Encofrado y Fundida Viga Cinta	93
4.6.13.1 Procedimiento	94
4.6.14 Instalación Redes Eléctricas por Piso	96
4.6.14.1 Procedimiento	97
4.6.15 Instalación de Malla Electro soldada de Refuerzo y Fundida Pisos	101
4.6.15.1 Procedimiento	103

4.6.16	Instalación Estructura de Soporte y Cubierta Master 1000 Pintada	106
4.6.16.1	Procedimiento	108
4.6.17	Instalación de Carpintería Metálica	112
4.6.17.1	Procedimiento	113
4.6.18	Pañete o Friso de Muros	116
4.6.18.1	Procedimiento	117
4.6.19	Estuco o Pasta	119
4.6.19.1	Procedimiento	120
4.6.20	Pintura Interiores y Exteriores	124
4.6.20.1	Procedimiento	125
4.6.21	Instalaciones Sanitarias	128
4.6.21.1	Procedimiento	129
4.6.22	Instalaciones Hidráulicas	132
4.6.22.1	Procedimiento	132
4.6.23	Enchapes de Pisos	135
4.6.23.1	Procedimiento	136
4.6.24	Suministro e Instalación de Cocina Integral	139
4.6.25	Suministro e Instalación de Tablero Acrílico	140
4.7	Proceso de MGA-SUIFP	141
4.7.1.	¿Cómo se Ingresa a la MGA Web?	141

4.7.2 ¿En el Marco de las Entidades Territoriales, quiénes deben Solicitar Rol de Administrador Local en la MGA Web?	141
4.7.3 Proceso descriptivo	142
4.7.4 Análisis del proceso técnico de la alternativa	143
4.7.5 Datos Básicos del Proyecto	144
4.7.6 Contribución a la Política Pública	145
4.7.6.1 Contribución al Plan Nacional de Desarrollo	145
4.7.7 Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial	146
4.7.8 Plan de Desarrollo Distrital o Municipal	146
4.7.9 Esquema Financiero	147
4.7.9.1 Clasificación presupuestal	147
4.8 Avance de Obra	149
4.8.1 Aclaraciones y criterios	149
4.9 Cantidad Contratada vs Cantidad Ejecutada	150
4.10 Criterios de Costos y Presupuestos	152
5. Conclusiones	156
6. Recomendaciones	158
Índice de Referencia	160
Bibliografía	161
Anexos	162