

	GESTIÓN DE RECURSOS Y SERVICIOS BIBLIOTECARIOS	Código	FO-SB- 12/v0
	ESQUEMA HOJA DE RESUMEN	Página	1/1

RESUMEN TRABAJO DE GRADO

AUTOR(ES):

NOMBRE(S): YEISON RAMON APELLIDOS: HERNANDEZ BENITEZ

NOMBRE(S): _____ APELLIDOS: _____

FACULTAD: INGENIERÍA

PLAN DE ESTUDIOS: TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES

DIRECTOR:

NOMBRE(S): WILMA GISELA APELLIDOS: FIGUEROA MALDONADO

CODIRECTOR:

NOMBRE(S): _____ APELLIDOS: _____

TÍTULO DEL TRABAJO (TESIS): TRABAJO DIRIGIDO COMO ASISTENTE TÉCNICO EN CANALES Y NIVELES CONSTRUCTORA S. A. S. PARA EL SEGUIMIENTO Y PRESUPUESTO DE LOS ACABADOS DE UNA VIVIENDA TIPO CABAÑA, RECTA COROZAL, MUNICIPIO DE LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER.

RESUMEN

El presente proyecto de grado tiene como objetivo principal observar, revisar y registrar las distintas actividades realizar durante la ejecución de los acabados u obra blanca de la vivienda 86 de altos de corozal municipio de los patios, entre las cuales encontramos empastado, pintura, enchapes, aparatos hidrosanitarios, iluminacion, carpiteria en aluminio, carpiteria en madera, cielos razos, jardinería, entre otros. A través de la modalidad de trabajo dirigido, realizada en canales y niveles constructora s. a. s. El informe es una recopilación de todas las actividades realizadas dentro de la pasantía como auxiliar de ingeniería bajo la dirección de Ingenieros profesionales. También se realizo el presupuesto para todas y cada una de las obras mencionadas anteriormente.

PALABRAS CLAVE: seguimiento y presupuesto, acabados de vivienda.

PÁGINAS: 47 PLANOS: ILUSTRACIONES: CD ROOM: 1

Elaboró		Revisó		Aprobó	
Equipo Operativo del Proceso		Comité de Calidad		Comité de Calidad	
Fecha	24/10/2014	Fecha	05/12/2014	Fecha	05/12/2014

COPIA NO CONTROLADA

TRABAJO DIRIGIDO COMO ASISTENTE TÉCNICO EN CANALES Y NIVELES
CONSTRUCTORA S. A. S. PARA EL SEGUIMIENTO Y PRESUPUESTO DE LOS
ACABADOS DE UNA VIVIENDA TIPO CABAÑA, RECTA COROZAL, MUNICIPIO DE
LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER.

YEISON RAMON HERNANDEZ BENITEZ

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERÍA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES
SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2019

TRABAJO DIRIGIDO COMO ASISTENTE TÉCNICO EN CANALES Y NIVELES
CONSTRUCTORA S. A. S. PARA EL SEGUIMIENTO Y PRESUPUESTO DE LOS
ACABADOS DE UNA VIVIENDA TIPO CABAÑA, RECTA COROZAL, MUNICIPIO DE
LOS PATIOS, NORTE DE SANTANDER.

YEISON RAMON HERNANDEZ BENITEZ

Trabajo de grado presentado como requisito para optar al título de:

Tecnólogo en Obras Civiles

Director

Arq. WILMA GISELA FIGUEROA MALDONADO

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

FACULTAD DE INGENIERÍA

PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES

SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2019



ACTA DE SUSTENTACION DE TRABAJO DE GRADO
TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES

HORA: 08:00 a.m.
FECHA: 22/08/2019
LUGAR: EDIFICIO CREAD

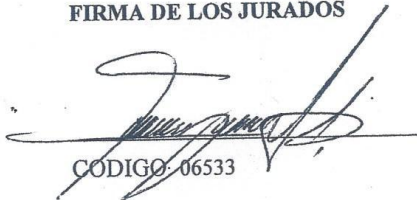
JURADOS: ING. FERNANDO JAIMES TARAZONA
ING. FABIAN ALBERTO PRATO DUARTE

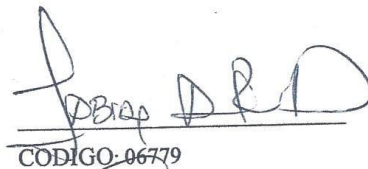
TITULO DEL PROYECTO: "TRABAJO DIRIGIDO COMO ASISTENTE TECNICO EN
CANALES Y NIVELES CONSTRUCTORA S.A.S. PARA EL SEGUIMIENTO Y PRESUPUESTO
DE LOS ACABADOS DE UNA VIVIENDA TIPO CABAÑA RECTA COROZAL, LOS PATIOS
NORTE DE SANTANDER."

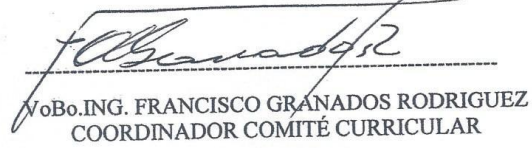
DIRECTOR: ARQ. WILMA GISELA FIGUEROA MALDONADO

NOMBRE DEL ESTUDIANTE	CÓDIGO	NOTA
<u>YEISON RAMON HERNANDEZ BENITEZ</u>	<u>1921081</u>	<u>4.1</u>

FIRMA DE LOS JURADOS


CODIGO: 06533


CODIGO: 06779


VoBo. ING. FRANCISCO GRANADOS RODRIGUEZ
COORDINADOR COMITÉ CURRICULAR

Contenido

	pág.
Introducción	12
1. Problema	13
1.1 Título	13
1.2 Problema	13
1.3 Formulación del Problema	13
1.4 Objetivos	13
1.4.1 Objetivo general	13
1.4.2. Objetivos específicos	14
1.5 Justificación	14
1.6. Alcances y Limitaciones	15
1.6.1 Alcances	15
1.6.2 Limitaciones	15
1.7 Delimitaciones	15
1.7.1 Delimitación espacial	15
1.7.2 Delimitación temporal	15
1.7.3. Delimitación conceptual	16
2. Marco Referencial	17
2.1 Antecedentes	17
2.2. Marco Teórico	18
2.3 Marco Conceptual	26
2.4 Marco Contextual	29
2.5 Marco Legal	30

3. Diseño Metodológico	32
3.1 Tipo de Investigación	32
3.2 Población y Muestra	32
3.2.1 Población	32
3.2.2 Muestra	32
3.3 Instrumentos de Recolección de Información	32
3.3.1 Información primaria	32
3.3.2 Información secundaria	33
3.4 Técnicas de Análisis y Procesamiento de Datos	33
3.5 Presentación de Resultados	33
4. Contenido del Trabajo de Grado	34
4.1 Presupuesto total de los Acabados de la Vivienda 86	34
4.2 Seguimiento de obra - Bitácora y Registro Fotográfico	34
4.2.1 Pasta y pintura interior	35
4.2.2 Cielo Razo	35
4.2.3 Cerámica	36
4.2.4 Enchape	36
4.2.5 Carpintería de aluminio.	37
4.2.6 Carpintería de madera.	38
4.2.7 Instalación de aparatos sanitarios.	39
4.2.8 Pintura exterior.	39
4.3 Programado vs Ejecutado	40
4.4 Comités de Obra	43
4.4.1 Acta de comité de obra n° 1	43

5. Conclusiones	44
6. Recomendaciones	45
Referencias Bibliográficas	46