

	GESTIÓN DE RECURSOS Y SERVICIOS BIBLIOTECARIOS	Código	FO-SB-12/v0
	ESQUEMA HOJA DE RESUMEN	Página	1/171

RESUMEN TRABAJO DE GRADO

AUTORES:

NOMBRE(S) KAMILO ANDRES APELLIDOS CHAUSTRE PARADA

FACULTAD: INGENIERÍA

PLAN DE ESTUDIOS: TECNOLOGÍA DE OBRAS CIVILES

DIRECTOR (S):

NOMBRE(S) VICTOR ORLANDO APELLIDOS MUTIS SERRANO

TÍTULO DEL TRABAJO (TESIS): TRABAJO DIRIGIDO COMO ASISTENTE TÉCNICO EN LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO PALMA REDONDA APARTAMENTOS, PRIMERA ETAPA, BARRIO PRADOS DEL ESTE, MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER

RESUMEN. El trabajo permitió realizar el seguimiento al proceso constructivo de las actividades preliminares del proyecto, cimentación, estructura e instalaciones de la torre A del proyecto, además elaborar el registro de las actividades desarrolladas mediante bitácora, realizar registro fotográfico de las diferentes actividades, seguimiento de la obra. Proyecto de gran importancia para la satisfacción del cliente, teniendo en cuenta que va en busca de aquellas personas que carecen de una vivienda propia y gracias a este subsidio es una solución a este problema que buscan comodidad y habitabilidad que satisface la Constructora Serranova S.A.S. a sus clientes.

PALABRAS CLAVES: cimentación, estructura, proyecto, bitácora, constructora

CARACTERÍSTICAS

PÁGINAS: 171 **PLANOS:** **ILUSTRACIONES:** **CD ROOM:** 1

Elaboró		Revisó		Aprobó	
Equipo Operativo del Proceso		Comité de Calidad		Comité de Calidad	
Fecha	24/10/2014	Fecha	05/12/2014	Fecha	05/12/2014

TRABAJO DIRIGIDO COMO ASISTENTE TECNICO EN LA CONSTRUCCIÓN DEL
PROYECTO PALMA REDONDA APARTAMENTOS, PRIMERA ETAPA, BARRIO
PRADOS DEL ESTE, MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER

KAMILO ANDRES CHAUSTRE PARADA

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERIA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA DE OBRAS CIVILES
SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2020

TRABAJO DIRIGIDO COMO ASISTENTE TECNICO EN LA CONSTRUCCIÓN DEL
PROYECTO PALMA REDONDA APARTAMENTOS, PRIMERA ETAPA, BARRIO
PRADOS DEL ESTE, MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER

KAMILO ANDRES CHAUSTRE PARADA

Trabajo de grado presentado como requisito para optar el título de Tecnólogo en Obras Civiles

Director:

VICTOR ORLANDO MUTIS SERRANO

Ingeniero Civil

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERIA
PLAN DE ESTUDIOS TECNOLOGÍA DE OBRAS CIVILES
SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2020



**ACTA DE SUSTENTACION DE TRABAJO DE GRADO
TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES**

HORA: 2:00 p.m.
FECHA: 28/02/2020
LUGAR: SALA DE PROYECCION CREAD 3 PISO

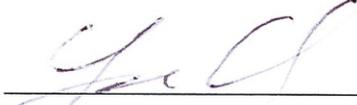
JURADOS: ING. JAVIER ANDRES ZAMBRANO GALVIS
ING. MIGUEL ANGEL BARRERA MONSALVE

TITULO DEL PROYECTO: "TRABAJO DIRIGIDO COMO ASISTENTE TECNICO EN LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO PALMA REDONDA APARTAMENTO PRIMER PISO, PRIMERA ETAPA, BARRIO PRADOS DEL ESTE, MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA, NORTE DE SANTANDER"

DIRECTOR: ING. VICTOR ORLANDO MUTIS SERRANO

NOMBRE DEL ESTUDIANTE	CÓDIGO	NOTA
KAMILO ANDRES CHAUSTRE PARADA	1920965	4.1 (aprobado)

FIRMA DE LOS JURADOS



CODIGO: 04180



CODIGO: 06679



VoBo. ING. FRANCISCO GRANADOS RODRIGUEZ
COORDINADOR COMITÉ CURRICULAR

Tabla de contenido

	pág.
Introducción	17
1. Problema	18
1.1 Título	18
1.2 Planteamiento del problema	18
1.3 Formulación del problema	18
1.4 Justificación	19
1.5 Objetivos	20
1.5.1 Objetivo general	20
1.5.2 Objetivos específicos	20
1.6 Alcances y Limitaciones	21
1.6.1 Alcances	21
1.6.2 Limitaciones	21
1.7 Delimitaciones	21
1.7.1 Delimitación espacial	21
1.7.2 Delimitación temporal	22
1.7.3 Delimitación conceptual	22
2. Marco referencial	23
2.1 Antecedentes	23
2.2 Marco teórico	23
2.3 Marco conceptual	25
2.4 Marco contextual	27
2.5 Marco legal	28

3. Metodología	31
3.1 Tipo de investigación	31
3.2 Población y muestra	31
3.2.1 Población	31
3.2.2 Muestra	31
3.3 Instrumentos de recolección de información	31
3.3.1 Información primaria	31
3.3.2 Información secundaria	32
3.4 Técnicas de análisis y procesamiento de datos	32
3.5 Presentación de resultados	32
4. Contenido del trabajo de grado	33
4.1 Registro fotográfico	33
4.1.1 Limpieza y descapote	33
4.1.2 Cerramiento de obra	35
4.1.3 Localización y replanteo	37
4.1.4 Instalaciones y facilidades	42
4.1.5 Excavaciones y relleno	48
4.1.6 Instalaciones hidráulicas y sanitarias	57
4.1.7 Cimentación	66
4.1.8 Estructura primer piso torre A.	76
4.1.9 Instalaciones apartamentos primer piso torre A.	98
4.2 Seguimiento de obra mediante bitácora	105
4.3 Seguimiento proceso constructivo	124
4.3.1 Cerramiento de obra	124
4.3.2 Localización y replanteo	125

4.3.3 Limpieza y descapote	126
4.3.4 Instalaciones y facilidades	127
4.3.5 Excavaciones y rellenos	136
4.3.6 Instalaciones hidráulicas y sanitarias	138
4.3.7 Cimentación	140
4.3.8 Estructura primer piso torre A.	142
4.3.9 Instalaciones apartamentos primer piso torre A	145
4.3.10 Filtro	148
4.3.11 Cimentación de la Torre GRUA	149
5. Conclusiones	152
6. Recomendaciones	153
Referencias bibliográficas	154
Anexos	156