

	GESTIÓN DE RECURSOS Y SERVICIOS BIBLIOTECARIOS	Código	FO-SB-12/v0
	ESQUEMA HOJA DE RESUMEN	Página	1/50

RESUMEN TRABAJO DE GRADO

AUTORES:

NOMBRE(S) RONALD ANDRES APELLIDOS SANTAMARIA PABON

FACULTAD: INGENIERIA

PLAN DE ESTUDIOS: TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES

DIRECTOR (S):

NOMBRE(S) YALILA APELLIDOS OREJUELA CARDONA

TÍTULO DEL TRABAJO (TESIS): PROYECTO DE MEJORAMIENTO Y RENOVACION URBANA, BASADO EN EL DECRETO 3702 DEL 2006 MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ITEM “CONSTRUCCION EN MATERIALES INADECUADOS”

RESUMEN. Con el trabajo se logró realizar visitas de campo para el Diagnostico y evaluación de mejoramientos de vivienda. Además, organizaron los planos arquitectónicos de cada una de las viviendas que son candidatas a participar en el proyecto de mejoramiento y renovación urbano desarrollado por la Alcaldía de la Ciudad de San José de Cúcuta. Se diligenció una ficha técnica con nombres, documentos del grupo familiar y elaborar un pequeño presupuesto para las mejoras de cada una de las viviendas candidatas al proyecto. Y se realizó evaluación, diagnóstico y las medidas de construcción, así como el estado de la infraestructura en las viviendas candidatas al proyecto.

PALABRAS CLAVES: vivienda, mejoramiento, evaluación, candidatas proyecto

CARACTERÍSTICAS

PÁGINAS: 50 **PLANOS:** **ILUSTRACIONES:** **CD ROOM:** 1

Elaboró		Revisó		Aprobó	
Equipo Operativo del Proceso		Comité de Calidad		Comité de Calidad	
Fecha	24/10/2014	Fecha	05/12/2014	Fecha	05/12/2014

PROYECTO DE MEJORAMIENTO Y RENOVACION URBANA, BASADO EN EL
DECRETO 3702 DEL 2006 MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ITEM “CONSTRUCCION EN
MATERIALES INADECUADOS”

RONALD ANDRES SANTAMARIA PABON

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERIA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES
SAN JOSÉ DE CÚCUTA
2018

PROYECTO DE MEJORAMIENTO Y RENOVACION URBANA, BASADO EN EL
DECRETO 3702 DEL 2006 MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ITEM “CONSTRUCCION EN
MATERIALES INADECUADOS”

RONALD ANDRES SANTAMARIA PABON

Trabajo de grado presentado como requisito para optar el título de Tecnólogo en Obras Civiles

Director
YALILA OREJUELA CARDONA
Arquitecta

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERIA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES
SAN JOSÉ DE CÚCUTA
2018



ACTA DE SUSTENTACION DE TRABAJO DE GRADO
TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES

HORA: 10:00 a.m.
FECHA: 23/02/2018
LUGAR: LABORATORIO DE TOPOGRAFIA


JURADOS: ING. FERNANDO JAIMES TARAZONA
ING. PEDRO DAVID GALINDO GUTIERREZ

TITULO DEL PROYECTO: "PROYECTO DE MEJORAMIENTO Y RENOVACION
URBANA, BASADO EN EL DECRETO 3702 DEL 2006 MEJORAMIENTO DE
VIVIENDA ITEM "CONSTRUCCION EN MATERIALES INADECUADOS"

DIRECTOR: ARQ. YALILA OREJUELA CARDONA

NOMBRE DEL ESTUDIANTE	CÓDIGO	NOTA
RONALD ANDRES SANTAMARIA PABON	1920593	4.0

FIRMA DE LOS JURADOS


CODIGO: 06533


CODIGO: 06532


VoBo. ING. FRANCISCO GRANADOS RODRIGUEZ
COORDINADOR COMITÉ CURRICULAR

Contenido

	pág.
Introducción	9
1. Problema	10
1.1 Título	10
1.2 Descripción del problema	10
1.3 Planteamiento del problema	11
1.4 Formulación del problema	11
1.5 Justificación	11
1.6 Objetivos	12
1.6.1 Objetivo general	12
1.6.2 Objetivos específicos	12
1.7 Alcances y limitaciones	12
1.7.1 Alcances	12
1.7.2 Limitaciones	13
1.8 Delimitaciones	14
1.8.1 Delimitación espacial	14
1.8.2 Delimitación temporal	14
1.8.3 Delimitación conceptual	14
2. Marco referencial	15
2.1 Antecedentes	15
2.2 Marco teórico	17
2.2.1 Supervisión de obras.	18
2.3 Marco conceptual	19

2.4 Marco legal	21
2.5 Marco contextual	32
3. Metodología	33
3.1 Tipo de investigación	33
3.2 Población y muestra	33
3.2.1 Población	33
3.2.2 Muestra	34
3.3 Instrumentos de recolección de información	34
3.4 Tabulación y análisis de la información	35
4. Recursos administrativos	36
4.1 Recursos financieros	37
5. Resultado	39
5.1 Informe técnico y administrativo	39
5.1.1 Informe técnico	40
5.1.2 Informe administrativo	42
6. Análisis de resultados	47
Conclusiones	48
Referencias bibliográficas	49