



## RESUMEN – TESIS DE GRADO

### AUTORES:

NOMBRES: ANYELA VIVIANA APELLIDOS: RUEDA VELANDIA

FACULTAD: INGENIERÍAS

PLAN DE ESTUDIOS: OBRAS CIVILES

### DIRECTOR:

NOMBRES: SANDRA YANETH APELLIDOS: MALDONADO

TITULO DE LAS TESIS: PASANTIA COMO AUXILIAR TÉCNICO-ADMINISTRATIVO DE LA CONSTRUCCION CENTRO DE NEGOCIOS QUINTA AVENIDA, NORTE DE SANTANDER.

La industria de la construcción es uno de los sectores más importantes y estratégicos para el desarrollo de un país, sus productos inciden de forma directa e indirecta en el progreso de la sociedad; es el sector de más alta rotación de trabajadores e inestabilidad laboral, por el cambio permanente de los requerimientos de la mano de obra de acuerdo al avance del proyecto constructivo con largas jornadas laborales y bajo nivel cultural.

**Palabras claves:** Auxiliar, Técnico, Mampostería, fundición

### CARACTERÍSTICAS

PAGINAS: \_127\_ PLANOS \_\_\_\_\_ ILUSTRACIONES \_\_\_\_\_ CD ROM \_1\_

PASANTIA COMO AUXILIAR TÉCNICO-ADMINISTRATIVO DE LA  
CONSTRUCCION CENTRO DE NEGOCIOS QUINTA AVENIDA, NORTE DE  
SANTANDER.

ANYELA VIVIANA RUEDA VELANDIA

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
FACULTAD DE INGENIERIA  
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES  
SAN JOSE DE CUCUTA  
2013

PASANTIA COMO AUXILIAR TÉCNICO-ADMINISTRATIVO DE LA  
CONSTRUCCION CENTRO DE NEGOCIOS QUINTA AVENIDA, NORTE DE  
SANTANDER.

ANYELA VIVIANA RUEDA VELANDIA  
Código 1920254

Trabajo de grado presentado como requisito para optar al título de  
Tecnólogo en Obras Civiles

Director  
SANDRA YANETH MALDONADO  
Ingeniera Civil

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
FACULTAD DE INGENIERIA  
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES  
SAN JOSE DE CUCUTA  
2013



35008-01- 13-0006

HORA: 9:00A.M  
FECHA: 22 DE MARZO DE 2013  
LUGAR: CREAD SALA 2  
JURADOS: ING. SAMUEL MEDINA  
ARQ. MANUEL GRACIA

TITULO DEL PROYECTO: PASANTIA COMO AUXILIAR TECNICO- ADMINISTRATIVO DE LA CONTRUCCION. CENTRO DE NEGOCIOS QUINTA AVENIDA. NORTE DE SANTANDER

DIRECTOR: ING. SANDRA YANE TH MALDONADO

NOMBRE DE LOS ESTUDIANTES	CÓDIGO	NOTA	CALIFICACIÓN
ANYELA VIVIANA RUEDA VELANDIA	1920254	4,2	APROBADO

PLAN DE ESTUDIOS: TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES

FIRMA DE LOS JURADOS

Samuel Medina Torres  
Código 02467  
Cédula 13490518

Código 02234,  
C. C. 19.707.538 B.T.

Va.Bo   
ING. FRANCISCO GRANADOS RODRÍGUEZ  
COORDINADOR COMITÉ CURRICULAR

## CONTENIDO

	Pág.
INTRODUCCION	10
1. PROBLEMA	11
1.1. TITULO	11
1.2 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	11
1.3 FORMULACION DEL PROBLEMA	11
1.4 OBJETIVOS	11
1.4.1 Objetivo General.	11
1.4.2 Objetivos específicos	12
1.5. JUSTIFICACION	12
1.6 ALCANCES Y LIMITACIONES	13
1.6.1 Alcances	13
1.6.2 Limitaciones.	13
1.7 DELIMITACIONES	13
1.7.1 Delimitación Espacial.	13
1.7.2 Delimitación Temporal	13
1.7.3 Delimitación Conceptual.	13
2. MARCO REFERENCIAL	15
2.1 ANTECEDENTES	15
2.2 MARCO TEORICO	16
2.2.1. Etapas de un proyecto.	17
2.2.1.1. Pre inversión.	17
2.2.1.2. Inversión.	18
2.2.1.3. Operación.	18
2.2.1.4. Terminación.	19

2.3 MARCO CONCEPTUAL	19
2.4 MARCO CONTEXTUAL	22
2.3 MARCO LEGAL	24
3. DISEÑO METODOLÓGICO	25
3.1 TIPO DE INVESTIGACIÓN	25
3.2 POBLACION Y MUESTRA	25
3.3 INSTRUMENTOS DE RECOLECCIÓN DE INFORMACIÓN	25
3.3.1 Información Primaria	25
3.3.2 Información Secundaria.	25
3.4 TECNICAS DE ANALISIS Y PROCESAMIENTO DE DATOS	25
3.5 PRESENTACION DE RESULTADOS	26
4. GENERALIDADES	27
4.1. CANTIDADES DE OBRA	27
4.1.1 cantidades de obra acta de avance parcial no. 007	27
4.1.2. Cantidades de obra acta de avance parcial de no.008	30
4.1.3 cantidades de obra acta de avance parcial no. 009	35
4.1.4. Cantidades de obra acta de avance parcial no. 010	36
4.1.5. Cantidades de obra acta de avance parcial de no. 011	42
4.1.6 cantidades de obra acta de avance parcial no. 012	45
4.1.7. Cantidades de obra acta de avance parcial no. 013	50
4.1.8 cantidades de obra acta de avance parcial no. 014	59
4.1.9. Cantidades de obra acta de avance parcial no. 015	63
4.1.10. Cantidades de obra acta de avance parcial no. 016	65
4.2 ACTAS DE AVANCE DE OBRA	73
4.2.1 Acta de avance parcial de obra no. 007	73
4.2.2 ACTA DE AVANCE PARCIAL DE OBRA No.008	77
4.2.3 ACTA DE AVANCE PARCIAL DE OBRA No. 009	80
4.2.4 ACTA DE AVANCE PARCIAL DE OBRA No. 010	83
4.2.5. ACTA DE AVANCE PARCIAL DE OBRA No. 011	85

4.2.6. ACTA DE AVANCE PARCIAL DE OBRA No. 012	87
4.2.7 ACTA DE AVANCE PARCIAL DE OBRA No. 013	89
4.2.8 ACTA DE AVANCE PARCIAL DE OBRA No. 014 de 2013	91
4.2.9 ACTA DE AVANCE PARCIAL DE OBRA No. 015 de 2013	94
4.2.10 ACTA DE AVANCE PARCIAL DE OBRA No. 016 de 2013	96
6. CONCLUSIONES	98
7. RECOMENDACIONES	99
BIBLIOGRAFÍA	100
ANEXOS	101