

	<b>GESTIÓN DE RECURSOS Y SERVICIOS BIBLIOTECARIOS</b>		<b>Código</b>	FO-GS-15
			<b>VERSIÓN</b>	02
	<b>ESQUEMA HOJA DE RESUMEN</b>		<b>FECHA</b>	03/04/2017
			<b>PÁGINA</b>	1 de 1
<b>ELABORÓ</b>		<b>REVISÓ</b>		<b>APROBÓ</b>
Jefe División de Biblioteca		Equipo Operativo de Calidad		Líder de Calidad

## RESUMEN TRABAJO DE GRADO

AUTOR(ES):

NOMBRE(S): RENNY JOEL APELLIDOS: OMAHÑA VILLAMIZAR

NOMBRE(S): DEIBY FABIÁN APELLIDOS: CÁCERES MEJÍA

NOMBRE(S): CRUZ CÉSAR APELLIDOS: SILVA MANCILLA

FACULTAD: EDUCACIÓN, ARTES Y HUMANIDADES

PLAN DE ESTUDIOS: ARQUITECTURA

DIRECTOR:

NOMBRE(S): RAIZA LORENA APELLIDOS: BARRERA VEGA

CO-DIRECTOR:

NOMBRE(S): \_\_\_\_\_ APELLIDOS: \_\_\_\_\_

TÍTULO DEL TRABAJO (TESIS): PROPUESTA DE DISEÑO URBANO PARA LA INTEGRACIÓN DE LA COMUNA 3 Y 4 DE LA CIUDADELA LA LIBERTAD COMO APOORTE ESTRATÉGICO AL PROGRAMA "CORAZONES DE BARRIO" EN EL MARCO DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS PARA EL CONSULTORIO DE INVESTIGACIÓN Y PROYECTOS DE ARQUITECTURA DE LA UFPS, CIPARQ

### RESUMEN

El presente trabajo corresponde a un proyecto de diseño arquitectónico de intervención urbana que tiene como finalidad consolidar el Espacio Público que ha surgido fruto de las decisiones comunitarias por parte de la población de los barrios Siglo XXI, La Unión, Vallesther, Torcoroma, La Libertad, Aniversario I, Aniversario II y Aguascalientes. Por medio de su desarrollo, se pretende que la metodología implementada y sus resultados sean tenidos en cuenta por el Gobierno Municipal para ser implementado como una posible intervención urbana y satisfacer así las necesidades de la comunidad, dando cumplimiento a la demanda de la población de la ciudadela de la Libertad del Municipio de San José de Cúcuta.

PALABRAS CLAVE: diseño urbano, observación, Corazones de Barrio, acciones urbanas.

CARACTERÍSTICAS:

PÁGINAS: 143 PLANOS:      ILUSTRACIONES:      CD ROOM:   1  

\*\*Copia No Controlada\*\*

PROPUESTA DE DISEÑO URBANO PARA LA INTEGRACIÓN DE LA COMUNA 3 Y 4  
DE LA CIUDADELA LA LIBERTAD COMO APORTE ESTRATÉGICO AL PROGRAMA  
“CORAZONES DE BARRIO” EN EL MARCO DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS  
PARA EL CONSULTORIO DE INVESTIGACIÓN Y PROYECTOS DE ARQUITECTURA  
DE LA UFPS, CIPARQ

RENNY JOEL OMAÑA VILLAMIZAR

DEIBY FABIÁN CÁCERES MEJÍA

CRUZ CÉSAR SILVA MANCILLA

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
FACULTAD DE EDUCACIÓN, ARTES Y HUMANIDADES  
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA  
SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2021

PROPUESTA DE DISEÑO URBANO PARA LA INTEGRACIÓN DE LA COMUNA 3 Y 4  
DE LA CIUDADELA LA LIBERTAD COMO APORTE ESTRATÉGICO AL PROGRAMA  
“CORAZONES DE BARRIO” EN EL MARCO DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS  
PARA EL CONSULTORIO DE INVESTIGACIÓN Y PROYECTOS DE ARQUITECTURA  
DE LA UFPS, CIPARQ

RENNY JOEL OMAÑA VILLAMIZAR

DEIBY FABIÁN CÁCERES MEJÍA

CRUZ CÉSAR SILVA MANCILLA

Trabajo de grado presentado como requisito para optar por el título de:

Arquitecto

Directora:

RAIZA LORENA BARRERA VEGA

Arquitecta

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
FACULTAD DE EDUCACIÓN, ARTES Y HUMANIDADES  
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA  
SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2021

**ACTA DE SUSTENTACION DE TESIS  
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA**

Fecha: abril 5 de 2021

**TITULO:** PROPUESTA DE DISEÑO URBANO PARA LA INTEGRACIÓN DE LA COMUNA 3 Y 4 DE LA CIUDADELA LA LIBERTAD COMO APORTE ESTRATÉGICO AL PROGRAMA “CORAZONES DE BARRIO” EN EL MARCO DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS PARA EL CONSULTORIO DE INVESTIGACIÓN Y PROYECTOS DE ARQUITECTURA DE LA UFPS, CIPARQ.


**Presentado por:** RENNY JOEL OMAÑA VILLAMIZAR Código 1500828  
DEIBY FABIÁN CÁCERES MEJÍA Código 1500837  
CRUZ CESAR SILVA MANCILLA Código 1500840


**Modalidad:** proyecto arquitectónico.


**JURADO** LILIANA MARIA D’PABLO RAMIREZ  
FABIAN ALFREDO MENA USCATEGUI  
JEFFERSON MANUEL PRADO ORTIZ

**DIRECTOR:** RAIZA LORENA BARRERA VEGA

<b>NOMBRE DEL ESTUDIANTE</b>	<b>CALIFICACIÓN</b>	<b>A. M. L.</b>
RENNY JOEL OMAÑA VILLAMIZAR	3.8	APROBADO
DEIBY FABIÁN CÁCERES MEJÍA	3.8	APROBADO
CRUZ CESAR SILVA MANCILLA	3.8	APROBADO

  
LILIANA MARIA D’PABLO RAMIREZ

  
FABIAN ALFREDO MENA USCATEGUI

  
JEFFERSON MANUEL PRADO ORTIZ

  
YANNETTE DIAZ UMAÑA  
Coordinadora Comité Curricular

## **Agradecimientos**

En primer lugar, queremos dirigir nuestro agradecimiento a Dios, quien nos ha dado la fuerza y las capacidades suficientes para dar inicio y culminación a este proyecto y a este ciclo académico siempre con la frente en alto y con la facultad de continuar a pesar de las adversidades que se presentan en el transcurso de ello. También agradecemos a nuestras familias quienes nos brindaron apoyo psicológico, económico y además nos ayudaron a seguir este proceso y período académico; así mismo, a la comunidad de la ciudadela de la Libertad que nos abrió las puertas de sus hogares a través de las herramientas tecnológicas para conocer de una forma más acertada la dinámica del sector estudiado y realizar los respectivos análisis para proponer un diseño que tuviese en cuenta a la población. De igual forma agradecemos a la instructora y docente Raiza Lorena Barrera Vega, quien nos ayudó con sus conocimientos e ideas para dar forma al proyecto que se presenta en este documento y a la Universidad Francisco de Paula Santander como alma máter de nuestro proceso académico motivándonos y disciplinándonos para nuestro futuro profesional.

## Contenido

	<b>pág.</b>
Introducción	16
1. Problema	17
1.1 Título	17
1.2 Planteamiento del Problema	17
1.3 Pregunta Problematizadora	19
1.4 Hipótesis	19
1.5 Objetivos	19
1.5.1 Objetivo general	19
1.5.2 Objetivos específicos	19
1.6 Justificación	20
1.7 Alcance y Limitaciones	24
2. Marco Teórico	26
2.1 Antecedentes	26
2.1.1 Programa “Corazones de Barrio”	26
2.1.2 Consultorio de Investigación y Proyectos de Arquitectura (CIPARQ), UFPS	26
2.2 Marco Referencial	27
2.2.1 Referentes internacionales	28
2.2.2 Referentes nacionales	32
2.3 Marco Conceptual	35
2.3.1 Conceptos básicos	35
2.4 Marco Teórico	37
2.4.1 Teoría urbana	37

2.5 Marco Contextual	42
2.5.1 Delimitación	42
2.6 Marco LEGAL	49
2.6.1 Constitución política de Colombia	49
2.6.2 Leyes	49
2.6.3 Decretos Nacionales	50
2.6.4 Normas Técnicas de Colombia – NTC	51
2.6.5 Acuerdos municipales	51
2.7 Plan de Desarrollo Municipal	53
3. Diseño Metodológico	54
3.1 Paradigma de Investigación	54
3.2 Metodología de Investigación	54
3.3 Población y Muestra	55
3.4 Técnicas e Instrumentos de Recolección de Datos	56
3.5 Herramientas de Procesamiento y Síntesis	57
4. Desarrollo de los Objetivos	58
4.1 Desarrollo del Objetivo 1	58
4.2 Desarrollo del Objetivo 2	72
4.3 Desarrollo del Objetivo 3	82
4.3.1 Diseño del master plan y el sector de intervención (propuesta detonante)	82
4.3.2 Master plan	83
4.3.3 Sector de Intervención (propuesta detonante)	87
5. Conclusiones	104
6. Recomendaciones	107

Referencias Bibliográficas

108

Anexos

112