



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
BIBLIOTECA EDUARDO COTE LAMUS



### RESUMEN TESIS DE GRADO

**AUTOR (ES):**

**NOMBRE (S):** CHRISTIAN FERNANDO \_\_\_\_\_

**APELLIDOS:** HERNANDEZ CRIADO \_\_\_\_\_

**NOMBRE (S):** LISETH KARINA \_\_\_\_\_

**APELLIDOS:** LOBO CONTRERAS \_\_\_\_\_

**FACULTAD:** \_\_\_\_\_ EDUCACION, ARTES Y HUMANIDADES \_\_\_\_\_

**PLAN DE ESTUDIOS:** ARQUITECTURA \_\_\_\_\_

**DIRECTOR:**

**NOMBRE (S):** BIERMAN \_\_\_\_\_

**APELLIDOS:** SUAREZ MARTÍNEZ \_\_\_\_\_

**TITULO DE LA TESIS:** DISEÑO URBANISTICO DEL PLAN MAESTRO DE  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA EL DESARROLLO DE LA UNIVERSIDAD FRANCISCO DE  
PAULA SANTANDER SEDE OCAÑA \_\_\_\_\_

**RESUMEN:**

En el presente proyecto se utilizó un tipo de investigación descriptivo para recopilar información de los estudiantes de la Universidad Francisco de Paula Santander - Ocaña, teniendo en cuenta que ésta es la primera comunidad beneficiada con este proyecto. El objetivo fue diseñar urbanísticamente el plan maestro de infraestructura física para el desarrollo de la Universidad Francisco de Paula Santander sede Ocaña. En los resultados se analizó la información a través de registros estadísticos y fotográficos de la infraestructura física de la institución. Igualmente, se formularon estrategias de diseño para mejorar el entorno y la infraestructura de la sede Ocaña. Por último, se diseñaron urbanísticamente los diferentes espacios como senderos peatonales, mobiliarios, ciclo rutas, plazas y espacios de esparcimiento.

Palabras claves: diseño urbanístico, infraestructura universitaria, UFPS, entorno urbanístico.

**CARACTERÍSTICAS:**

**PAGINAS:** 164

**PLANOS:**

**ILUSTRACIONES:**

**CD-ROM:** 1

DISEÑO URBANISTICO DEL PLAN MAESTRO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
PARA EL DESARROLLO DE LA UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
SEDE OCAÑA

CHRISTIAN FERNANDO HERNANDEZ CRIADO  
LISETH KARINA LOBO CONTRERAS

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
FACULTAD DE EDUCACION, ARTES Y HUMANIDADES  
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA  
SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2015

DISEÑO URBANISTICO DEL PLAN MAESTRO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
PARA EL DESARROLLO DE LA UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
SEDE OCAÑA

CHRISTIAN FERNANDO HERNANDEZ CRIADO

LISETH KARINA LOBO CONTRERAS

Trabajo de grado presentado como requisito para optar el título de:

Arquitecto

Director

BIERMAN SUAREZ MARTÍNEZ

Arquitecto

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
FACULTAD DE EDUCACION, ARTES Y HUMANIDADES  
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA  
SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2015



**ACTA DE SUSTENTACIÓN DE UN TRABAJO DE GRADO  
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA**

Fecha: San José de Cúcuta, 30 de noviembre de 2015

Lugar: salón 103 edificio aula sur

Hora: 8:00 a las 10:00 p.m

**TITULO:** "DISEÑO URBANISTICO DEL PLAN MAESTRO DE INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL DESARROLLO DE LA UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER SEDE OCAÑA"

**Presentado por:** LISETH KARINA LOBO CONTRERAS

Código 1500229

**JURADOS:** MIGUEL PEÑARANDA CANAL  
ALVARO ENRIQUE YAÑEZ  
MARTHA ISABEL CONTRERAS QUINTERO

**DIRECTOR:** BIERMAN SUAREZ MARTINEZ

**NOMBRE DEL ESTUDIANTE**  
LISETH KARINA LOBO CONTRERAS

**CALIFICACIÓN**  
3.8

**A. M. L.**  
APROBADO

MIGUEL PEÑARANDA CANAL

ALVARO ENRIQUE YAÑEZ RAMIREZ

MARTHA ISABEL CONTRERAS QUINTERO

MIGUEL PEÑARANDA CANAL  
Coordinador Comité Curricular

## Contenido

	<b>pág.</b>
Introducción	16
1. Problema	18
1.1 Título	18
1.2 Planteamiento del Problema	18
1.3 Formulación del Problema	19
1.4 Justificación	19
1.5 Objetivos	21
1.5.1 Objetivo general	21
1.5.2 Objetivos específicos	21
1.6 Delimitaciones	21
1.6.1 Delimitación espacial	21
1.6.2 Delimitación temporal	22
1.6.3 Delimitación conceptual	22
1.7 Alcances y Limitaciones	25
1.7.1 Alcances	25
1.7.2 Limitaciones	25
2. Referentes Teóricos	26
2.1 Antecedentes	26
2.2 Estado del Arte	27
2.3 Marco Referencial	30
2.3.1 “Master plan campus Universidad Católica de Córdoba” Argentina	31

2.3.2 “Parque de estudiantes verde   GH3”	35
2.3.3 “Parque lineal rio Cali en Colombia”	37
2.3.4 “Modelo de gestion urbana sostenible”	39
2.3.5 “Primer puesto. Concurso recuperación parque Grancolombia. Villa del Rosario, Norte de Santander”	40
2.4 Marco Conceptual	43
2.5 Marco Teórico	
2.6 Diseño Urbano	48
2.6.1 Arquitectura paisajista	50
2.6.2 Planeamiento urbano	51
2.6.3 Mobiliario urbano	54
2.7 Marco Legal	55
3. Metodología	60
3.1 Tipo de Investigación	60
3.2 Diseño de la Investigación	61
3.3 Población	61
3.4 Muestra	62
3.5 Técnica de Recolección	63
3.6 Instrumento	64
4. Resultados	67
4.1 Análisis Histórico	76
4.2 Análisis del Sector	81
4.3 Diagnostico del Sector	90
4.3.1 Desventajas	90

4.3.2 Fortalezas	96
4.4 Estrategias de Revitalizacion del Paisaje	99
4.5 Red Peatonal Existente	100
4.6 Zona de Biblioteca y Auditorio	103
4.7 Bloque Administrativo	110
5. Conclusiones	113
Referencias Bibliográficas	115
Anexos	122