



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
BIBLIOTECA EDUARDO COTE LAMUS



RESUMEN TESIS DE GRADO

AUTOR (ES):

NOMBRE (S): NEIDA JANETH

APELLIDOS: ALEN CARVAJAL

NOMBRE (S): PAOLA JOHANA

APELLIDOS: IZQUIERDO SILVA

FACULTAD: EDUCACIÓN, ARTES Y HUMANIDADES

PLAN DE ESTUDIOS: ARQUITECTURA

DIRECTOR:

NOMBRE (S): CARLOS HUMBERTO

APELLIDOS: SEPULVEDA HERNANDEZ

TITULO DE LA TESIS: DISEÑO DE UN HOGAR CAMPESTRE PARA EL ADULTO
MAYOR EN EL MUNICIPIO DE BOCHALEMA, NORTE DE SANTANDER

RESUMEN:

Se recolectó y analizo la información reunida mediante la investigación, en la cual se evidencio la carencia de instituciones diseñadas con los requerimientos especiales para suplir las necesidades del adulto mayor en nuestra región. En la ciudad de Cúcuta se realizo un registro fotográfico de algunas instituciones y las actividades que se realizan dentro de ellas, y se llevaron a cabo entrevistas a personas con diferentes rangos de edad, todo esto con el fin de reconocer las necesidades espaciales, físicas y psicológicas de las personas de las tercera edad y utilizar toda esta información analizada, como herramienta de diseño. Como resultado de todo el proceso de investigación se opto por el diseño arquitectónico de un hogar campestre para el adulto mayor, que cumpla con las normas y requerimientos espaciales y ambientales que mejoren el nivel de vida, la autoestima y fortalezcan las relaciones interpersonales y familiares de esta población.

Palabras clave: diseño, hogar, campestre, vejez, Bochalema.

CARACTERÍSTICAS:

PAGINAS: 227

PLANOS:

ILUSTRACIONES:

CD-ROM: 1



Hogar Campestre para el Adulto Mayor

**DISEÑO DE UN HOGAR CAMPESTRE PARA EL ADULTO MAYOR
EN EL MUNICIPIO DE BOCHALEMA, NORTE DE SANTANDER**

**PAOLA JOHANA IZQUIERDO SILVA
NEIDA JANETH ALEN CARVAJAL**

**UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE EDUCACION, ARTES Y HUMANIDADES
PROGRAMA DE ARQUITECTURA
SAN JOSÉ DE CUCUTA**

2013

**DISEÑO DE UN HOGAR CAMPESTRE PARA EL ADULTO MAYOR
EN EL MUNICIPIO DE BOCHALEMA, NORTE DE SANTANDER**

**PAOLA JOHANA IZQUIERDO SILVA
NEIDA JANETH ALEN CARVAJAL**

**Trabajo de grado presentado como requisito para optar al título de
Arquitecto**

**Director
CARLOS HUMBERTO SEPULVEDA
Arquitecto**

**UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE EDUCACION, ARTES Y HUMANIDADES
PROGRAMA DE ARQUITECTURA
SAN JOSÉ DE CUCUTA
2013**



**ACTA DE SUSTENTACIÓN DE UN TRABAJO DE GRADO
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA**

Fecha: San José de Cúcuta, 2 de agosto de 2013
Lugar: sala audiovisual la cason
Hora: de las 13:00 a las 15:00 horas

TITULO: "DISEÑO DE UN HOGAR CAMPESTRE PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE BOCHALEMA, NORTE DE SANTANDER"

Presentado por: NEIDA JANETH ALEN CARVAJAL Código 1500114
PAOLA JOHANA IZQUIERDO SILVA Código 1500100

JURADOS: YANNETTE DIAZ UMAÑA
ASTRID MATILDE PORTILLO RODRIGUEZ
JAVIER ANDRES LEMUS TORRES

Director: CARLOS HUMBERTO SEPULVEDA

NOMBRE DEL ESTUDIANTE	CODIGO	CALIFICACIÓN	A. M. L.
NEIDA JANETH ALEN CARVAJAL	1500114	4.2	APROBADO
PAOLA JOHANA IZQUIERDO SILVA	1500100	4.2	APROBADO

YANNETTE DIAZ UMAÑA

ASTRID MATILDE PORTILLO RODRIGUEZ

JAVIER ANDRES LEMUS TORRES

MIGUEL PEÑARANDA CANAL
Coordinador Comité Curricular

CONTENIDO

	Pág.
INTRODUCCIÓN	21
1. TEMA	23
1.1 FORMULACIÓN EL PROBLEMA	23
1.2 JUSTIFICACIÓN	23
1.3 OBJETIVOS	24
1.3.1 Objetivo general	24
1.3.2 Objetivos específicos	24
1.4 CONCEPTOS BÁSICOS DE LA VEJEZ	25
2. DEFINICIÓN DE ADULTO MAYOR	29
2.1 ¿QUÉ ES LA VEJEZ?	29
2.2 ¿QUÉ ES EL ENVEJECIMIENTO?	30
2.3 PROCESO HISTÓRICO DE LA POBLACIÓN DE LA TERCERA EDAD	31
2.3.1 Pasado del adulto mayor	31
2.3.2 Presente del adulto mayor	34
2.3.3 Futuro del adulto mayor	36
2.4 PROBLEMÁTICA DEL ADULTO MAYOR: SOCIEDAD Y PREJUICIOS	37
2.4.1 La sociedad y el adulto mayor	37
2.4.2 Prejuicios y Errores Comunes con respecto a los Adultos Mayores	39
2.5 AUMENTO DE ENVEJECIMIENTO EN LA POBLACIÓN	40

2.5.1	Envejecimiento de la población mundial	40
2.5.2	Perfil Epidemiológico de Colombia.	50
2.5.3	Muestra de población de la tercera edad actual de Norte de Santander, Cúcuta y su área metropolitana.	57
2.6	CAUSAS DEL AUMENTO DE ENVEJECIMIENTO DE LA POBLACIÓN MUNDIAL	63
2.6.1	Causas negativas del descenso de la fecundidad	63
2.6.2	Causas positivas del aumento de la esperanza de vida.	65
2.7	CONSECUENCIAS DEL AUMENTO DE ENVEJECIMIENTO DE LA POBLACIÓN	66
3.	CASOS ANÁLOGOS Y REFERENTES DE CENTROS PARA EL ADULTO MAYOR	68
3.1	CASOS ANÁLOGOS REGIONALES	68
3.1.1	Hogar Geriátrico Revivir (Villa del Rosario).	68
3.1.2	Asilo de Ancianos Rudesindo Soto	70
3.2	CASOS ANÁLOGOS NACIONALES	73
3.2.1	Mi Hogar Otoñal (Cali)	73
3.2.2	Plenitud Otoñal	76
3.2.3	Plenitud Otoñal Suramérica	79
3.3	REFERENTES INTERNACIONALES	83
3.3.1	Residencia Geriátrica Simmering	83
3.3.2	Residencia geriátrica Mas Piteu	88

3.3.3	Centro de Salud y Viviendas para la Tercera Edad.	92
4.	METODOLOGÍA DE INVESTIGACIÓN	96
4.1	TIPO DE INVESTIGACION	96
4.1.1	La investigación descriptiva	96
4.1.2	Etapas de investigación	96
4.1.3	Contextualización de la investigación	97
4.2	TÉCNICAS DE INVESTIGACIÓN: LA ENTREVISTA	98
4.2.1	Concepto	98
4.2.2	Población.	98
4.2.3	Muestra	98
4.2.4	Instrumentos de investigación	99
4.3	ANÁLISIS DE ENTREVISTAS HECHAS A LA MUESTRA DE LA POBLACIÓN SELECCIONADA	99
4.3.1	Primer grupo	99
4.3.2	Segundo grupo	104
4.3.3	Tercer grupo	106
4.4	CONCLUSIONES DE LA INVESTIGACIÓN	108
5.	ASPECTOS ARQUITECTÓNICOS QUE INFLUYEN EN EL DISEÑO DE UN HOGAR PARA EL ADULTO MAYOR	114
5.1	HABITAT ESTIMULANTE Y SEGURO PARA LA VEJEZ	114

5.1.1	La geronto-arquitectura: Confort para la vejez con diseños terapéuticos	114
5.1.2	La adaptabilidad como base hacia un diseño arquitectónico compuesto	116
5.2	NORMAS ARQUITECTÓNICA APLICABLES PARA EL DISEÑO DE RESIDENCIAS PARA ADULTOS MAYORES	118
5.3	ACCIONES A TOMAR DENTRO DEL PLANTEAMIENTO ARQUITECTÓNICO	125
5.4	TECNOLOGÍA EN VIVIENDAS PARA ADULTOS MAYORES	127
5.5	AMBIENTES INTELIGENTES EN RESIDENCIAS PARA ADULTOS MAYORES	130
6.	ANÁLISIS DE UBICACIÓN	132
6.1	DETERMINANTES DE UBICACIÓN DEL PROYECTO	132
6.2	UBICACIÓN DEL PROYECTO	133
6.3	MEMORIA DESCRIPTIVA	136
6.3.1	Localización macro / general	136
6.3.2	Localización general	137
6.3.3	Vías de acceso	139
6.3.4	Localización del lote	141
6.3.5	Límites del lote	143
6.3.6	Asolación y vientos	145
6.3.7	Topografía del lote	146
6.4	MEMORIA DE IMPLANTACIÓN	147

7.	CONCEPTUALIZACIÓN DE LA IDEA	150
7.1	CONCEPTOS DE EXPLORACIÓN	150
7.2	DESCOMPOSICIÓN DE CONCEPTOS DE EXPLORACIÓN	151
7.2.1	Refugio	151
7.2.2	Tipología	152
7.2.3	Longevidad	154
8.	DESARROLLO DE LA PROPUESTA ARQUITECTÓNICA	156
8.1	PROGRAMA ARQUITECTÓNICO DE “OTOÑO HOGAR CAMPESTRE PARA EL ADULTO MAYOR”	156
8.2	IMPLANTACIÓN DEL PROYECTO	158
8.3	DISEÑO ARQUITECTÓNICO	160
8.3.1	Zona de acceso y administración	160
8.3.2	Zona de servicio	163
8.3.3	Zona social	166
8.3.4	Zona ambiental	174
8.3.5	Zona de residencia	179
9.	CONCLUSIONES	187
10.	RECOMENDACIONES	189
	BIBLIOGRAFÍA	190
	ANEXOS	193