



RESUMEN TESIS DE GRADO

**AUTOR (ES):**

**NOMBRE (S):** JUAN SEBASTIÁN

**APELLIDOS:** SILVA ROJAS

**NOMBRE (S):** JEIFFY SULEIMA

**APELLIDOS:** OTÁLORA PABÓN

**NOMBRE (S):** SERGIO FABIÁN

**APELLIDOS:** CHAUSTRE AVELLANEDA

**FACULTAD:** EDUCACIÓN, ÁRTE Y HUMANIDADES

**PLAN DE ESTUDIOS:** ARQUITECTURA

**DIRECTOR:**

**NOMBRE (S):** ALVARO ENRIQUE

**APELLIDOS:** YAÑEZ RAMIREZ

**TITULO DE LA TESIS:** PROPUESTA DE PROYECTO SOSTENIBLE PARA SAN JOSÉ DE CÚCUTA: ASPECTO EDUCATIVO

**RESUMEN:**

Se utilizó un tipo de investigación descriptivo, ya que busca construir un marco de referencia a base del estudio de modelos y antecedentes. También se maneja un lenguaje de tipo cualitativo, ya que se usan descripciones verbales y no matemáticas. El objetivo fue proponer un proyecto arquitectónico, basado en un diagnóstico local de la ciudad de san José de Cúcuta a partir de la reinterpretación del concepto del desarrollo sostenible. Se logró estudiar, analizar y diagnosticar la problemática que aqueja a la ciudad de Cúcuta en aspecto económico, social y ambiental. Igualmente, se investigó acerca del concepto de sostenibilidad, sus alcances y aplicaciones dentro de un contexto local. Por último, se generó una simbiosis entre la educación y la investigación por medio de un proyecto arquitectónico que consolida nuevas tecnologías aplicadas a la industria local.

Palabras clave: Desarrollo sostenible, proyecto arquitectónico, tecnología.

**CARACTERÍSTICAS:**

**PAGINAS:** 193

**PLANOS:**12

**ILUSTRACIONES:**

**CD-ROM:** 1

PROPUESTA DE PROYECTO SOSTENIBLE PARA SAN JOSÉ DE CÚCUTA: ASPECTO  
EDUCATIVO

JUAN SEBASTIÁN SILVA ROJAS  
JEIFFY SULEIMA OTÁLORA PABÓN  
SERGIO FABIÁN CHAUSTRE AVELLANEDA

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
FACULTAD DE EDUCACIÓN, ÁRTE Y HUMANIDADES  
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA  
SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2015

PROPUESTA DE PROYECTO SOSTENIBLE PARA SAN JOSÉ DE CÚCUTA: ASPECTO  
EDUCATIVO

JUAN SEBASTIÁN SILVA ROJAS

JEIFFY SULEIMA OTÁLORA PABÓN

SERGIO FABIÁN CHAUSTRE AVELLANEDA

Trabajo de grado presentado como requisito para optar al título de  
Arquitecto

Director

ALVARO ENRIQUE YAÑEZ RAMIREZ

Arquitecto

Docente académico

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
FACULTAD DE EDUCACIÓN, ARTES Y HUMANIDADES  
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA  
SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2015



**ACTA DE SUSTENTACIÓN DE UN TRABAJO DE GRADO  
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA**

Fecha: San José de Cúcuta, 26 de mayo de 2015

Lugar: Salon casona

Hora: 8:00 a 10:00 a.m

**TITULO:** PROPUESTA DE PROYECTO SOSTENIBLE PARA SAN JOSE DE CUCUTA: ASPECTO EDUCATIVO”

**Presentado por:** SERGIO FABIAN CHAUSTRE AVELLANEDA Código 1500080  
JEIFFY SULEIMA OTALORA PABON Código 0500445  
JUAN SEBASTIAN SILVA ROJAS Código 0500576

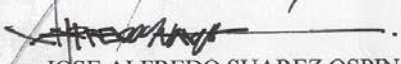
**JURADOS:** RAMIRO VARGAS HOYOS  
MARCELINO CUELLAR LEAL  
JOSE ALFREDO SUAREZ OSPINA

**DIRECTOR:** ALVARO ENRIQUE YAÑEZ

NOMBRE DEL ESTUDIANTE	CALIFICACIÓN	A. M. L.
SERGIO FABIAN CHAUSTRE AVELLANEDA	4.5	MERITORIA
JEIFFY SULEIMA OTALORA PABON	4.5	MERITORIA
JUAN SEBASTIAN SILVA ROJAS	4.5	MERITORIA

  
RAMIRO VARGAS HOYOS

  
MARCELINO CUELLAR LEAL

  
JOSE ALFREDO SUAREZ OSPINA

  
MIGUEL PEÑARANDA CANAL  
Coordinador Comité Curricular

## Contenido

	<b>pág.</b>
Introducción	18
1. Problema	21
1.1 Título	21
1.2 Planteamiento del Problema	21
1.3 Formulación del Problema	23
1.4 Objetivos	23
1.4.1 Objetivo general	23
1.4.2 Objetivos específicos	23
1.5 Justificación	24
1.6 Alcances y Limitaciones	25
1.6.1 Alcances	25
1.6.2 Limitaciones	26
1.7 Delimitaciones	26
1.7.1 Delimitación espacial	26
1.7.2 Delimitación temporal	26
1.7.3 Delimitación conceptual	26
2. Marco Referencial	28
2.1 Antecedentes	28
2.2 Marco Teórico	49
2.3 Marco Conceptual	76
2.4 Marco Contextual	87

2.5 Marco Legal	88
3. Diseño Metodológico	96
3.1 Tipo de Investigación	96
3.2 Población y Muestra	96
3.2.1 Población	96
3.2.2 Muestra	96
3.3 Instrumentos de la Investigación	97
4. Análisis del Terreno para Proyecto Arquitectónico	99
4.1 Delimitación del Programa del Proyecto	99
4.2 Ubicación del Proyecto	106
4.3 Ubicación del Proyecto (posibles lotes)	107
4.4 Delimitación del Sector	114
4.5 Dinámicas del Sector	117
4.6 Deterioro en el Sector	120
4.7 Reconfiguración del Sector	124
4.8 Planteamiento Urbano	127
5. Programa	128
5.1 Esquema de Programa de Proyecto	128
5.2 Proceso Explicativo de Implantación	129
5.2.1 Proceso industrial cíclico	133
5.2.2 Proceso industrial lineal	134
5.2.3 Proceso industrial intermitente	135
5.3 Memoria de Implantación	136
5.4 Implantación Preliminar	140

5.5 Programa de Proyecto por Puntuales	141
5.5.1 Programa de colegio	141
5.5.2 Programa de Biblioteca	144
5.5.3 Programa de centro de investigación	147
6. Exploración	150
5.1 Desarrollo Formal y Volumétrico de Colegio	156
6.2 Desarrollo Formal del Módulo Contenedor: aula de clases.	158
6.3 Desarrollo Estructural del de Colegio	162
6.4 Desarrollo de Otros Detalles	163
6.5 Mobiliario del Proyecto	170
7. Proyecto	180
7.1 Planta Arquitectónica general	180
7.2 Cortes de Colegio	181
7.3 Cortes de Biblioteca	181
7.4 Cortes de Centro de Investigación	182
7.5 Fachadas	183
7.6 Imágenes de Proyecto	185
8. Conclusiones y Recomendaciones	191
Referencias Bibliograficas	192