



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
BIBLIOTECA EDUARDO COTE LAMUS



**RESUMEN TESIS DE GRADO**

**AUTOR (ES):**

**NOMBRE (S):** IRMA ROSARIO

**APELLIDOS:** RUEDA ACOSTA

**NOMBRE (S):** BRIYITH GISELA

**APELLIDOS:** REYES QUINTERO

**FACULTAD:** EDUCACIÓN ARTES Y HUMANIDADES

**PLAN DE ESTUDIOS:** ARQUITECTURA

**DIRECTOR:**

**NOMBRE (S):** BIERMAN

**APELLIDOS:** SUAREZ MARTINEZ

**TITULO DE LA TESIS:** DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN PROTOTIPO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL AUTOSUSTENTABLE MODULAR, EN PANELES DE GUADUA, EN EL BARRIO BOCONÓ PARTE BAJA, DE LA CIUDAD DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

**RESUMEN:**

Se identificó las cualidades y deficiencias que poseen los prototipos actuales de vivienda de interés social a través de una encuesta. Igualmente, se seleccionó la ubicación del espacio físico en el sector Boconó parte baja, que favoreció a los usuarios el fácil acceso a sus viviendas, elaborando un prototipo del panel en guadua y el diseño de los ensambles. Por ultimo, se hizo un diseño arquitectónico que cumplió con los requerimientos de una vivienda de interés social modular en guadua, teniendo en cuenta los aspectos ambientales socioculturales, geográficos y económicos del sector.

Palabras clave: diseño arquitectónico, prototipo de vivienda, interés social, autosustentable modular, paneles.

**CARACTERÍSTICAS:**

**PAGINAS:** 76

**PLANOS:** 15

**ILUSTRACIONES:**

**CD-ROM:** 1

DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN PROTOTIPO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL AUTOSUSTENTABLE MODULAR, EN PANELES DE GUADUA, EN EL BARRIO BOCONÓ PARTE BAJA, DE LA CIUDAD DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

IRMA ROSARIO RUEDA ACOSTA  
BRIYITH GISELA REYES QUINTERO

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
FACULTAD DE EDUCACIÓN ARTES Y HUMANIDADES  
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA  
SAN JOSÉ DE CÚCUTA  
2013

DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN PROTOTIPO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL AUTOSUSTENTABLE MODULAR, EN PANELES DE GUADUA, EN EL BARRIO BOCONÓ PARTE BAJA, DE LA CIUDAD DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

IRMA ROSARIO RUEDA ACOSTA  
BRIYITH GISELA REYES QUINTERO

Trabajo de grado presentado como requisito para optar al título de  
Arquitecto

Director:  
BIERMAN SUAREZ MARTINEZ  
Arquitecto

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
FACULTAD DE EDUCACIÓN ARTES Y HUMANIDADES  
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA  
SAN JOSÉ DE CÚCUTA  
2013

**ACTA DE SUSTENTACIÓN DE UN TRABAJO DE GRADO  
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA**

Fecha: San José de Cúcuta, 13 de noviembre de 2013  
Lugar: Edificio Aula Sur - primer piso  
Hora: de las 10:00 a las 12:00 horas

**TÍTULO:** "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN PROTOTIPO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL AUTOSUSTENTABLE MODULAR, EN PANELES DE GUADUA EN EL BARRIO BOCONO PARTE BAJA EN LA CIUDAD DE SAN JOSÉ DE CUCUTA"

**Presentado por:** IRMA ROSARIO RUEDA ACOSTA Código 1500033  
BRIYITH GISELA REYES QUINTERO Código 1500041

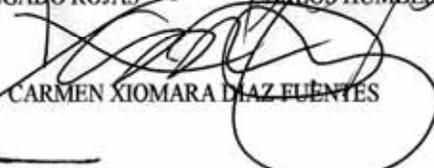
**Director:** BIERMAN SUAREZ MARTINEZ

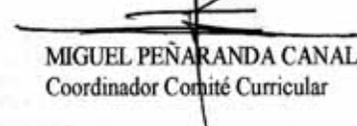
**JURADOS:** JULIO ALFREDO DELGADO ROJAS  
CARLOS HUMBERTO SEPULVEDA  
CARMEN XIOMARA DIAZ FUENTES

NOMBRE DEL ESTUDIANTE	CODIGO	CALIFICACIÓN	A. M. L.
IRMA ROSARIO RUEDA ACOSTA	1500033	4.5	MERITORIA
BRIYITH GISELA REYES QUINTERO	1500041	4.5	MERITORIA

  
JULIO ALFREDO DELGADO ROJAS

  
CARLOS HUMBERTO SEPULVEDA

  
CARMEN XIOMARA DIAZ FUENTES

  
MIGUEL PEÑARANDA CANAL  
Coordinador Comité Curricular

## CONTENIDO

	pág.
INTRODUCCIÓN	11
1. DESCRIPCION DEL PROBLEMA	13
1.1 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	13
1.2 FORMULACIÓN DEL PROBLEMA	14
1.3 JUSTIFICACIÓN	14
1.4 OBJETIVOS	15
1.5 DELIMITACION	16
2 REFERENTES TEORICOS	17
2.1 ANTECEDENTES	17
2.2 MARCO TEORICO	40
2.3 MARCO LEGAL	43
3. METODOLOGIA	46
3.1 TIPO DE INVESTIGACIÓN	46
3.2 DISEÑO	46
3.3 POBLACIÓN Y MUESTRA	46
3.4 TECNICAS E INSTRUMENTOS	46
4 ANÁLISIS DE LOS RESULTADOS	48
4.1 ANÁLISIS DE LA ENCUESTA	48

4.2 LA GUADUA	58
4.3 CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS	59
4.4 USOS COMERCIALES DE LA GUADUA	60
4.5 RECURSO SUSTENTABLE	60
4.6 MÉTODOS CONSTRUCTIVOS	64
4.7 PROPUESTA DEL DISEÑO	66
4.8 PLANIMETRIA	71
5 CONCLUSIONES	72
6. RECOMENDACIONES	74
BIBLIOGRAFÍA	75