



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
BIBLIOTECA EDUARDO COTE LAMUS



RESUMEN TESIS DE GRADO

AUTOR (ES):

NOMBRE (S): PAULA MARCELA **APELLIDOS:** FLOREZ HERNANDEZ
NOMBRE (S): RICARDO ANDRES **APELLIDOS:** SANCHEZ LOPEZ
NOMBRE (S): LIZETH DANITZA **APELLIDOS:** EUGENIO VARGAS

FACULTAD: EDUCACION, ARTES Y HUMANIDADES

PLAN DE ESTUDIOS: ESTUDIOS DE ARQUITECTURA

DIRECTOR:

NOMBRE (S): CARLOS HUMBERTO **APELLIDOS:** SEPULVEDA

TITULO DE LA TESIS: "PROYECCION DE PUERTO SECO BINACIONAL (COLOMBIA – VENEZUELA)"

RESUMEN:

Se elaboró el diagnostico que permitió ver el estado aduanero actual de la ciudad de Cúcuta, para una zona portuaria, organizando desde lo urbano un punto estratégico que admitió el desarrollo de una red aduanera. (Colombia - Venezuela). También, se identificaron las necesidades de espacios urbanos, para actividades económicas aduaneras, de la población de la ciudad de Cúcuta. Igualmente, se analizaron los puntos de apoyo, que complemento la falta de espacios y servicios portuarios en las diferentes ramas del comercio aduanero en la zona de frontera. Por ultimo, se surtieron los elementos arquitectónicos necesarios para facilitar el desenvolvimiento de los usuarios dentro del proyecto y la apropiación de quienes se beneficiaron de ella.

Palabras clave: proyección, puerto, seco, binacional.

CARACTERÍSTICAS:

PAGINAS: 134

PLANOS: 18

ILUSTRACIONES:

CD-ROM: 1

“PROYECCION DE PUERTO SECO BINACIONAL (COLOMBIA – VENEZUELA)”

PAULA MARCELA FLOREZ HERNANDEZ
RICARDO ANDRES SANCHEZ LOPEZ
LIZETH DANITZA EUGENIO VARGAS

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE EDUCACION, ARTES Y HUMANIDADES
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA
SAN JOSE DE CUCUTA
2013

“PROYECCION DE PUERTO SECO BINACIONAL (COLOMBIA – VENEZUELA)”

PAULA MARCELA FLOREZ HERNANDEZ
RICARDO ANDRES SANCHEZ LOPEZ
LIZETH DANITZA EUGENIO VARGAS

Trabajo de grado presentado como requisito para optar al título de
Arquitecto

Director
CARLOS HUMBERTO SEPULVEDA
Arquitecto

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE EDUCACION, ARTES Y HUMANIDADES
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA
SAN JOSE DE CUCUTA
2013

ACTA DE SUSTENTACIÓN DE UN TRABAJO DE GRADO
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA

Fecha: San José de Cúcuta, 30 de julio de 2013

Lugar: salón aula sur primer piso

Hora: de las 15:00 a las 17:00 horas

TÍTULO: "PROYECCION PUERTO SECO BINACIONAL, COLOMBIA – VENEZUELA"

Presentado por: PAULA MARCELA FLOREZ HERNANDEZ Código 1500031
 RICARDO ANDRES SANCHEZ LOPEZ Código 1500116
 LIZETH DANITZA EUGENIO VARGAS Código 1500126

JURADOS: MIGUEL PEÑARANDA CANAL
 JAVIER FERNANDO BUSTAMANTE
 CARMEN XIOMARA DIAZ

Director: CARLOS HUMBERTO SEPULVEDA

NOMBRE DEL ESTUDIANTE	CODIGO	CALIFICACIÓN	A. M. L.
PAULA MARCELA FLOREZ HERNANDEZ	1500031	3.5	APROBADO
RICARDO ANDRES SANCHEZ LOPEZ	1500116	3.5	APROBADO
LIZETH DANITZA EUGENIO VARGAS	1500126	3.5	APROBADO

MIGUEL PEÑARANDA CANAL

JAVIER FERNANDO BUSTAMANTE

CARMEN XIOMARA DIAZ FUENTES

MIGUEL PEÑARANDA CANAL
 Coordinador Comité Curricular

CONTENIDO

	pág.
INTRODUCCION	14
1. DESCRIPCION DEL PROBLEMA	15
1.1 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	15
1.2 FORMULACIÓN DEL PROBLEMA	16
1.3 JUSTIFICACIÓN	16
1.4 OBJETIVOS	16
1.5 DELIMITACION	17
2. REFERENTES TEORICOS	18
2.1 ANTECEDENTES	18
2.2 MARCO TEÓRICO	24
2.3 MARCO LEGAL	26
3. METODOLOGIA	31
3.1 TIPO DE INVESTIGACION	31
3.2 TECNICAS DE ANALISIS Y PROCESOS DE DATOS	31
3.3 PROCESAMIENTO Y ANALISIS DE LA INFORMACION	31
4. GENERALIDADES PARA EL DESARROLLO DE UN PUERTO SECO BINACIONAL (COLOMBIA-VENEZUELA)	33
4.1 TÉRMINOS Y DEFINICIONES GENERALES	33

4.2 SITUACIÓN ACTUAL DEL PAÍS EN LO REFERENTE A CENTROS LOGISTICOS Y DE COMPETITIVIDAD	44
4.3 AREA METROPOLITANA BINACIONAL – AMB- CONCEPTO DE ÁREA METROPOLITANA BINACIONAL	47
4.4 CRITERIOS DE DISEÑO DE LA PROPUESTA	54
4.5 CARACTERISTICAS PRINCIPALES PARA EL DESARROLLO DE UN PUERTO SECO	58
5. RECONOCIMIENTO DEL LUGAR	68
5.1 UBICACIÓN GEOGRAFICA	68
5.2 RESEÑA HISTORICA DE LA ECONOMIA DE CUCUTA	70
5.3 AGENDA INTERNA DE LA ESTRUCTURA PRODUCTIVA DE NORTE DE SANTANDER	83
5.4 ANALISIS URBANO	94
5.5 ESTUDIO FOTOGRAFICO	99
5.6 MATRIZ DOFA	102
6. EXPLORACION	106
7. DESARROLLO DE LA PROPUESTA	108
7.1 USUARIOS	108
7.2 ESQUEMA DE CONTROL PARA UNA MERCANCIA DE COMERCIO EXTERIOR	109
7.3 DESCRIPCION DEL PROYECTO	110
7.4 PROGRAMATICA	110
8. IMPLANTACION URBANA	119
8.1 DETERMINANTES	119

8.2 ZONIFICACION URBANA	123
8.3 PLANIMETRIA	125
8.4 IMÁGENES - 3D	126
9. CONCLUSIONES	132
10. RECOMENDACIONES	133
BIBLIOGRAFIA	134