



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
BIBLIOTECA EDUARDO COTE LAMUS



RESUMEN TESIS DE GRADO

AUTOR (ES):

NOMBRE (S): YULIETH AMANDA **APELLIDOS:** SERRANO

NOMBRE (S): _____ **APELLIDOS:** _____

FACULTAD: CIENCIAS EMPRESARIALES

PLAN DE ESTUDIOS: ADMINISTRACIÓN COMERCIAL Y FINANCIERA

DIRECTOR:

NOMBRE (S): MARY RAMONA **APELLIDOS:** BOHÓRQUEZ CASADIEGO

TITULO DE LA TESIS: ESTUDIO DE FACTIBILIDAD PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE UNA CASA DE EVENTOS Y FESTEJOS EN EL CENTRO COMUNITARIO Y PARQUE MODULAR "ASOCOT" DE TEORAMA N DE S.

RESUMEN:

Se realizó un diagnóstico que permitió evidenciar la situación por la que atraviesa la Asociación Centro Comunitario de Teorama "ASOCOT", de igual manera conociendo la viabilidad para la implementación del proyecto a desarrollar. También, se formalizó el estudio técnico, determinando tamaño del proyecto, requerimiento físico, distribución en planta y proceso de prestación del servicio. Igualmente, se organizó el recurso humano requerido para el funcionamiento de la casa de eventos y festejos por el Centro Comunitario, así como la estructura organizacional y legal. Por último, se evaluó financiera y económicamente el proyecto, con el fin de establecer la inversión inicial y la rentabilidad del mismo, mediante los indicadores tasa interna de retorno, valor actual neto y razón costo beneficio.

Palabras clave: estudio, factibilidad, implementación, casa, eventos, festejos.

CARACTERÍSTICAS:

PAGINAS: 97

PLANOS:

ILUSTRACIONES:

CD-ROM: 1

ESTUDIO DE FACTIBILIDAD PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE UNA CASA DE
EVENTOS Y FESTEJOS EN EL CENTRO COMUNITARIO Y PARQUE MODULAR
“ASOCOT” DE TEORAMA N DE S.

YULIETH AMANDA SERRANO

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES
PLAN DE ESTUDIOS DE ADMINISTRACIÓN COMERCIAL Y FINANCIERA
SAN JOSE DE CUCUTA
2013

ESTUDIO DE FACTIBILIDAD PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE UNA CASA DE
EVENTOS Y FESTEJOS EN EL CENTRO COMUNITARIO Y PARQUE MODULAR
“ASOCOT” DE TEORAMA N DE S.

YULIETH AMANDA SERRANO

Trabajo de grado presentado como requisito para optar al título de
Administrador Comercial y Financiero

Directora
MARY RAMONA BOHÓRQUEZ CASADIEGO
Magister en Administración de Empresas

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES
PLAN DE ESTUDIOS DE ADMINISTRACIÓN COMERCIAL Y FINANCIERA
SAN JOSE DE CUCUTA
2013



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
ACTA DE SUSTENTACIÓN DE UN TRABAJO DE GRADO
FACULTAD DE CIENCIAS EMPRESARIALES

HORA: 4:00 P.M

FECHA: 03 de Octubre del 2013

LUGAR: CREAD*OCAÑA

JURADOS: JAVIER NUMA NUMA

ELMAR JOSÉ CRIADO CASADIEGO

ANGELA MARÍA SEPÚLVEDA MONTEJO

TÍTULO DE LA TESIS: “ESTUDIO DE FACTIBILIDAD PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE UNA CASA DE EVENTOS Y FESTEJOS EN EL CENTRO COMUNITARIO Y PARQUE MODULAR “ASOCOT” DE TEORAMA N DE S”

DIRECTOR: MARY RAMONA BOHORQUEZ CASADIEGO

NOMBRE DE LOS ESTUDIANTES	CODIGO	NOTA	CALIFICACIÓN
<u>YULIED AMANDA SERRANO</u>	<u>1490414</u>	<u>3.8</u>	<u>TRES OCHO</u>

PLAN DE ESTUDIOS: CICLO PROFESIONAL ADMINISTRACIÓN FINANCIERA

OBSERVACIONES: _____

FIRMA DE LOS JURADOS:

[Firma]
Código: 05422
C.C. 13301965

[Firma]
Código: 05930
C.C. 18.364.806

[Firma]
Código: 05422
C.C. 37-318271 Ocaña

VoBo

[Firma]
COORDINADOR COMITÉ CURRICULAR

CONTENIDO

	pág.
INTRODUCCIÓN	15
1. DESCRIPCION DEL PROBLEMA	16
1.1 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	16
1.2 FORMULACIÓN DEL PROBLEMA	16
1.3 DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA	16
1.4 JUSTIFICACIÓN	17
1.5 OBJETIVOS	18
2. REFERENTES TEORICOS	19
2.1 ANTECEDENTES	19
2.2 MARCO TEORICO	25
2.3 MARCO LEGAL	36
3. METODOLOGIA	40
3.1 TIPO DE INVESTIGACIÓN	40
3.2 POBLACIÓN	40
3.3 MUESTRA	40
3.4 TÉCNICA E INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE LA INFORMACIÓN	42
3.5 PRESENTACIÓN Y ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN	42
4. RESULTADOS Y DISCUSIÓN	43

4.1 REALIZACIÓN DEL DIAGNOSTICO QUE EVIDENCIA LA SITUACIÓN POR LA QUE ATRAVIESA EL CENTRO COMUNITARIO Y PARQUE MODULAR “ASOCOT” Y LA VIABILIDAD PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROYECTO A DESARROLLAR	43
4.2 ESTUDIO DE MERCADO	68
4.3 ESTUDIO TÉCNICO	72
4.4 ESTUDIO ADMINISTRATIVO	76
4.5 ESTUDIO FINANCIERO Y ECONÓMICO	84
4.6 ESTUDIO ECONÓMICO	90
5. CONCLUSIONES	91
6. RECOMENDACIONES	92
BIBLIOGRAFÍA	93
ANEXOS	94