

	GESTIÓN DE RECURSOS Y SERVICIOS BIBLIOTECARIOS	Código	FO-SB-12/v0
	ESQUEMA HOJA DE RESUMEN	Página	1/151

RESUMEN TRABAJO DE GRADO

AUTORES:

NOMBRE(S) YAJAIRA APELLIDOS SEPÚLVEDA PÉREZ

FACULTAD: INGENIERIA

PLAN DE ESTUDIOS: TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES

DIRECTOR (S):

NOMBRE(S) VICTOR ORLANDO APELLIDOS MUTIS SERRANO

TÍTULO DEL TRABAJO (TESIS): SEGUIMIENTO AL PROCESO CONSTRUCTIVO DE DOCE UNIDADES DE VIVIENDA EN EL CONJUNTO RESIDENCIAL CASAS DE SIENA, CORRESPONDIENTES A LA MANZANA D, CASAS 13 A 24"

RESUMEN. Realizar las actividades correspondientes al trabajo dirigido como auxiliar técnico y de seguimiento de obra en la manzana D de la casa 13 a la 24 el conjunto residencial casas de siena. Se realizó sseguimiento de obra en la construcción de 12 viviendas de dos plantas de proyecto Casas de Siena, registro fotográfico de los procesos constructivos de las viviendas a construir del proyecto, llevar bitácora sobre el avance diario de la obra, revisar el programa de ejecución de los trabajos programados versus los realizados, verificando entre otros: secuencia de actividades, duración, rendimientos, presupuestos y mano de obra.

PALABRAS CLAVES: seguimiento, obra, bitácora, construcción, vivienda.

CARACTERÍSTICAS

PÁGINAS: 151 **PLANOS:** **ILUSTRACIONES:** **CD ROOM:** 1

Elaboró		Revisó		Aprobó	
Equipo Operativo del Proceso		Comité de Calidad		Comité de Calidad	
Fecha	24/10/2014	Fecha	05/12/2014	Fecha	05/12/2014

SEGUIMIENTO AL PROCESO CONSTRUCTIVO DE DOCE UNIDADES DE VIVIENDA
EN EL CONJUNTO RESIDENCIAL CASAS DE SIENA, CORRESPONDIENTES A LA
MANZANA D, CASAS 13 A 24”

YAJAIRA SEPÚLVEDA PÉREZ

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERIA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES
SAN JOSÉ DE CÚCUTA
2018

SEGUIMIENTO AL PROCESO CONSTRUCTIVO DE DOCE UNIDADES DE VIVIENDA
EN EL CONJUNTO RESIDENCIAL CASAS DE SIENA, CORRESPONDIENTES A LA
MANZANA D, CASAS 13 A 24”

YAJAIRA SEPÚLVEDA PÉREZ

Trabajo de grado presentado como requisito para optar el título de Tecnólogo en Obras Civiles

Director
VICTOR ORLANDO MUTIS SERRANO
Ingeniero Civil

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERIA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES
SAN JOSÉ DE CÚCUTA
2018



**ACTA DE SUSTENTACION DE TRABAJO DE GRADO
TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES**

HORA: 05:00 P.M.
FECHA: 17/08/2018
LUGAR: SALA 4 CREAD

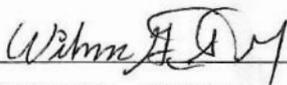
JURADOS: ARQ. WILMA FIGUEROA MALDONADO
ARQ. ERNESTO LOBO GONZALEZ

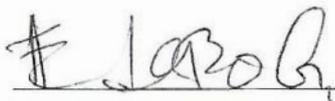
TITULO DEL PROYECTO: "SEGUIMIENTO AL PROCESO CONSTRUCTIVO DE DOCE UNIDADES DE VIVIENDA EN EL CONJUNTO RESIDENCIAL CASAS DE SIENA, CORRESPONDIENTES A LA MANZANA D CASAS 13 A 24"

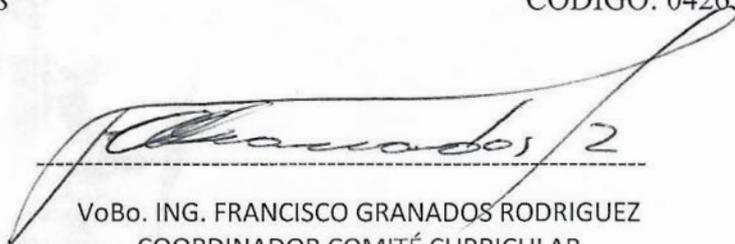
DIRECTOR: ING. VICTOR ORLANDO MUTIS SERRANO

NOMBRE DEL ESTUDIANTE	CÓDIGO	NOTA
YAJAIRA SEPULVEDA PEREZ	1420525	4.4

FIRMA DE LOS JURADOS


CODIGO: 03488


CODIGO: 04265


VoBo. ING. FRANCISCO GRANADOS RODRIGUEZ
COORDINADOR COMITÉ CURRICULAR

Contenido

	pág.
Introducción	14
1. Problema	15
1.1 Título	15
1.2 Planteamiento del problema	15
1.3 Formulación del problema	16
1.4 Justificación	17
1.5 Objetivos.	18
1.5.1 Objetivo general	18
1.5.2 Objetivos específicos	18
1.6 Alcances y limitaciones	18
1.6.1 Alcances	18
1.6.2 Limitaciones	19
1.7 Delimitaciones	19
1.7.1 Delimitación espacial	19
1.7.2 Delimitación temporal	19
2. Marco referencial	20
2.1 Antecedentes	20
2.2 Marco teórico	21
2.3 Marco conceptual	23
2.4 Marco legal	26
2.5 Marco contextual	29

3. Metodología	31
3.1 Tipo de investigación	31
3.2 Población y muestra	32
3.3 Instrumentos para la recolección de información.	32
3.4 Técnicas de análisis y procesamiento de información	32
3.5 Presentación de resultados	33
4. Contenido del proyecto	34
4.1 Bitácora diaria del avance de la obra	34
4.2 Registro fotográfico	46
4.3 Programado versus ejecutado	91
4.4 Comités de obra	99
4.5 Otras actividades	103
4.5.1 Cantidades de obra	103
4.5.2 . Control de calidad de los materiales en los procesos constructivos	118
5. Conclusiones	126
6. Recomendaciones	127
Referencias bibliográficas	128
Anexos	131