



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
BIBLIOTECA EDUARDO COTE LAMUS



RESUMEN TESIS DE GRADO

AUTOR (ES):

NOMBRE (S): ANDRES FELIPE **APELLIDOS:** PATIÑO VARGAS
NOMBRE (S): CAROL ALEXANDRA **APELLIDOS:** GONZÁLEZ AVELLA

FACULTAD: INGENIERÍA

PLAN DE ESTUDIOS: TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES

DIRECTOR:

NOMBRE (S): OSCAR ALBERTO **APELLIDOS:** DALLOS LUNA

TITULO DE LA TESIS: PLANEAMIENTO FÍSICO URBANÍSTICO PARA LOS
ASENTAMIENTOS MUJERES DEL FUTURO Y BRISAS DEL SINAI, CIUDADELA LA
LIBERTAD COMUNA 3 ÁREA URBANA DE DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

RESUMEN:

Se realizó una propuesta de la planeación física y loteo, con la cual se determinó la cantidad de familias a beneficiar por medio del planteamiento urbano con accesos viales, peatonales y senderos que faciliten a la comunidad una mejor movilidad en el sector, y conexión con el centro de la ciudad y sus alrededores. Igualmente, se realizó el estudio topográfico de planimetría y de altimetría, determinando el área de los asentamientos, las curvas de nivel y la diferencia de cotas entre el punto más bajo y el más alto del terreno. Por ultimo, se estudiaron las características del suelo para determinar las propiedades físicas del mismo.

CARACTERÍSTICAS:

PAGINAS: 80

PLANOS:

ILUSTRACIONES:

CD-ROM: 1

PLANEAMIENTO FÍSICO URBANÍSTICO PARA LOS ASENTAMIENTOS
MUJERES DEL FUTURO Y BRISAS DEL SINAI, CIUDADELA LA LIBERTAD
COMUNA 3 ÁREA URBANA DE DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

ANDRES FELIPE PATIÑO VARGAS
CAROL ALEXANDRA GONZÁLEZ AVELLA

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERÍA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES
SAN JOSÉ DE CÚCUTA
2011

PLANEAMIENTO FÍSICO URBANÍSTICO PARA LOS ASENTAMIENTOS
MUJERES DEL FUTURO Y BRISAS DEL SINAI, CIUDADELA LA LIBERTAD
COMUNA 3 ÁREA URBANA DE DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

ANDRES FELIPE PATIÑO VARGAS
CAROL ALEXANDRA GONZÁLEZ AVELLA

Trabajo de grado presentado como requisito para optar al título de
Tecnólogo en Obras Civiles

Director
OSCAR ALBERTO DALLOS LUNA
Licenciado en Educación énfasis áreas Tecnológicas

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERÍA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES
SAN JOSÉ DE CÚCUTA
2011



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
ACTA DE SUSTENTACIÓN DE UN TRABAJO DE GRADO
FACULTAD DE INGENIERÍA

35009-01-00012

HORA: 8:00 .AM.
FECHA: 23 DE MAYO DE 2011
LUGAR: CREAD UFPS
JURADOS: ARQ. MANUEL GRACIA
ARQ. ERNESTO LOBO

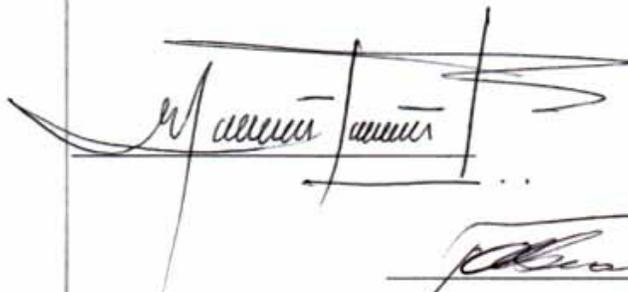
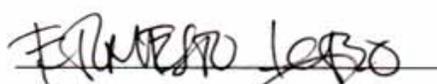
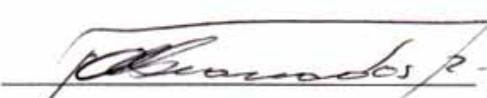
TITULO DE LA TESIS: PLANEAMIENTO FISICO URBANISTICO PARA LOS ASENTAMIENTOS MUJERES DEL FUTURO Y BRISAS DEL SINAI, CIUDADELA LA LIBERTAD COMUNA 3 AREA URBANA DE SAN JOSE DE CUCUTA.

DIRECTOR: LIC. OSCAR ALBERTO DALLOS LUNA

NOMBRE DE LOS ESTUDIANTES	CÓDIGO	NOTA	CALIFICACIÓN
ANDRES FELIPE PATIÑO VARGAS	1420006	4.5	APROBADO
CAROL ALEXANDRA GONZALEZ AVELLA	1420007	4.5	APROBADO

PLAN DE ESTUDIOS: TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES

FIRMA DE LOS JURADOS

Vo.Bo **ING. FRANCISCO GRANADOS RODRIGUEZ**
COORDINADOR COMITÉ CURRICULAR

CONTENIDO

	pág.
INTRODUCCIÓN	12
1. SOCIOLOGIA DEL PROYECTO	14
1.1 GENERALIDADES DEL ASENTAMIENTO MUJERES DEL FUTURO Y BRISAS DEL SINÁI	14
1.2 RECONOCIMIENTO DEL ASENTAMIENTO	16
1.3 IDENTIFICACION DE LA CONDICION URBANA DEL ASENTAMIENTO	20
1.4 SERVICIOS BÁSICOS	22
1.5 IDENTIFICACION DE LA CONDICION FISICA DEL ASENTAMIENTO	26
1.6 RECOLECCION DE INFORMACION EN TERRENO PARA MODELOS DE FICHAS: SOCIAL, TECNICA Y DE ESTRATO SOCIO-ECONOMICO	27
1.7 ANALISIS Y DIAGNOSTICO DE LA CONDICION SOCIO-CULTURAL DEL ASENTAMIENTO	27
1.8 ANALISIS Y ESTUDIO ESPACIAL DEL DESAROLLO URBANO DEL ASENTAMIENTO	40
1.9 ESTUDIO TOPOGRAFICO DE PLANIMETRIA Y ALTIMETRIA	42
1.10 CARACTERISTICAS DEL SUELO	43
1.11 TABULACION DE ENCUESTAS	46
2. ETAPA DE PROPUESTA DE PLANEACIÓN.	49
2.1 PLANTEAMIENTO ESQUEMATICO GENERAL DEL PROYECTO	49
2.2 ESTUDIO PROGRAMATICO DEL ESPACIO PÚBLICO	54
2.3 PROPUESTA DE VIAS DE ACCESIBILIDAD	54
2.4 LOTEEO URBANISTICO PARA LOS ASENTAMIENTOS	56

3. CONCLUSIONES	58
4. RECOMENDACIONES	59
BIBLIOGRAFIA	60
ANEXOS	61