



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
BIBLIOTECA EDUARDO COTE LAMUS



RESUMEN – TESIS DE GRADO

AUTORES: GERSON AUGUSTO GÓMEZ GIL

FACULTAD: INGENIERIA

PLAN DE ESTUDIOS: INGENIERIA CIVIL

DIRECTOR: CIRO ALFONSO MELO PABÓN

TITULO DE LA TESIS: PASANTÍA DE SEGUIMIENTO Y SUPERVISIÓN DE OBRA DE
ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO
DE POLICÍA DEL NORTE DE SANTANDER

RESUMEN:

El desarrollo de la pasantía se enfoca especialmente al seguimiento y supervisión en cada una de las obras contratadas por la Policía Nacional, donde se controla que cada una de las especificaciones técnicas estipuladas en el proyecto se lleven a cabo por los contratistas. De esta manera con base en el convenio, se estipula brindar a ésta entidad el apoyo técnico que se requiera, convirtiendo este tipo de proyecto en una vía de enlace Estado-Comunidad Estudiantil.

CARACTERISTICAS:

PAGINAS: 127

PLANOS:

ILUSTRACIONES:

CD-ROM: 1

PASANTÍA DE SEGUIMIENTO Y SUPERVISIÓN DE OBRA DE ADECUACIÓN Y
MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DE POLICÍA
DEL NORTE DE SANTANDER

GERSON AUGUSTO GÓMEZ GIL

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERÍA
PLAN DE ESTUDIOS DE INGENIERÍA CIVIL
SAN JOSÉ DE CÚCUTA
2004

PASANTÍA DE SEGUIMIENTO Y SUPERVISIÓN DE OBRA DE ADECUACIÓN Y
MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DE POLICÍA
DEL NORTE DE SANTANDER

GERSON AUGUSTO GÓMEZ GIL

Proyecto de grado presentado como requisito para optar al título de
INGENIERO CIVIL

Director
CIRO ALFONSO MELO PABÓN
Ingeniero Civil

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERÍA
PLAN DE ESTUDIOS DE INGENIERÍA CIVIL
SAN JOSÉ DE CÚCUTA
2004



ACTA DE SUSTENTACION DE UN TRABAJO DE GRADO

FECHA : 12 DE FEBRERO DE 2004 HORA : 2:00 p. m.
LUGAR : SALA 4 - EDIFICIO CREAD - UFPS
PLAN DE ESTUDIOS: INGENIERIA CIVIL

TITULO DE LA TESIS: "PASANTIA DE SEGUIMIENTO Y SUPERVISION DE OBRA DE ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DE POLICIA DEL NORTE DE SANTANDER".

JURADOS : ANTONIO VICENTE GRANADOS GUERRERO
CARLOS ALBERTO CARDENAS MANTILLA
HAROLD FREDDY MARTINEZ SANCHEZ

DIRECTOR : INGENIERO CIRO ALFONSO MELO PABON.

NOMBRE DE LOS ESTUDIANTES:	CODIGO	CALIFICACION	
		NUMERO	LETRA
GERSON AUGUSTO GOMEZ GIL	112495	4,0	CUATRO, CERO

APROBADA

FIRMA DE LOS JURADOS

ANTONIO GRANADOS G.  CARLOS A. CARDENAS M.  HAROLD MARTINEZ SANCHEZ

Vo.Bo. 
JORGE FERNANDO MARQUEZ PEÑARANDA
Coordinador Comité Curricular

Betty M.

A DIOS Y A MIS PADRES Y HERMANOS, quienes me dieron su apoyo incondicional y la fuerza que me impulsó a lograr esta meta.

Gerson

AGRADECIMIENTOS

El autor del presente proyecto de grado expresa sus agradecimientos a:

El Ing. CIRO ALFONSO MELO PABON, director del proyecto, por la inmensa colaboración y disposición para compartir y enseñar sus conocimientos.

El Arq. ENRIQUE ALBERTO ACEVEDO LOPEZ, por su apoyo y colaboración.

Todo aquellas personas que de una u otra manera hicieron parte del presente proyecto de grado.

CONTENIDO

	Pág.
INTRODUCCIÓN	18
1. PASANTÍA	19
1.1 TÍTULO	19
1.2 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	19
1.3 JUSTIFICACIÓN	19
1.4 OBJETIVOS	20
1.4.1 Objetivo General	20
1.4.2 Objetivos Específicos	20
1.5 ALCANCES Y LIMITACIONES	21
1.5.1 Alcances	21
1.5.2 Limitaciones	21
2. MARCO DE REFERENCIA	22
2.1 MARCO CONTEXTUAL	22
2.1.1 Generalidades del Grupo de Construcciones de la Policía Nacional	22

2.1.2	Generalidades del Departamento Norte de Santander	23
2.1.3	Generalidades del Municipio de Cúcuta	25
2.1.4	Generalidades del Municipio de Chitagá	26
2.2	MARCO TEÓRICO	27
2.2.1	Disposiciones Generales de la Contratación con el Estado	27
2.2.2	Decreto 2170 con Medidas para Combatir la Corrupción	29
2.3	MARCO CONCEPTUAL	30
2.3.1	Generalidades de la Construcción	30
2.3.2	Interventoría	32
2.4	MARCO LEGAL	37
2.4.1	Convenio Interinstitucional UFPS - Departamento de Policía Norte de Santander	37
2.4.2	Contratación	40
3.	METODOLOGÍA	45
3.1	INVESTIGACIÓN	45
3.2	INSTRUMENTOS	46
3.2.1	Información Primaria	46
3.2.2	Información	46

4. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE LA PASANTÍA	47
4.1 OBRA DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE CHITAGÁ	47
4.1.1 Número de Contrato de Obra	47
4.1.2 Clase de Adjudicación	47
4.1.3 Contratista	47
4.1.4 Contratante	47
4.1.5 Interventor	47
4.1.6 Fecha de Iniciación	47
4.1.7 Fecha de Terminación	48
4.1.8 Plazo Inicial	48
4.1.9 Cuantía del Contrato	48
4.1.10 Forma de Pago	48
4.1.11 Descripción del Proyecto	48
4.2 OBRA DE CONSTRUCCIÓN DEL MURO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DEL COMANDO DE POLICÍA DE NORTE DE SANTANDER	52
4.2.1 Número de Contrato de Obra	52
4.2.2 Clase de Adjudicación	52

4.2.3	Contratista	52
4.2.4	Contratante	52
4.2.5	Interventor	52
4.2.6	Fecha de Iniciación	52
4.2.7	Fecha de Terminación	52
4.2.8	Plazo Inicial	52
4.2.9	Cuantía del Contrato	53
4.2.10	Forma de Pago	53
4.2.11	Descripción del Proyecto	53
4.3	OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE GARITAS DE LA BASE DEL COMANDO DE POLICÍA DE NORTE DE SANTANDER	56
4.3.1	Número de Contrato de Obra	56
4.3.2	Clase de Adjudicación	56
4.3.3	Contratista	56
4.3.4	Contratante	56
4.3.5	Interventor	56
4.3.6	Fecha de Iniciación	56

4.3.7 Fecha de Terminación	56
4.3.8 Plazo Inicial	56
4.3.9 Cuantía del Contrato	57
4.3.10 Forma de Pago	57
4.3.11 Descripción del Proyecto	57
4.4 OBRA CONSTRUCCIÓN DE ESTACIÓN DE POLICÍA CHITAGÁ	58
4.4.1 Número de Contrato de Obra	58
4.4.2 Clase de Adjudicación	58
4.4.3 Contratista	58
4.4.4 Contratante	58
4.4.5 Interventor	58
4.4.6 Fecha de Iniciación	58
4.4.7 Fecha de Terminación	58
4.4.8 Plazo Inicial	58
4.4.9 Cuantía del Contrato	58
4.4.10 Forma de Pago	59
4.4.11 Descripción del Proyecto	59

4.5 OBRA DE IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACA DEL BLOQUE DE ALOJAMIENTOS EN LAS INSTALACIONES DEL COMANDO DE POLICÍA	60
4.5.1 Número de Contrato de Obra	60
4.5.2 Clase de Adjudicación	60
4.5.3 Contratista	60
4.5.4 Contratante	60
4.5.5 Interventor	60
4.5.6 Fecha de Iniciación	60
4.5.7 Fecha de Terminación	60
4.5.8 Plazo Inicial	60
4.5.9 Cuantía del Contrato	61
4.5.10 Forma de Pago	61
4.5.11 Descripción del Proyecto	61
5. CONCLUSIONES	63
6. RECOMENDACIONES	65
BIBLIOGRAFÍA	66
ANEXOS	67