



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
BIBLIOTECA EDUARDO COTE LAMUS

RESUMEN – TESIS DE GRADO

AUTORES JESÚS EMIRO DELGADO MONTAGUTH

FACULTAD INGENIERIAS

PLAN DE ESTUDIOS INGENIERIA CIVIL

DIRECTOR FERNANDO ORTEGA RINCON, INGENIERO CIVIL

TITULO DE LA TESIS PASANTIA MEDIANTE EL PROCESO DE SEGUIMIENTO Y CONTROL DE OBRAS PUBLICAS CONVENIO MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA - UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

RESUMEN

El proyecto consiste en la realización de pasantías, durante seis meses contados a partir del 11 de septiembre d 2000, en los cuales se cumple la función de Auxiliar en Interventoría de las obras contratadas en la Dirección Técnica de Obras Generales de la Secretaría de obras del Municipio de San José de Cúcuta.

En el proyecto se hace referencia al problema que se pretende solucionar, a la descripción de la entidad donde se realizó la pasantía, al convenio celebrado entre la Universidad Francisco de Paula Santander y la Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta, a los aspectos normativos de contratación, y a las actividades ejecutadas durante la pasantía.

CARACTERISTICAS

PAGINAS 116 **PLANOS** **ILUSTRACIONES** **CD-ROM** 1

**PASANTIA MEDIANTE EL PROCESO DE SEGUIMIENTO Y CONTROL DE
OBRAS PUBLICAS CONVENIO MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA -
UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER**

JESÚS EMIRO DELGADO MONTAGUTH

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

FACULTAD DE INGENIERIAS

PLAN DE ESTUDIOS DE INGENIERIA CIVIL

SAN JOSE DE CUCUTA

2001

**PASANTIA MEDIANTE EL PROCESO DE SEGUIMIENTO Y CONTROL DE
OBRAS PUBLICAS CONVENIO MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA -
UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER**

JESÚS EMIRO DELGADO MONTAGUTH

**Proyecto de Grado presentado como requisito para optar el título de
Ingeniero Civil**

**Director
FERNANDO ORTEGA RINCON
Ingeniero Civil**

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

FACULTAD DE INGENIERIAS

PLAN DE ESTUDIOS DE INGENIERIA CIVIL

SAN JOSE DE CUCUTA

2001



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERIA

ACTA DE SUSTENTACION TRABAJO DE GRADO

FECHA : 15 DE MARZO DEL 2001
HORA : 11:00 DE LA MAÑANA
LUGAR : DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIONES CIVILES, VIAS Y TRANSPORTES
PLAN DE ESTUDIOS: INGENIERIA CIVIL
TITULO DE LA TESIS PASANTIA MEDIANTE EL PROCESO DE SEGUIMIENTO Y CONTROL DE OBRAS PUBLICAS CONVENIO MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA - UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER.

JURADOS: Ing. ALVARO FERNANDO GAMBOA CAMARGO
Ing. FERNANDO ORTEGA RINCON
Ing. CARLOS HUMBERTO REDONDO NAUSA

DIRECTOR : INGENIERO FERNANDO ORTEGA RINCON.

NOMBRE DEL ESTUDIANTE:	CODIGO	CALIFICACION		
		NUMERO	LETRA	(A)(M)(L)
JESUS EMIRO DELGADO MONTAGUTH	112457	4,4	CUATRO - CUATRO	APROBADA

OBSERVACIONES : _____

FIRMA DE LOS JURADOS

ALVARO GAMBOA CAMARGO FERNANDO ORTEGA RINCON

CARLOS REDONDO NAUSA

Vo.Bo.

BELISARIO CONTRERAS BARRETO

Betty M.

A **DIOS**, mi Padre Celestial, a **JESUCRISTO** y a su **SANTO ESPÍRITU**, quienes me han guiado y acompañado durante mi existencia, y me han ayudado a tomar decisiones justas y honestas.

A mi Esposa, Padres y Hermanos quienes estuvieron a mi lado siempre apoyándome.

A mi hijo Johan David Delgado Pinzón, que es la energía que llevo dentro de mí que estimula el deseo de superación y con la cual logro alcanzar todas mis metas propuestas.

Jesús Delgado

AGRADECIMIENTOS

El autor expresa sus agradecimientos a:

A mis compañeras de estudio Luz Damila Piraquive y Carmen Cecilia Aldana , quienes me acompañaron en los momentos más difíciles de mi carrera y me dieron ánimos para seguir adelante.

JORGE ELIÉCER HERNÁNDEZ, Ingeniero Civil, Profesional Universitario de la Secretaría de Obras Municipales, por su gran amistad, orientación y por confiar en mis capacidades para dar solución a los diferentes problemas presentados en el desarrollo de las obras.

CARLOS EDGAR DUARTE RODRIGUEZ, Secretario de Obras Públicas del Municipio de San José de Cúcuta.

ORLANDO JOSE JOVES PAZ, Arquitecto, Director Técnico de Obras Generales de la Secretaría de Obras Públicas.

MILLA PATRICIA ROMERO, Ingeniero Civil, Jefe de la Dirección Técnica de Vías de la Secretaría de Obras Públicas del Municipio de San José de Cúcuta.

ARMANDO RANGEL LÓPEZ , Arquitecto, Ex - Director Técnico de Obras Generales de la Secretaria de obras Públicas Municipales.

FERNANDO ORTEGA RINCON, Ingeniero civil, Profesional Universitario, Director del proyecto.

GUILLERMO ORTIZ Y YULL CASAS, Ingenieros Civiles, Profesionales Especializados de la Secretaria de Obras Públicas Municipales de Cúcuta.

Universidad Francisco de Paula Santander.

CONTENIDO

	pág.
INTRODUCCION	15
1. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	17
1.1 PROBLEMA	17
1.2 DESCRIPCION DEL PROBLEMA	18
1.3 JUSTIFICACION	19
1.4 OBJETIVOS DE LA PASANTIA	19
1.4.1 Objetivo general	19
1.4.2 Objetivos específicos	20
1.5 ALCANCES Y LIMITACIONES	22
1.5.1 Alcances	22
1.5.2 Limitaciones	23
2. MARCO REFERENCIAL GENERAL DE LA PASANTIA	24
2.1 MARCO CONTEXTUAL	24
2.1.1 Misión de la Secretaría de Obras Públicas	26
2.1.2 Funciones de la Secretaría de Obras Públicas	26
2.2 MARCO TEORICO LEGAL	27
2.2.1 Convenio celebrado entre el Municipio de San José de Cúcuta y la Universidad Francisco de Paula Santander	27
2.2.2 Acuerdo 065 de 1996 del Consejo Superior Universitario mediante el cual se establece el Estatuto Estudiantil de la Universidad Francisco de Paula Santander	28

	pág.
2.3 MARCO REFERENCIAL	30
3. ESTATUTO GENERAL DE CONTRATACION DE LA ADMINISTRACION PUBLICA O LEY 80 DE 1993	32
3.1 CARACTERISTICAS GENERALES DEL NUEVO ESTATUTO	32
3.2 CONTRATACION ESTATAL	33
3.2.1 Contrato de obra	34
3.2.2 Contrato de consultoría	34
3.2.3 Prestación de servicio	34
3.2.4 Concesión	34
3.2.5 Encargo fiduciario y fiducia pública	34
3.3 NORMAS Y PRINCIPIOS BAJO LOS CUALES CONTRATA EL ESTADO	35
3.3.1 Régimen normativo	35
3.3.2 Principio rectores	35
3.4 FORMAS DE CONTRATACION UTILIZADAS EN LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS	37
3.4.1 Contrato sin formalidades plenas	37
3.4.2 Contratos con formalidades plenas	37
3.5 MODALIDADES DE PAGO QUE ACOSTUMBRA A USAR EL ESTADO	38
3.5.1 La contratación a valor global	38
3.5.2 Contratación por precios unitarios	39
3.5.3 Contratación por tarifas fijas	39
3.5.4 Contratación por administración delegada	39
3.5.5 Contratación a costo más factor multiplicador	39
3.6 CONTRATACION DIRECTA	40

	pág.
3.7 LICITACIÓN PÚBLICA O CONCURSO	40
3.7.1 Etapa previa	40
3.7.2 Desarrollo de la licitación o concurso	41
3.7.3 Culminación del proceso licitatorio o concurso	41
3.8 REQUISITOS PREVIOS AL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO	41
3.9 REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DE UN CONTRATO	42
3.10 REQUISITOS PARA LA EJECUCIÓN	42
3.11 POLIZA DE GARANTIA	43
3.12 EJERCICIO DEL CONTROL CONTRACTUAL	44
3.12.1 Control previo y control fiscal	44
3.12.2 Control disciplinario	45
3.12.3 Control penal	45
3.12.4 Control popular o veeduría ciudadana	45
4. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE LA PASANTIA	46
4.1 ELABORACION DE LA CORRESPONDENCIA DE LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES	46
4.2 REALIZACION DE PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACION DE OBRA	47
4.2.1 Solicitud del Banco de Proyectos	47
4.2.2 Expedición del certificado de disponibilidad presupuestal	48
4.2.3 Contratación	48
4.2.4 Concepto jurídico	49
4.2.5 Firma del contrato	50
4.2.6 Registro presupuestal	50

	pág.
4.2.7 Pago de derechos de publicación en gaceta	51
4.2.8 Legalización del contrato	51
4.2.9 Trámite de anticipo	51
4.2.10 Pago del anticipo	51
4.2.11 Desarrollo del contrato u obra a ejecutar	52
4.2.12 Trámite después de ejecutada la obra	52
4.3 SEGUIMIENTO Y CONTROL A LOS CONTRATOS DE OBRA EN EJECUCION	52
4.3.1 Construcción de la Estructura del Coliseo Escuela María Auxiliadora, Contrato de Obra No.0923/2000.	54
4.3.2 Construcción comedor infantil Colegio Pablo Correa León, contrato de obra No.0661/2000.	56
4.3.3 Mejoramiento Centro Docente No.20 y Cerramiento Escuela Nuestra Señora de Lourdes No.13 en el Municipio de Cúcuta, contrato de obra No.0503/2000.	60
5. CONCLUSIONES	63
6. RECOMENDACIONES	66
BIBLIOGRAFIA	67
ANEXOS	68