



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
BIBLIOTECA EDUARDO COTE LEMUS



RESUMEN - TESIS DE GRADO

AUTORES: CLAUDIA XIOMARA HERNÁNDEZ MEDINA

FACULTAD DE INGENIERÍAS

PLAN DE ESTUDIOS DE INGENIERÍA CIVIL

DIRECTOR ING. BELISARIO CONTRERAS BARRETO

TITULO DE LA TESIS PASANTÍA MEDIANTE EL PROCESO DE SEGUIMIENTO Y CONTROL DE OBRAS PÚBLICAS CONVENIO UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER – MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

RESUMEN

Esta pasantía se desarrolló en la Secretaría de Obras Públicas Municipales del Municipio de San José de Cúcuta. En esta entidad la pasante trabajó como auxiliar de ingeniería e interventoría tanto técnica, como administrativa en las diferentes obras de ingeniería contratadas en la Dirección Técnica de Obras Generales.

Se realizaron presupuestos e interventoría para la obras asignadas.

CARACTERÍSTICAS

PAGINAS 125 PLANOS 0 FOTOGRAFÍAS 57 CD-ROM 1



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERIA

ACTA DE SUSTENTACION TRABAJO DE GRADO

FECHA : 30 DE AGOSTO DEL 2001
HORA : 10:00 DE LA MAÑANA
LUGAR : SALA DE PROFESORES - EDIFICIO FUNDADORES - 4 PISO
PLAN DE ESTUDIOS: INGENIERIA CIVIL
TITULO DE LA TESIS PASANTIA MEDIANTE EL PROCESO DE SEGUIMIENTO Y CONTROL DE OBRAS PUBLICAS CONVENIO UFPS - MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA.
JURADOS: Ing. ORLANDO JOSE JOVES PAZ
Ing. DANIEL CONTRERAS BARRETO
Ing. FERNANDO VILLAN ROJAS

DIRECTOR : INGENIERO BELISARIO CONTRERAS BARRETO.

NOMBRE DEL ESTUDIANTE:	CODIGO	CALIFICACION		
		NUMERO	LETRA	(A)(M)(L)
CLAUDIA XIOMARA HERNANDEZ MEDINA	112313	4,4	CUATRO, CUATRO	APROBADA


OBSERVACIONES:

FIRMA DE LOS JURADOS


DANIEL CONTRERAS B.


FERNANDO VILLAN ROJAS


ORLANDO JOSE JOVES PAZ

Vo.Bo. 
BELISARIO CONTRERAS BARRETO
Coordinador Comité Curricular

Betty M.

**PASANTÍA MEDIANTE EL PROCESO DE SEGUIMIENTO Y CONTROL DE
OBRAS PUBLICAS CONVENIO UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA
SANTANDER – MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA**

CLAUDIA XIOMARA HERNÁNDEZ MEDINA

Proyecto de grado presentado como requisito para optar al Título de Ingeniero Civil

**Director
BELISARIO CONTRERAS BARRETO
Ingeniero Civil**

**UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERÍA
PLAN DE ESTUDIOS DE INGENIERÍA CIVIL
SAN JOSÉ DE CÚCUTA
2001**

**PASANTIA MEDIANTE EL PROCESO DE SEGUIMIENTO Y CONTROL DE
OBRAS PUBLICAS CONVENIO UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA
SANTANDER – MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA**

CLAUDIA XIOMARA HERNÁNDEZ MEDINA

**UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERÍA
PLAN DE ESTUDIOS DE INGENIERÍA CIVIL
SAN JOSÉ DE CÚCUTA
2001**

*A DIOS quien siempre me ha guiado para saber lo que quiero, y me ha dado la fuerza y la esperanza para seguir luchando hasta alcanzar mis metas,
Gracias por tu divina presencia.*

A mis padres LUIS Y ESPERANZA quienes me han apoyado siempre en el transcurso de mi vida y me han hecho sentir que todo es posible si se trabaja con esfuerzo y sacrificio, sin ellos no hubiera podido llegar a esta, mi tan anhelada meta, ser "INGENIERO CIVIL".

A mi hermana, LEIDY, quien me ayudó en todo momento, tanto con sus conocimientos, como con su presencia, dándome alientos para no desfallecer.

Al Ingeniero CARLOS ARTURO, mi novio, que en todo momento estuvo a mi lado apoyándome, sin importar que tan cansado estuviera nunca me dejó sola, compartiendo conmigo todos sus conocimientos, alentándome en los momentos difíciles y felicitándome en mis aciertos.

CLAUDIA XIOMARA HERNÁNDEZ MEDINA

AGRADECIMIENTOS

La autora expresa sus agradecimientos a:

Arq. **ORLANDO JOSÉ JOVES PAZ**, Director Técnico de Obras Generales, por su capacidad de dirigir, guiar y enseñar con el único propósito de formar profesionales íntegros.

Ing. **BELISARIO CONTRERAS**, Director del Proyecto por compartir sus conocimientos y experiencias.

Todo el personal de **LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES**, por compartir todo el tiempo posible y brindarme su apoyo y ayuda en la realización de la pasantía.

Ing. **JORGE ELIÉCER**, pues a su lado aprendí muchas cosas que me servirán para el ejercicio profesional de mi carrera durante toda la vida.

La **UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER**, pues todos los conocimientos que ahora poseo se los debo a ella, a sus docentes, que son excelentes formadores no sólo de profesionales idóneos, sino de personas íntegras.

La Ingeniera **MILLA PATRICIA ROMERO**, excelente persona y profesional con quien compartí muchas experiencias y aprendí muchas cosas.

Ing. **ELKIN FABRIZIO MEDINA D.**, quien es un profesional idóneo, al lado de quien aprendí a dar solución a muchos problemas presentados en las obras de construcción.

El Ing. **FERNANDO VILLÁN**, excelente docente de la U.F.P.S, además de ser una excelente persona, formador de profesionales intachables.

Todos mis **COMPAÑEROS**, en especial a **NOIRA, INGRID y ZENAIDA**, pues ellos hicieron más agradable la realización de mi carrera y de mi pasantía.

TABLA DE CONTENIDO

	Pág.
INTRODUCCIÓN	1
1. OBJETIVOS	3
1.1 OBJETIVO GENERAL	3
1.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS	3
2. ALCANCES Y LIMITACIONES	6
2.1 ALCANCES	6
2.2 LIMITACIONES	7
3. MARCO REFERENCIAL GENERAL DE LA PASANTÍA	8
3.1 MARCO CONTEXTUAL	8
3.1.1 Misión de la Secretaría de Obras Públicas.	10
3.1.2 Funciones de la Secretaría de Obras Públicas.	11
3.2 MARCO TEÓRICO LEGAL	12
3.2.1 Convenio celebrado entre el Municipio de San José de Cúcuta y la Universidad Francisco de Paula Santander.	12
3.2.2 Acuerdo 065 de 1996 del Consejo Superior Universitario mediante el cual se establece el Estatuto Estudiantil de la Universidad Francisco de Paula Santander.	13
3.3 MARCO REFERENCIAL	15
4. ESTATUTO GENERAL DE CONTRATACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA O LEY 80 DE 1993	17
4.1 CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL NUEVO ESTATUTO	18

4.1.1 Estatuto de principios.	18
4.1.2 Autonomía de la voluntad.	18
4.1.3 Unificación de la categoría de los contratos de la Administración Pública.	18
4.1.4 Universalidad del estatuto.	18
4.1.5 Supresión de trámites y requisitos.	19
4.2 CONTRATACIÓN ESTATAL	19
4.2.1 Contrato de obra.	19
4.2.2 Contrato de consultoría.	19
4.2.3 Prestación de servicios.	20
4.2.4 Concesión.	20
4.2.5 Encargo fiduciario y fiducia pública.	20
4.3 NORMAS Y PRINCIPIOS BAJO LOS CUALES CONTRATA EL ESTADO	20
4.3.1 Régimen normativo.	20
4.3.2 Principios Rectores.	21
4.4 FORMAS DE CONTRATACIÓN UTILIZADAS EN LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS	22
4.4.1 Contrato sin formalidades plenas.	23
4.4.2 Contratos con formalidades plenas.	23
4.5 MODALIDADES DE PAGO QUE ACOSTUMBRA A USAR EL ESTADO	24
4.5.1 La contratación a valor global.	24
4.5.2 Contratación por precios unitarios.	24
4.5.3 Contratación por tarifas fijas.	24
4.5.4 Contratación por administración delegada.	25
4.5.5 Contratación a costo más factor multiplicador.	25

4.6	CONTRATACIÓN DIRECTA	26
4.7	LICITACIÓN PÚBLICA O CONCURSO	26
4.7.1	Etapla previa.	26
4.7.2	Desarrollo de la licitación o concurso.	27
4.7.3	Culminación del proceso licitatorio o concurso.	27
4.8	REQUISITOS PREVIOS AL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO	27
4.9	REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DE UN CONTRATO	28
4.10	REQUISITOS PARA LA EJECUCIÓN.	28
4.11	PÓLIZA DE GARANTÍA	29
4.12	EJERCICIO DEL CONTROL CONTRACTUAL	30
4.12.1	Control previo y control fiscal.	30
4.12.2	Control disciplinario.	31
4.12.3	Control penal.	31
4.12.4	Control popular o veeduría ciudadana.	31
5.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE LA PASANTÍA	32
5.1	ELABORACIÓN DE LA CORRESPONDENCIA DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES	32
5.2	REALIZACIÓN DE PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN DE OBRA	33
5.2.1	Solicitud del Banco de Proyectos.	33
5.2.2	Expedición del certificado de disponibilidad presupuestal.	34
5.2.3	Contratación.	34
5.2.4	Concepto jurídico.	35
5.2.5	Firma del contrato.	36
5.2.6	Registro presupuestal.	36

5.2.7 Pago de derechos de publicación en gaceta.	37
5.2.8 Legalización del contrato.	37
5.2.9 Trámite de anticipo.	38
5.2.10 Pago del anticipo.	38
5.2.11 Desarrollo del contrato u obras a ejecutar.	38
5.2.12 Trámite después de ejecutada la obra.	38
5.3 SEGUIMIENTO Y CONTROL A LOS CONTRATOS DE OBRA EN EJECUCIÓN	39
5.3.1 Construcción de la cubierta del coliseo Colegio Departamental Integrado Juan Atalaya	41
5.3.1.1 Características generales	41
5.3.1.2 Descripción del proyecto.	42
5.3.1.3 Desarrollo de la obra.	42
5.3.1.4 Actas Suscritas.	46
5.3.2 Terminación Salón múltiple Liceo Patria	47
5.3.2.1 Características generales	47
5.3.2.2 Desarrollo de la obra.	47
5.3.3 Cerramiento Colegio Básico municipal San Isidro, Nuevo Horizonte	48
5.3.3.1 Características generales	48
5.3.3.2 Desarrollo de la obra.	48
5.3.4 Adecuación batería sanitaria Escuela Nuestra Señora de Lourdes, Barrio Pueblo Nuevo	50
5.3.4.1 Características generales	50
5.3.4.2 Desarrollo de la obra.	50
5.3.5 Construcción cerramiento y andén Colegio Municipal de Bachillerato Barrio Aeropuerto	52
5.3.5.1 Características generales	52

5.3.5.2 Desarrollo de la obra.	52
6. CONCLUSIONES	54
7. RECOMENDACIONES	57
BIBLIOGRAFÍA	58
A N E X O S	59