

	GESTIÓN DE RECURSOS Y SERVICIOS BIBLIOTECARIOS		Código	FO-GS-15
			VERSIÓN	02
	ESQUEMA HOJA DE RESUMEN		FECHA	03/04/2017
			PÁGINA	1 de 1
ELABORÓ		REVISÓ		APROBÓ
Jefe División de Biblioteca		Equipo Operativo de Calidad		Líder de Calidad

RESUMEN TRABAJO DE GRADO

AUTOR(ES):

NOMBRE(S): JEYSON HERNANDO APELLIDOS: OMAÑA MERCHAN

NOMBRE(S): DAVID ERNESTO APELLIDOS: LIZCANO ROJAS

FACULTAD: INGENIERIA

PLAN DE ESTUDIOS: INGENIERIA CIVIL

DIRECTOR:

NOMBRE(S): JAVIER ANDRES APELLIDOS: ZAMBRANO GALVIS

CO-DIRECTOR:

NOMBRE(S): _____ APELLIDOS: _____

TÍTULO DEL TRABAJO (TESIS): CALCULO DE RENDIMIENTOS Y OPTIMIZACION DE PROCESOS ESTRUCTURALES DEL PROYECTO PUNTA DEL ESTE, CASA No. 4

RESUMEN

Este proyecto se basó en el cálculo de rendimientos y optimización de procesos estructurales del proyecto Punta del Este, casa No. 4. Para ello, se implementó una investigación descriptiva y la información se obtuvo mediante datos obtenidos a partir del trabajo de campo, basándose en la observación. La población y muestra correspondió al complejo urbanístico con 100 viviendas unifamiliares. En los resultados se logró realizar el análisis de rendimiento cinco (5) actividades representativas. Posteriormente, se establecieron los unitarios básicos de actividades de acuerdo a los rendimientos calculados de mano de obra. Finalmente, se llevó a cabo la eficiencia y rentabilidad para el contratista.

PALABRAS CLAVE: Procesos estructurales, complejo urbanístico, unitarios, eficiencia y rentabilidad.

CARACTERÍSTICAS:

PÁGINAS: 78 PLANOS: ILUSTRACIONES: CD ROOM: 1

Copia No Controlada

CALCULO DE RENDIMIENTOS Y OPTIMIZACION DE PROCESOS ESTRUCTURALES
DEL PROYECTO PUNTA DEL ESTE, CASA No. 4

JEYSON HERNANDO OMAÑA MERCHAN
DAVID ERNESTO LIZCANO ROJAS

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERÍA
PLAN DE ESTUDIO DE INGENIERIA CIVIL
SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2022

CALCULO DE RENDIMIENTOS Y OPTIMIZACION DE PROCESOS ESTRUCTURALES
DEL PROYECTO PUNTA DEL ESTE, CASA No. 4

JEYSON HERNANDO OMAÑA MERCHAN

DAVID ERNESTO LIZCANO ROJAS

Trabajo de grado presentado como requisito para optar al título de:

Ingeniero Civil

Director:

JAVIER ANDRES ZAMBRANO GALVIS

Ingeniero Civil

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

FACULTAD DE INGENIERÍA

PLAN DE ESTUDIO DE INGENIERIA CIVIL

SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2022

ACTA DE SUSTENTACION DE TRABAJO DE GRADO

FECHA: 23 DE MAYO DE 2022 HORA: 9:00 a. m.
LUGAR: LABORATORIO DE TOPOGRAFIA - UFPS
DE ESTUDIOS: INGENIERIA CIVIL
TITULO DE LA TESIS: "CALCULO DE RENDIMIENTOS Y OPTIMIZACION DE PROCESOS ESTRUCTURALES DEL PROYECTO PUNTA DEL ESTE, CASA No. 4".
JURADOS: ING. CARLOS JAIR PORRAS MARTINEZ
ING. FRANCISCO JAVIER SUAREZ URBINA
DIRECTOR: INGENIERO JAVIER ANDRES ZAMBRANO GALVIS.

NOMBRE DE LOS ESTUDIANTES:	CODIGO	CALIFICACION	
		NUMERO	LETRA
JEYSON HERNANDO OMAÑA MERCHAN	1113597	3,9	TRES, NUEVE
DAVID ERNESTO LIZCANO ROJAS	1113844	3,9	TRES, NUEVE

APROBADA

Carlos Jair Porras M.

ING. CARLOS JAIR PORRAS MARTINEZ

Francisco Javier Suarez Urbina
ING. FRANCISCO JAVIER SUAREZ URBINA

Vo. Bo.

Javier Alfonso Cardenas Gutierrez

JAVIER ALFONSO CARDENAS GUTIERREZ
Coordinador Comité Curricular

Betty M.

Contenido

	pág.
Introducción	12
1. Problema	13
1.1 Título	13
1.2 Planteamiento del Problema	13
1.3 Pregunta del Problema	14
1.4 Objetivos	14
1.4.1 Objetivo general	14
1.4.2 Objetivo específicos	14
1.5 Justificación	15
2. Marco Referencial	16
2.1 Antecedentes	16
2.2 Marco Teórico	17
2.3 Marco Conceptual	28
2.4 Marco Legal	29
3. Diseño Metodológico	31
3.1 Tipo de Investigación	31
3.2 Población y Muestra	31
3.3 Técnicas de Recolección de Datos	31
3.4 Procedimiento y Análisis de Información	31
3.4.1 Diseño de urbanismo	31
3.4.1.1 Diseño urbanístico	32
3.4.1.2 Implantación urbanística	33

3.4.2 Procedimiento de diseño	33
3.4.2.1 Predimensionamiento	33
3.4.2.2 Evaluación de la solicitud definitiva	36
3.4.2.3 Obtención del nivel de amenaza sísmica y los valores de Aa y Av	38
3.4.2.4 Movimientos sísmicos de diseño	42
3.4.2.5 Elaboración de modelos estructurales	45
3.4.2.6 Verificación de las derivas	57
3.4.2.7 Diseño de los elementos estructurales	57
3.4.3 Toma de datos de rendimientos	58
4. Desarrollo del Proyecto	59
4.1 Toma de datos Rendimientos de Actividades	59
4.2 Resumen de Rendimientos Calculados	64
4.3 Análisis de Unitarios	64
4.4 Análisis de Costos en Contrato de Obra	66
5. Conclusiones	68
6. Recomendaciones	69
Referencias Bibliográficas	70
Anexos	72