



I B=J9FG=858 : F5B7=G7C'89'D5I @G5BH5B89F'  
8=J=CéB'89'6=6 @CH975'98I 5F8C'7CH9'@AI G'



F9GI A9B'H9G=G'89 ; F58C'

AUTOR (ES): NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS

NOMBRE (S) : DIEGO MAURICIO APELLIDO (S): ROJAS BAYONA

NOMBRE (S) : GERMAN ENRIQUE APELLIDO (S): MEDINA TAMAYO

FACULTAD: INGENIERIA'

PLAN DE ESTUDIOS: INGENIERIA'CIVIL'

DIRECTOR: '

NOMBRE (S) JAVIER ANDRES APELLIDO (S): ZAMBRANO GALVIS

TÍTULO DE LA TESIS: MANUAL DE INTERVENTORÍA Y ACTUALIZACIÓN DE  
FORMATOS DE SEGUIMIENTO DE OBRA PARA LA UNIDAD DE PLANEACIÓN  
FÍSICA DE LA UNIVERSIDAD FRÁNCICO DE PAULA SANTANDER.

El presente trabajo contiene el manual de interventoría y actualización de formatos de seguimiento de obra, elaborados para la Unidad de Planeación Física de la UFPS., que permita la supervisión de las actividades administrativas, legales, presupuestales y las especificaciones técnicas requeridas en las diferentes obras adscritas a esta Unidad.

La creación de este manual se convierte en una herramienta básica tanto para el interventor como para el supervisor o auxiliar de interventoría de obra, en el que se resume el marco de actuación establecido para el desempeño de sus funciones, además de servir de guía para el desarrollo de las políticas, responsabilidades, condiciones, controles y actividades del contratista, interventor y Jefe de la Unidad de Planeación Física de la Universidad.

Así mismo, el manual se convierte en un mecanismo para el control preventivo y correctivo de los procesos de obra, por cuanto contiene las pautas para que se lleve a cabo un buen desarrollo de las actividades mencionadas.

**D5 @6F5G'7 @J9.** Interventoría, formatos de seguimiento, obra.

CARACTERÍSTICAS

PÁGINAS 194 PLANOS \_\_\_ ILUSTRACIONES \_\_\_ CD-ROM 1

A5BI 5 @89 BH9FJ9BHCF M57HI 5 @N57 B'89: CFA5HCG'89'  
G9; I A9BHC'89'C6F5'D5F5' @'I B=858'89'D@B957 B': G75'89'@  
I B=J9FG=858: F5B7=G7C'89'D5I @'G5BH5B89F'

89; C'A5I F7=C'FC>5G'65MCB5'  
; 9FA5B'9BF=EI 9'A98=B5'H5A5MC'

I B=J9FG=858: F5B7=G7C'89'D5I @'G5BH5B89F'  
: 57I @H58'89'B; 9B9F5'  
D@B'89'9GHI 8=C'G'89'B; 9B9F5'7J=@  
G5B'>CG9'89'7i 7I H5'  
8\$%'

A5BI 5 @89`BH9FJ9BHCF`M57HI 5 @N57`é B`89` : CFA5HCG`89`  
G9; I `A`9BHC`89`C6F5`D5F5`@`I B`858`89`D@B957`é B` : `G`7 5`89`@`  
I B`J9FG`858` : F5B7`G7 C`89`D5I @`G5BH5B89F`

8`9; C`A5I F`7`C`FC`>5G`65MCB5`  
; 9FA5B`9BF`Ei 9`A98`B5`H5A5MC`

HfUVU`c`XY`[ fUXc`dfYgYbHUXc`W`a`c`fYei` ]g]hc`dUfU`cdHf`U`h`i`c`XY`  
`b[ Yb]Yfc`7 ]j ]`

8`j`f`Y`W`c`f`  
>5J`9F`5B8F9G`N5A6F5BC` ; 5 @`G`  
`b[ Yb]Yfc`7 ]j ]`

I B`J9FG`858` : F5B7`G7 C`89`D5I @`G5BH5B89F`  
 : 57I @`H58`89`B; 9B`9F`5G`  
D@B`89`9GHI 8`C`G`89`B; 9B`9F`5`7`J`=@`  
G5B`>CG9`89`7`i`7I H5`  
8`\$`%`&



## ACTA DE SUSTENTACION DE TRABAJO DE GRADO

FECHA: 6 DE JUNIO DE 2014 HORA: 5:30 p. m.

LUGAR: DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIONES CIVILES, VIAS Y TRANSPORTES – TERCER PISO EDIFICIO FUNDADORES - UFPS

PLAN DE ESTUDIOS: INGENIERIA CIVIL

TITULO DE LA TESIS: "MANUAL DE INTERVENTORIA Y ACTUALIZACION DE FORMATOS DE SEGUIMIENTO DE OBRA PARA LA UNIDAD DE PLANEACION FISICA DE LA UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER".

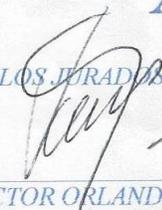
JURADOS: ING. VICTOR ORLANDO MUTIS SERRANO  
ING. SANDRA YANETH MALDONADO GOMEZ

DIRECTOR: INGENIERO JAVIER ANDRES ZAMBRANO GALVIS.

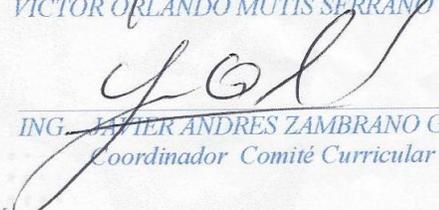
NOMBRE DE LOS ESTUDIANTES:	CODIGO	CALIFICACION	
		NUMERO	LETRA
DIEGO MAURICIO ROJAS BAYONA	1110589	4,2	CUATRO, DOS

# APROBADA

FIRMA DE LOS JURADOS

  
ING. VICTOR ORLANDO MUTIS SERRANO

  
ING. SANDRA YANETH MALDONADO GOMEZ

Vo. Bo.   
ING. JAVIER ANDRES ZAMBRANO GALVIS  
Coordinador Comité Curricular

Betty M.

En primera instancia a Dios por darme sabiduría, entendimiento y fuerza para dar todo lo necesaria para esta etapa de mi vida.

A mis padres Dioselina Tamayo y German Medina, motores de mi vida por darme su apoyo, fuerza y empeño para cumplir mis objetivos y todas mis metas que con paciencia me enfocaron en un camino que hoy en día lo estoy construyendo.

A mi familia mis tíos, tías, primos, primas y compañeros de universidad. Mi familia especialmente por ayudarme en los momentos más difíciles e importantes de mi vida, dándome un aliento para seguir adelante.

GERMAN ENRIQUE MEDINA.

Principalmente a Dios por darme las herramientas, sabiduría, entendimiento y fuerza para dar todo lo necesario para esta etapa de mi vida.

A mis padres Maria Yolima Bayona Rincón y Ramón Rojas Gómez , motores de mi vida por darme su apoyo, fuerza y empeño para cumplir mis objetivos y todas mis metas que con paciencia me enfocaron en un camino que hoy en día lo estoy construyendo.

A mi hermana que en todo sentido ha sido mi gran apoyo y ejemplo para saber cumplir mis metas.

A mi novia por ser mi apoyo en cada momento donde lo he necesitado, por estar siempre conmigo.

A mi familia mis tíos, tías, primos, padrinos y compañeros de universidad, por ayudarme en los momentos más difíciles e importantes de mi vida, dándome un aliento para seguir adelante.

DIEGO MAURICIO ROJAS

## **5; F5897-A-BHCG**

A la Universidad FRANCISCO DE PAULA SANTANDER, Alma Mater, quien nos abrió las puertas desde el momento en el que tomamos la decisión de que fuera allí donde nos prepararíamos como profesionales.

Al departamento Ingeniería Civil, de la Universidad Francisco de Paula Santander, por su apoyo.

A los ingenieros civiles: Ing. Samuel Medina Jaimes, Ing. Víctor Orlando Mutis , Ing. Javier Andrés Zambrano G. por todo el acompañamiento durante este proceso y la amistad ofrecida;

A todos los profesores los más sinceros agradecimiento por el conocimiento transmitido.

	pág.
INTRODUCCION	8
1. PROBLEMA	13
1.1 TITULO	13
1.2. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	13
1.3 FORMULACIÓN DEL PROBLEMA	13
1.4 JUSTIFICACIÓN	13
1.5 OBJETIVOS	14
1.5.1 Objetivo general	14
1.5.2 Objetivos específicos	14
1.6 ALCANCE Y LIMITACIONES	15
1.6.1. Alcance	15
1.6.2 Limitaciones	15
2. MARCO REFENCIAL	16
2.1 ANTECEDENTES	16
2.2 MARCO TEORICO	16
2.2.1. El papel de la interventoría en la contratación estatal	16
2.2.1.1. Objetivos de la interventoría	18
2.2.1.2. Responsabilidades del interventor	19
2.2.1.3. Funciones del interventor	20
2.3 MARCO CONCEPTUAL	23
2.4 MARCO LEGAL	25

3. DISEÑO METODOLOGICO	27
3.1 TIPO DE INVESTIGACION	27
3.2 POBLACION Y MUESTRA	27
3.2.1 Población	27
3.2.2 Muestra	27
4. RESULTADOS	28
4.1 DISEÑO COMUNICACIONAL	29
4.1.1 Diseño de escenario, escenario principal	29
5. CONCLUSIONES	31
BIBLIOGRAFÍA	32
ANEXOS	33