



**BIBLIOTECA EDUARDO COTE LAMUS
RESUMEN TESIS DE GRADO**



AUTOR (ES):

NOMBRE (S): JAIR MIGUEL _____

APELLIDOS: LIZARAZO GUERRERO _____

FACULTAD: INGENIERIAS _____

PLAN DE ESTUDIOS: INGENIERIA CIVIL _____

DIRECTOR:

NOMBRE (S): SANDRA YANETH _____

APELLIDOS: MALDONADO _____

TITULO DE LA TESIS: PASANTIA SOBRE LA IMPLEMENTACION DE LA LINEA DE BALANCE COMO HERRAMIENTA EVALUADORA DEL SISTEMA DE CONTROL LAST PLANNER (ÚLTIMO PLANIFICADOR), APLICANDOLA EN EL AVANCE DE ACTIVIDADES DE ESTRUCTURA Y MAMPOSTERIA, EN LA TORRE 5 DE LA OBRA BONAIRE _____

RESUMEN:

En este proyecto de pasantía se implementó al sistema de control last planner la línea de balance como una herramienta de evaluación figura donde los resultados finales sean muy fáciles de entender, por el usuario; en este caso los ingenieros residentes de la obra Bonaire en la construcción de la estructura y mampostería estructural de la torre cinco. Se llevó un control rutinario del avance constructivo de la torre cinco en sus actividades de estructura y mampostería estructural.

El proyecto tiene como principal objeto evaluar gráficamente el avance de las actividades de estructura y mampostería estructural, de igual manera dar a conocer algunas falencias que presenta el sistema de control que actualmente usa la empresa, a su vez establecer las diferencias entre la utilización de una evaluación figura y una evaluación inmediata

Palabras clave: last planner, mampostería estructural, obra, evaluación

CARACTERÍSTICAS:

PAGINAS: 78 **PLANOS:** _____ **ILUSTRACIONES:** _____ **CD-ROM:** 1

PASANTIA SOBRE LA IMPLEMENTACION DE LA LINEA DE BALANCE COMO
HERRAMIENTA EVALUADORA DEL SISTEMA DE CONTROL LAST PLANNER
(ÚLTIMO PLANIFICADOR), APLICANDOLA EN EL AVANCE DE ACTIVIDADES DE
ESTRUCTURA Y MAMPOSTERIA, EN LA TORRE 5 DE LA OBRA BONAIRE

JAIR MIGUEL LIZARAZO GUERRERO

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

FACULTAD DE INGENIERÍA

PLAN DE ESTUDIOS DE INGENIERÍA CIVIL

SAN JOSE DE CÚCUTA

2014

PASANTIA SOBRE LA IMPLEMENTACION DE LA LINEA DE BALANCE COMO
HERRAMIENTA EVALUADORA DEL SISTEMA DE CONTROL LAST PLANNER
(ÚLTIMO PLANIFICADOR), APLICANDOLA EN EL AVANCE DE ACTIVIDADES DE
ESTRUCTURA Y MAMPOSTERIA, EN LA TORRE 5 DE LA OBRA BONAIRE

JAIR MIGUEL LIZARAZO GUERRERO

Trabajo de grado presentado como requisito para optar al título de:

Ingeniero Civil

Director:

SANDRA YANETH MALDONADO

Ingeniera Civil

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

FACULTAD DE INGENIERÍA

PLAN DE ESTUDIOS DE INGENIERÍA CIVIL

SAN JOSE DE CÚCUTA

2014

ACTA DE SUSTENTACION DE TRABAJO DE GRADO

FECHA: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2014 HORA: 9:00 a. m.

LUGAR: SALA 3 – TERCER PISO EDIFICIO CREAD - UFPS.

PLAN DE ESTUDIOS: INGENIERIA CIVIL

TITULO DE LA TESIS: "PASANTIA SOBRE LA IMPLEMENTACION DE LA LINEA DE BALANCE COMO HERRAMIENTA EVALUADORA DEL SISTEMA DE CONTROL LAST PLANER (ULTIMO PLANIFICADOR), APLICANDOLA EN EL AVANCE DE ACTIVIDADES DE ESTRUCTURA Y MAMPOSTERIA EN LA TORRE 5 DE LA OBRA BONAIRE".

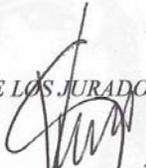
JURADOS: ING. VICTOR ORLANDO MUTIS SERRANO
ING. ISAAC FERNANDO HUERTAS ENTRENA

DIRECTOR: INGENIERA SANDRA YANETH MALDONADO GOMEZ.

NOMBRE DE LOS ESTUDIANTES:	CODIGO	CALIFICACION	
		NUMERO	LETRA
JAIR MIGUEL LIZARAZO GUERRERO	1110548	3,7	TRES, SIETE

APROBADA

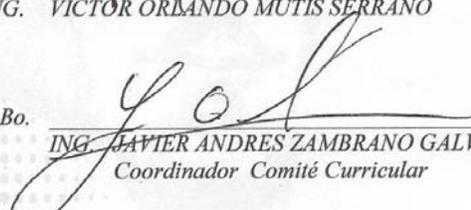
FIRMA DE LOS JURADOS



ING. VICTOR ORLANDO MUTIS SERRANO



ING. ISAAC FERNANDO HUERTAS ENTRENA

Vo. Bo. 

ING. JAVIER ANDRES ZAMBRANO GALVIS
Coordinador Comité Curricular

Betty M.

Av. Gran Colombia No. 12E-96 Colsag
Teléfono: 5776655
Cúcuta - Colombia

FACULTAD DE INGENIERIA

Contenido

	pág.
INTRODUCCION	13
1. PROBLEMA	15
1.1 Titulo	15
1.2 Planteamiento del Problema	15
1.3 Formulación del Problema	15
1.4 Justificación	16
1.5 Objetivos	16
1.5.1 Objetivo general	16
1.5.2 Objetivos específicos	16
1.6 Alcance y Limitaciones	17
1.6.1 Alcance	17
1.6.2 Limitaciones	18
1.7 Delimitaciones	18
1.7.1 Delimitación geográfica	18
1.7.2 Delimitación espacial	18
1.7.3 Delimitación conceptual	19
2. MARCO REFERENCIAL	20
2.1 Antecedentes	20
2.2 Marco Contextual	20
2.3 Marco Teórico	22
2.4 Marco Conceptual	36

2.5 Marco Legal	37
3. Diseño Metodológico	39
3.1 Modalidad	39
3.2 Tipo de Investigación	39
3.3 Proyecto Investigativo	39
3.4 Población y Muestra	39
3.4.1 Población	39
3.4.2 Muestra	40
4. Desarrollo y Cumplimiento de la Pasantía	41
4.1 Seguimiento de la Programación	41
4.1.1 Programación general de obra	41
4.1.2 Programación de estructura	46
4.1.3 Programación mampostería	46
4.1.4 Programación de estructura y mampostería	47
4.1.5 Duración de actividades de estructura	48
4.1.6 Duración de actividades de mampostería	49
4.2 Funcionalidad y manejo del sistema de control Last Planner	50
4.2.1 Planeación intermedia	52
4.2.2 Falencias del sistema de control Last Planner	52
4.3 Implementación del método de la línea de balance al Last Planner	53
4.4 Seguimiento del Avance con la Planeación Inmediata	58
4.5 Tabla Comparativa	70
5. CONCLUSIONES	71

6. RECOMENDACIONES	72
BIBLIOGRAFIA	73
Anexos	74