



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
BIBLIOTECA EDUARDO COTE LAMUS



RESUMEN TESIS DE GRADO

AUTOR (ES):

NOMBRE (S): GERSON HERNANDO

APELLIDOS: VELANDIA VARELA

NOMBRE (S): _____

APELLIDOS: _____

FACULTAD: INGENIERÍA

PLAN DE ESTUDIOS: TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES

DIRECTOR:

NOMBRE (S): VICTOR ORLANDO

APELLIDOS: MUTIS SERRANO

TITULO DE LA TESIS: PASANTÍA PARA EL DIAGNÓSTICO Y ANÁLISIS DEL ESTADO ACTUAL DE LOS PARQUES Y ZONAS RECREATIVAS DE LA COMUNA 2 DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

RESUMEN:

Se realizó la ubicación de los parques y zonas recreativas de la comuna dos de la ciudad de Cúcuta. Así mismo, se analizó y diagnosticó el estado actual de cada uno de los parques y zonas recreativas, verificando el estado actual en que se encuentran. Además, se realizó el respectivo registro fotográfico de cada uno de los parques pertenecientes a esta comuna. Por último, se elaboró el presupuesto de cada parque y zonas recreativas de la comuna dos.

CARACTERÍSTICAS:

PAGINAS: 176

PLANOS:

ILUSTRACIONES:

CD-ROM: 1

PASANTÍA PARA EL DIAGNÓSTICO Y ANÁLISIS DEL ESTADO ACTUAL DE
LOS PARQUES Y ZONAS RECREATIVAS DE LA COMUNA 2 DE SAN JOSÉ DE
CÚCUTA

GERSON HERNANDO VELANDIA VARELA

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERÍA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGIA OBRAS CIVILES
SAN JOSÉ DE CÚCUTA
2011

PASANTÍA PARA EL DIAGNÓSTICO Y ANÁLISIS DEL ESTADO ACTUAL DE
LOS PARQUES Y ZONAS RECREATIVAS DE LA COMUNA 2 DE SAN JOSÉ DE
CÚCUTA

GERSON HERNANDO VELANDIA VARELA

Trabajo de grado presentado como requisito para optar al título de:
Tecnólogo en Obras Civiles

Director:
VICTOR ORLANDO MUTIS SERRANO
Ingeniero Civil

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERÍA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGIA OBRAS CIVILES
SAN JOSÉ DE CÚCUTA
2011



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
ACTA DE SUSTENTACIÓN DE UN TRABAJO DE GRADO
FACULTAD DE INGENIERÍA

35008-01-0001

HORA: 8:00A.M
FECHA: 9 DE FEBRERO 2011
LUGAR: CREAD 3 SALA 3
JURADOS: ING.JAVIER ZAMBRANO
ARQ. ERNESTO LOBO G

TITULO DEL PROYECTO: PASANTIA PARA EL DIAGNOSTICO Y ANALISIS DEL ESTADO ACTUAL DE LOS PARQUES Y ZONAS RECREATIVAS DE LA COMUNA 2 DE SAN JOSAE DE CUCUTA

DIRECTOR: ING. VICTOR MUTIS S

NOMBRE DE LOS ESTUDIANTES	CÓDIGO	NOTA	CALIFICACIÓN
<u>GERSON H. VELANDIA VARELA</u>	<u>0922755</u>	<u>4.3</u>	<u>APROBADO</u>

PLAN DE ESTUDIOS: TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES

FIRMA DE LOS JURADOS

Vo.Bo

ING. FRANCISCO GRANADOS RODRIGUEZ
COORDINADOR COMITÉ CURRICULAR

CONTENIDO

	pág.
INTRODUCCION	13
1. GENERALIDADES	15
2. DIAGNÓSTICO Y ANÁLISIS DEL ESTADO ACTUAL DE LOS PARQUES Y ZONAS RECREATIVAS DE LA COMUNA DOS DE LA CIUDAD DE CUCUTA	18
2.1 CARACTERIZACION GENERAL DE LA COMUNA DOS DE LA CIUDAD DE CUCUTA	18
2.1.1 Reseña histórica	18
2.1.2 Educación	21
2.1.3 Salud	21
2.1.4 Servicios públicos	22
2.1.5 Infraestructura vial	22
2.1.6 Aspectos sociales	22
2.1.7 Recreación, deporte y cultura	22
2.2 SANEAMIENTO AMBIENTAL	22
2.2.1 Estratos y alturas predominantes	22
2.2.2 Estructura de usos	23
2.2.3 Transporte	23
2.2.4 Problemas ambientales	24
2.3 ESPACIO PÚBLICO	25

2.4 UNIDADES DE SÍNTESIS TERRITORIAL	25
2.5 ANALISIS DEL ESPACIO PÚBLICO SEGÚN EL PLAN DE DESARROLLO 2008-2011	26
3. ACTIVIDADES REALIZADAS	27
3.1 REGISTRO FOTOGRAFICO SOBRE EL ESTADO ACTUAL DE LOS PARQUE DE LA COMUNA DOS DE LA CIUDAD DE CUCUTA	27
3.1.1 Parque Ceiba II	27
3.1.2 Parque Alianza	31
3.1.3 Parque La Biblia	33
3.1.4 Polideportivo Quinta Oriental	37
3.1.5 Parque de Los Niños	46
3.1.6 Cancha de basquet barrio Blanco	55
3.1.7 Parque virgen Maria Auxiliadora	58
3.1.8 Parque Los Murales	69
3.1.9 Cancha multifuncional barrio Popular	75
3.1.10 Parque Centenario	80
3.1.11 Parque El Balancín	93
3.1.12 Parque Simón Bolívar	99
3.1.13 Parque El Colsag	106
3.1.14 Parque Sayago	110
3.1.15 Parque La Riviera	117
3.1.16 Parque Asís Elcure Abrajim	122
3.1.17 Parque Francisco de Paula Andrade	135

3.1.18 Parque Los Acacios	141
3.1.19 Cancha Los Próceres	154
3.1.20 Parque urbanización Alcalá	157
4. PRESUPUESTO PARA EL MEJORAMIENTO DE CADA UNO DE LOS PARQUES DE LA COMUNA DOS DE LA CIUDAD DE CUCUTA	164
4.1 PRESUPUESTO DE OBRA DEL PARQUE CEIBA II	164
4.2 PRESUPUESTO DE OBRA DEL PARQUE ALIANZA	165
4.3 PRESUPUESTO DE OBRA DEL PARQUE LA BIBLIA	165
4.4 PRESUPUESTO DE OBRA DEL POLIDEPORTIVO DE QUINTA ORIENTAL	166
4.5 PRESUPUESTO DE OBRA DEL PARQUE DE LOS NIÑOS	166
4.6 PRESUPUESTO DE OBRA DE LA CANCHA DE BASQUET DEL BARRIO BLANCO	167
4.7 PRESUPUESTO DE OBRA DEL PARQUE VIRGEN MARIA AUXILIADORA	167
4.8 PRESUPUESTO DE OBRA DEL PARQUE LOS MURALES	168
4.9 PRESUPUESTO DE OBRA DE LA CANCHA MULTIFUNCIONAL DEL BARRIO POPULAR	168
4.10 PRESUPUESTO DE OBRA DEL PARQUE CENTENARIO	169
4.11 PRESUPUESTO DE OBRA DEL PARQUE SIMON BOLIVAR	169
4.12 PRESUPUESTO DE OBRA DEL PARQUE EL COLSAG	170
4.13 PRESUPUESTO DE OBRA PARQUE SAYAGO	170
4.14 PRESUPUESTO DE OBRA DEL PARQUE ASIS ELCURE ABRAJIM	171
4.15 PRESUPUESTO DE OBRA DEL PARQUE LOS ACACIOS	171
4.16 PRESUPUESTO DE OBRA DEL PARQUE URBANIZACION ALCALA	172

4.17 PRESUPUESTO GENERAL DE LOS PARQUES Y ZONAS RECREATIVAS DE LA COMUNA DOS DE CÚCUTA	173
5. CONCLUSIONES	174
6. RECOMENDACIONES	175
BIBLIOGRAFIA	176