



**UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA
SANTANDER**
BIBLIOTECA EDUARDO COTE LAMUS



RESUMEN – TESIS DE GRADO

AUTORES LISSET VIVIANA GUARIN VERA

FACULTAD INGENIERIA

PLAN DE ESTUDIOS TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES

DIRECTOR DANIEL CONTRERAS BARRETO

TÍTULO DE LA TESIS ASISTENTE TECNICO ADMINISTRATIVO DE
PROYECTOS DEL COMITÉ DEPARTAMENTAL DE CAFETEROS MODALIDAD
PASANTÍA

RESUMEN

El presente trabajo contiene el informe de las actividades realizadas, en los municipios de Santiago, Salazar y Convención, siendo las principales: identificación de las necesidades de los usuarios del subprograma mejoramiento de condiciones de habitabilidad, seguimiento a la ejecución de obras, cálculo de cantidades de obra, análisis unitarios y presupuestos, visitas técnicas para establecer el estado actual de las vías, levantamientos topográficos y preparación de informes, entre otros.

CARACTERISTICAS

PAGINAS 144 PLANOS ILUSTRACIONES CD-ROM 1

**ASISTENTE TECNICO ADMINISTRATIVO DE PROYECTOS DEL COMITÉ
DEPARTAMENTAL DE CAFETEROS MODALIDAD PASANTÍA**

LISSET VIVIANA GUARIN VERA

**UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERIA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES
SAN JOSE DE CUCUTA
2006**

**ASISTENTE TECNICO ADMINISTRATIVO DE PROYECTOS DEL COMITÉ
DEPARTAMENTAL DE CAFETEROS MODALIDAD PASANTÍA**

LISSET VIVIANA GUARIN VERA

**Trabajo de grado presentado como requisito para optar al título de
Tecnólogo en Obras Civiles**

**Director
DANIEL CONTRERAS BARRETO
Ingeniero Civil**

**UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERIA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES
SAN JOSE DE CUCUTA
2006**



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
ACTA DE SUSTENTACIÓN DE UN TRABAJO DE GRADO
FACULTAD DE INGENIERÍA

HORA: 10:20 A.M
FECHA: 11 DE AGOSTO 2006
LUGAR: AULAS GENERALES
JURADOS: ING. CARLOS ALBERTO SANTAFE
ING. JUAN ALBERTO CONTRERAS BARRIENTOS

TÍTULO DE LA TESIS: ASISTENTE TÉCNICO ADMINISTRATIVO DE PROYECTOS DEL
COMITÉ DEPARTAMENTAL DE CAFETEROS MODALIDAD PASANTÍA

DIRECTOR: ING. DANIEL CONTRERAS

NOMBRE DE LOS ESTUDIANTES	CÓDIGO	NOTA	CALIFICACIÓN
LISSET VIVIANA GUARIN VERA	922426	4.0	APROBADO

PLAN DE ESTUDIOS: TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES

FIRMA DE LOS JURADOS

Vo.Bo.

ING. FRANCISCO ALEJANDRO GRANADOS RODRÍGUEZ
COORDINADOR COMITÉ CURRICULAR

Dedico primeramente mi trabajo a Dios. Por guiarme a través de toda mi vida y darme la fortaleza para continuar cuando a punto de caer he estado.

A mi madre Maria Elena Vera de Guarin por ser mi modelo a seguir y el peldaño mas importante en mi vida

A mi padre Olegario Guarin Cristancho por brindarme su apoyo en los momentos difíciles

A mi novio Holger Trujillo Galvis por su amor, apoyo y compañía en cada etapa del camino recorrido juntos y, también en aquellos momentos difíciles.

A mi sobrino Santiago Andres Guarin por todas las alegrías vividas y las por vivir.

A mi tía Yolanda Vera, que me ha entregado su amor y apoyo siempre.

A todas las personas que han creído en mí...

Lisset Viviana Guarin Vera

AGRADECIMIENTOS

El autor expresa sus agradecimientos a:

DANIEL CONTRERAS BARRETO, Ingeniero Civil, Director del proyecto, por su paciencia, apoyo, dirección y entrega.

JAIRO TRUJILLO, Ingeniero Civil y JAVIER ZAFRA VELANDIA, Geólogo, amigos, quienes a lo largo de toda la carrera me colaboraron y me guiaron por el mejor camino.

COMITÉ DEPARTAMENTAL DE CAFETEROS SECCIONAL NORTE DE SANTANDER, en cabeza de la directora Ana Belén Manrique Torres, por haber permitido que lograra hacer mi proyecto de grado en dicha institución.

BELKIS BELTRÁN, mi amiga, por ser mi apoyo en todo momento.

CONTENIDO

	pág.
INTRODUCCION	16
1. SUBPROGRAMA MEJORAMIENTO DE CONDICIONES DE HABITABILIDAD RESA	18
1.1 TIPO DE INTERVENCIÓN Y LÍNEAS DEL SUBPROGRAMA	18
1.2 LÍNEAS DEL SUBPROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE CONDICIONES DE HABITABILIDAD	19
1.3 VALOR DE LA AYUDA SOLIDARIA POR HOGAR	20
1.4 FUENTES DE COFINANCIACIÓN	20
1.5 COMITÉ COORDINADOR NACIONAL	20
1.6 ASIGNACIÓN DE CUPOS REGIONALES	21
1.7 SELECCIÓN DE BENEFICIARIOS	21
1.8 VISITAS A LAS VIVIENDAS	22
1.9 SOLICITUD DE LOS DESEMBOLSOS CORRESPONDIENTES	22
1.10 LEGALIZACIÓN DE LA AYUDA SOLIDARIA	23
1.11 ARCHIVOS	23

2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO	25
2.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL MUNICIPIO	25
2.1.1 Datos generales	25
2.1.2 Reseña histórica	25
2.1.3 Festividades	26
2.1.4 Sitios turísticos	26
2.2 REUNION Y SELECCIÓN DE BENEFICIARIOS MUNICIPIO DE SANTIAGO	26
2.2.1 Visita técnica a las veredas localizadas en el municipio de Santiago	27
2.2.2 Presupuestos municipio de Santiago	30
2.2.3 Seguimiento de obra	33
2.3 REUNION DE LOS BENEFICIARIOS DE LAS ESTUFAS DE LEÑA VEREDA LOS NARANJOS MUNICIPIO DE SANTIAGO	34
2.3.1 Listado de beneficiarios de las estufas de leña, vereda los naranjos, municipio de Santiago	35
3. MEJORAMIENTO Y RECTIFICACION DE LA VIA MONTE CRISTO MUNICIPIO DE SALAZAR	37
3.1 INFORMACIÓN GENERAL	37
3.1.1 Datos generales	37

3.1.2	Reseña histórica	37
3.1.3	Festividades	38
3.1.4	Sitios turísticos	38
3.1.5	Origen de las visitas	38
3.1.6	Contenido de las visitas	38
3.1.7	Proceso constructivo	38
4.	ESCUELA TIPO RURAL MUNICIPIO DE CONVENCION	41
4.1	INFORMACION GENERAL	41
4.1.1	Datos generales	41
4.1.2	Reseña histórica	41
4.1.3	Festividades	42
4.1.4	Sitios turísticos	42
4.1.5	Proceso constructivo	42
4.1.6	Cantidades de obra	42
4.1.7	Materiales por ítems	44
4.1.8	Listado general de materiales	48

5. TIPO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PROGRAMA SUBSIDIO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL	50
5.1 REMUNERACIÓN DE LA MANO DE OBRA (CARGO DE MANO DE OBRA DIRECTA CONSIDERADOS)	50
5.1.1 Análisis	51
5.2 PRESUPUESTO GENERAL	52
5.3 ANÁLISIS UNITARIOS	52
6. LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO MUNICIPIO DE SARDINATA	53
6.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL MUNICIPIO	53
6.1.1 Datos generales del municipio de Sardinata	53
6.1.2 Reseña histórica	53
6.1.3 Festividades	54
6.1.4 Sitios turísticos	54
6.1.5 Características físicas	54
6.1.6 Levantamiento topográfico	55
7. CONCLUSIONES	57
8. RECOMENDACIONES	58

BIBLIOGRAFÍA

59

ANEXOS

60