



**UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
BIBLIOTECA EDUARDO COTE LAMUS**



RESUMEN – TESIS DE GRADO

Autor: JASINA CHARIMA PÉREZ CÉSPEDES

Facultad: INGENIERÍA

Plan de Estudios: TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES

Director: VILMA GISELA FIGUEROA MALDONADO

Título de la Tesis: PASANTÍA EN LA OFICINA DE PROYECTOS, VÍAS E

INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN, CONVENIO UNIVERSIDAD

FRANCISCO DE PAULA SANTANDER - ALCALDÍA DE VILLA DEL ROSARIO

RESUMEN

En este proyecto se describen las normas y procedimientos a emplear para adelantar la inscripción inicial (registro) y la actualización de proyectos en el aplicativo banco de programas y proyectos de inversión general (BPIN). La ficha EBI y MGA, se anexa una cartilla como una guía metodológica para la elaboración del plan de emergencia y contingencia, que facilitará el proceso de diseño e implementación del plan en el nivel local.

CARACTERÍSTICAS

PÁGINAS 144 PLANOS ILUSTRACIONES CD-ROM 1

**PASANTÍA EN LA OFICINA DE PROYECTOS, VÍAS E INFRAESTRUCTURA
DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN, CONVENIO UNIVERSIDAD FRANCISCO
DE PAULA SANTANDER - ALCALDÍA DE VILLA DEL ROSARIO**

JASINA CHARIMA PÉREZ CÉSPEDES

**UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERÍA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES
SAN JOSÉ DE CÚCUTA
2006**

**PASANTÍA EN LA OFICINA DE PROYECTOS, VÍAS E INFRAESTRUCTURA
DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN, CONVENIO UNIVERSIDAD FRANCISCO
DE PAULA SANTANDER - ALCALDÍA DE VILLA DEL ROSARIO**

JASINA CHARIMA PÉREZ CÉSPEDES

**Proyecto de grado presentado como requisito para optar el título de
Tecnólogo en Obras Civiles**

**Director
VILMA GISELA FIGUEROA MALDONADO
Arquitecto**

**UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERÍA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES
SAN JOSÉ DE CÚCUTA
2006**



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
ACTA DE SUSTENTACIÓN DE UN TRABAJO DE GRADO
FACULTAD DE INGENIERÍA

HORA: 9:00 A.M.
FECHA: 9 DE FEBRERO DE 2006
LUGAR: CREAD SALA 3
JURADOS: ING. FERNANDO VILLAN
ING. CARLOS SANTAFE

TITULO DE LA TESIS: PASANTÍA EN LA OFICINA DE PROYECTOS, VIAS E
INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTO DE PLANEACION CONVENIO UNIVERSIDAD
FRANCISCO DE PAULA SANTANDER - ALCALDIA DE VILLA DEL ROSARIO

DIRECTOR: ARQ. VILMA FIGUEROA

NOMBRE DE LOS ESTUDIANTES	CÓDIGO	NOTA	CALIFICACIÓN
<u>JASINA CHARIMA PEREZ</u>	<u>922331</u>	<u>4.0</u>	<u>APROBADO</u>

PLAN DE ESTUDIOS: TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES

FIRMA DE LOS JURADOS

Vo.Bo. ING. FRANCISCO ALEJANDRO GRANADOS RODRÍGUEZ
COORDINADOR COMITÉ CURRICULAR

Este triunfo se lo dedico a DIOS por haberme acompañado durante el recorrido de este camino, por llenarme de sabiduría en los momentos de tomar las decisiones importantes y sobre todo por regalarme la paciencia y la fortaleza necesaria para levantarme cada vez que la vida me hacía caer.

También se lo dedico y con mucho amor a mis padres Nicolasa y Manuel porque siempre recibí de ellos el amor y el apoyo necesario para cumplir este sueño, porque siempre estuvieron ahí con una palabra de aliento y consejos sabios cuando me veían desvanecer, transmitiéndome toda la sabiduría y la motivación que se necesita para seguir adelante.

A mis hermanos, Daisy, Osiris, Kalilia, Kalil y Chajira, porque a pesar de las discusiones de hermanos ellos me han acompañado y apoyado cuando los necesité.

A mi novio y gran amigo, Jonathan con el que he compartido los momentos más especiales de mi vida, por llenarla de amor y comprensión, por enseñarme a madurar, a superar mis defectos y a verle siempre el lado bueno a las cosas por difíciles que sean.

A mis amigos, porque siempre tuvieron la palabra justa en el momento justo y por tenderme la mano cuando lo he necesitado.

Jasina Charima

AGRADECIMIENTOS

A mi Directora Vilma Figueroa, quien de manera muy cordial y con el objetivo de crear conocimiento para la humanidad me brindó sus conocimientos y experiencia durante el tiempo en el cual se llevó a cabo la pasantía.

Muy especialmente doy mi agradecimiento a la Ing. Martha Patricia Meneses y a todo el personal de proyectos e infraestructura, quienes con su gran sabiduría e incondicional y desinteresado apoyo me dieron las luces que fueron fundamentales para la elaboración y culminación de esta pasantía.

A todas las personas que directa o indirectamente tuvieron relación con el proceso de elaboración de esta pasantía.

CONTENIDO

	Pág.
INTRODUCCIÓN	14
1. PROBLEMA	15
1.1 TITULO	15
1.2 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	15
1.3 FORMULACIÓN DEL PROBLEMA	15
1.4 OBJETIVOS	16
1.4.1 Objetivo General	16
1.4.2 Objetivos Específicos	16
1.5 JUSTIFICACIÓN	16
1.6 ALCANCES Y LIMITACIONES	17
1.6.1 Alcances	17
1.6.2 Limitaciones	17
1.7 DELIMITACIONES	17

1.7.1 Delimitación Temporal	17
1.7.2 Delimitación Espacial	17
2. MARCO DE REFERENCIA	18
2.1 ANTECEDENTES	18
2.2 MARCO TEÓRICO	18
2.2.2 Políticas de largo plazo para la ocupación y manejo del suelo y demás recursos naturales	19
2.2.3 Criterios generales para la ubicación de usos del suelo	20
2.2.4 Estratificación	21
2.2.5 Proyectos Plan Colombia (empleo en acción)	22
2.3 MARCO CONCEPTUAL	31
2.4. MARCO CONTEXTUAL	33
2.4.1 Aspectos generales municipio villa del rosario	33
2.4.2 Departamento de Planeación Municipal	33
2.4.3 Funciones del departamento administrativo de planeación	34
2.4.4 Organización del Departamento de Planeación Municipal	35

2.4.5 Oficina de proyectos	35
2.4.6 Organización de la oficina de proyectos	35
2.4.7 Procedimiento seguido para una petición de proyecto	35
2.5 MARCO LEGAL	36
3. DISEÑO METODOLÓGICO	37
3.1 TIPO DE INVESTIGACIÓN	37
3.2 INSTRUMENTOS	37
4. ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA PASANTÍA EN LA OFICINA DE PROYECTOS, VÍAS E INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN, ALCALDÍA DE VILLA DEL ROSARIO	39
4.1 FORMULACIÓN DE PROYECTOS	39
4.2 DILIGENCIAMIENTO DE FICHAS E.B.I	39
4.3 CALCULO DE CANTIDADES, COSTO Y EVALUACIÓN DE UN PROYECTO	39
4.4 VISITAS TÉCNICAS	39
4.5.1 Proyectos comunitarios	40
4.5.2 Plan de contingencia	41

4.5.3 Plan de Contingencias - Unidad Procedixuental	48
4.6 CHARLAS EDUCATIVAS A LA COMUNIDAD	52
5. INSTRUCTIVO PARA EL DILIGENCIAMIENTO DE LA FICHA E.B.I	55
6. ELABORACIÓN DEL INFORME FINAL	66
6.1 RECOLECCIÓN DE INFORMACIÓN	66
7. DESARROLLO DE LA PASANTIA	67
7.1 FUNCIONES EJECUTADAS EN LA PASANTIA	67
8. MANUAL DE PROCEDIMIENTOS DEL DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACIÓN	68
9. MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	70
9.1 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE VIVIENDAS	70
10. CAPACITACIÓN MGA	73
10.1 INSTRUCTIVO PARA EL DILIGENCIAMIENTO	75
10.2 DILIGENCIAMIENTO DE LA FICHA	76
11. RECOMENDACIONES	82
12. CONCLUSIONES	83

BIBLIOGRAFÍA

84

ANEXOS

85