



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

BIBLIOTECA EDUARDO COTE LAMUS

RESUMEN – TESIS DE GRADO



AUTORES JIMMY ADRIAN GELVES RODRIGUEZ

FACULTAD DE INGENIERÍA

PLAN DE ESTUDIOS TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES

DIRECTOR JAVIER ANDRES ZAMBRANO GALVIS

TÍTULO DE LA TESIS PASANTÍA EN EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL CONVENIO INTERINSTITUCIONAL UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER – ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

RESUMEN

El objeto principal de la pasantía fue, el seguimiento y control de las obras civiles contratadas por el Departamento Administrativo de Planeación Municipal en el área de construcción, adecuación, mejoramiento y equipamiento del espacio público, mediante la ejecución de trabajo de campo y de oficina, siendo regidos por los parámetros reguladores de la Ley 80 de 1.993 y sus decretos reglamentarios.

CARACTERISTICAS

PAGINAS 163 PLANOS _____ ILUSTRACIONES _____ CD ROM 1

**PASANTÍA EN EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
MUNICIPAL CONVENIO INTERINSTITUCIONAL UNIVERSIDAD FRANCISCO
DE PAULA SANTANDER – ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA**

JIMMY ADRIAN GELVES RODRIGUEZ

**UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERIA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES
SAN JOSE DE CUCUTA
2005**

**PASANTÍA EN EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
MUNICIPAL CONVENIO INTERINSTITUCIONAL UNIVERSIDAD FRANCISCO
DE PAULA SANTANDER – ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA**

JIMMY ADRIAN GELVES RODRIGUEZ

**Proyecto de grado presentado como requisito para optar al título de
Tecnólogo en Obras Civiles**

**Director
JAVIER ANDRES ZAMBRANO GALVIS
Ingeniero Civil**

**UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERIA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES
SAN JOSE DE CUCUTA
2005**



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
ACTA DE SUSTENTACIÓN DE UN TRABAJO DE GRADO
FACULTAD DE INGENIERÍA

HORA: 7:00 A.M.

FECHA: 11 DE AGOSTO DE 2005

LUGAR: SALA 4 EDIFICIO CREAD

JURADOS: VÍCTOR MANUEL QUIROGA CORZO
GERSÓN LIMAS RAMÍREZ

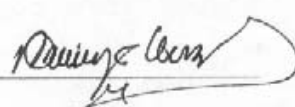
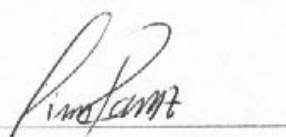
TÍTULO DE LA TESIS: PASANTÍA EN EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE
PLANEACIÓN MUNICIPAL CONVENIO INTERINSTITUCIONAL UNIVERSIDAD FRANCISCO
DE PAULA SANTANDER - ALCALDÍA SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

DIRECTOR: JAVIER ANDRÉS ZAMBRANO GALVIS

NOMBRE DE LOS ESTUDIANTES	CÓDIGO	NOTA	CALIFICACIÓN
JIMMY ADRIAN GELVES RODRÍGUEZ	922199	4.1	APROBADO

PLAN DE ESTUDIOS: TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES

FIRMA DE LOS JURADOS

Vo.Bo.


ING. FRANCISCO ALEJANDRO GRANADOS RODRÍGUEZ
COORDINADOR COMITÉ CURRICULAR

A Dios, todopoderoso pues sin su compañía y la sabiduría que me ha dado no hubiese podido alcanzar este logro.

A mi Padre MARCO TULLIO GELVES, porque supo sacarme adelante, superando muchas dificultades y tuvo el valor para enfrentarse al mundo siempre a mi lado, esmerándose por darme todo lo necesario, por darme su amor, por apoyarme, brindarme su confianza y voz de aliento, aún en los momentos más difíciles, permitiéndome ser alguien en la vida.

A mi Madre SARAY RODRIGUEZ, por brindarme su amor, por estar en todo momento a mi lado, apoyándome incondicionalmente y sus oraciones que siempre me acompañaron en el transcurso de mi carrera.

A mi Esposa DIANA ARBELAEZ y mi hijo SANTIAGO GELVES, los tesoros más grandes que Dios me ha regalado y por quienes siempre he querido triunfar para construir caminos que conduzcan al logro de nuestros propósitos.

A mis hermanos, quienes siempre han creído en mí y en mis capacidades.

A mis amigos, compañeros de estudio y a todas las demás personas que de una u otra forma contribuyeron a la culminación de mi carrera.

Jimmy Adrian.

AGRADECIMIENTOS

El autor expresa sus agradecimientos a:

La **UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER**, pues todos los conocimientos que ahora tengo se los debo a ella, a sus docentes, que son excelentes formadores de profesionales íntegros y personas de bien.

ING. JAVIER ANDRES ZAMBRANO GALVIS, por su aporte como Ingeniero y Director del proyecto.

ING. YULL CASAS ARIAS, por su ayuda, colaboración y aporte en mi realización de la pasantía.

ING. VICTOR PEÑA, por sus amplios conocimientos y experiencia, pude resolver la mayoría de los inconvenientes que se me presentaron a lo largo de la pasantía.

A mis compañeros de pasantía tanto Tecnólogos como Ingenieros pues a raíz de la amistad tan sólida que se formó entre todos, este tiempo fue muy agradable para trabajar y superar las dificultades que se presentaron a través del camino.

CONTENIDO

	pág.
INTRODUCCIÓN	17
1. PROBLEMA	18
1.1 TITULO	18
1.2 FORMULACION DEL PROBLEMA	18
1.3 JUSTIFICACIÓN	18
1.4 OBJETIVOS	19
1.4.1 Objetivo General.	19
1.4.2 Objetivos Específicos.	19
1.5 ALCANCES Y LIMITACIONES	20
1.5.1 Alcances.	20
1.5.2 Limitaciones.	20
2. MARCO REFERENCIAL	21
2.1 ANTECEDENTES	21

2.2 MARCO TEÓRICO	22
2.2.1 Marco general de referencia de los proyectos civiles, fases y participantes.	22
2.3 MARCO CONCEPTUAL	25
2.4 MARCO LEGAL	26
2.4.1 Reglamento de la pasantía.	26
2.4.2 Convenio entre el Municipio de San José de Cúcuta y la Universidad Francisco de Paula Santander.	26
2.4.3 Estatuto general de la Contratación de la Administración Pública, Ley 80 de 1993.	28
2.4.4 Principios de Contratación Estatal.	30
2.4.5 Requisitos para los Contratos.	32
2.4.6 Póliza de Garantía.	34
2.4.7 Ejercicio de Control Contractual.	35
2.4.8 Elaboración de Actas.	36
2.4.9 Requisitos para el pago final de los contratos.	37
3. DISEÑO METODOLÓGICO	38
3.1 TIPO DE INVESTIGACIÓN	38

3.1.1 Reconocimiento de Campo.	38
3.1.2 Registro Fotográfico.	38
3.1.3 Mediciones de Campo.	38
4. DESARROLLO DE LA PASANTIA	39
4.1 SEGUIMIENTO FOTOGRÁFICO Y CONTROL DE OBRAS CIVILES CONTRATADAS POR EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL	39
4.2 IDENTIFICACION DE LA NECESIDAD	40
4.3 SEGUIMIENTO DE OBRAS	41
4.3.1 Mejoramiento del espacio público del parque de la cruz en el Barrio Alfonso López.	41
4.3.2 Mejoramiento del espacio público del Parque 28 de Febrero.	47
4.3.3 Seguimiento de la construcción del Hogar – Vida en el Barrio Escobal.	52
4.3.4 Visita de inspección a la Secretaria de Educación.	57
4.4 LEVANTAMIENTOS TOPOGRÁFICOS	58
4.4.1 Informe de visita a la urbanización La Quinta.	58
4.4.2 Otros levantamientos topográficos y diseños realizados.	60

4.5 CHARLAS EDUCATIVAS A LA COMUNIDAD	62
4.6 PASOS A SEGUIR PARA REALIZAR UN PLAN DE ACCIÓN	66
4.6.1 Reconozcamos nuestra Vivienda.	66
4.6.2 Familiaricémonos con los alrededores de nuestra Vivienda.	67
4.6.3 Identifiquemos los recursos a nuestro alcance.	67
4.6.4 Recomendaciones Especiales.	67
4.6.5 Plan de evacuación.	68
4.7 APOYO Y ACOMPAÑAMIENTO AL COMITÉ LOCAL DE EMERGENCIAS EN LA REALIZACION DE VISITAS TECNICAS POR SOLICITUD DIRECTA DE LA COMUNIDAD	68
4.7.1 Barrio Morelly Zona de Riesgo.	73
4.7.2 Barrio San Mateo Parte Alta Zona de Riesgo.	75
4.8 RECORRIDO REALIZADO EL 1 DE JULIO DE 2005 AL BARRIO SAN MATEO UBICADO EN LA COMUNA 3 CON EL FIN DE LOCALIZAR LOS SITIOS EN LOS QUE SE REQUIEREN OBRAS DE PROTECCION Y ESTABILIZACION	76
5. CONCLUSIONES	79
6. RECOMENDACIONES	80
BIBLIOGRAFIA	82

