



**UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA
SANTANDER
BIBLIOTECA EDUARDO COTE LAMUS**



RESUMEN – TESIS DE GRADO

AUTOR JAVIER DARÍO RUBIO PARADA

FACULTAD DE INGENIERÍA

PLAN DE ESTUDIOS TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES

DIRECTOR JOSÉ RICARDO PINEDA RODRÍGUEZ

TÍTULO DE LA TESIS PASANTÍA EN LA OFICINA DE PROYECTOS DEL
DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN, CONVENIO UNIVERSIDAD FRANCISCO DE
PAULA SANTANDER - ALCALDÍA DE VILLA DEL ROSARIO

RESUMEN

Durante el transcurso del trabajo de pasantía, en la oficina del Departamento administrativo de planeación, en la Alcaldía de Villa del Rosario, se realizaron diferentes actividades a nivel de oficina tales como: constancia del estrato socioeconómico de la población, certificación de uso de suelo, certificación zona de alto riesgo y seguimiento a proyectos como: Optimización del Estadio Gran Colombiano y proyectos escuelas Plan Colombia "San Pedro y 20 de Julio"

CARACTERÍSTICAS

PAGINAS 97 **PLANOS** **ILUSTRACIONES** **CD ROM** 1

PASANTÍA EN LA OFICINA DE PROYECTOS DEL DEPARTAMENTO DE
PLANEACIÓN, CONVENIO UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA
SANTANDER - ALCALDÍA DE VILLA DEL ROSARIO

JAVIER DARIO RUBIO PARADA

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERÍA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES
SAN JOSÉ DE CÚCUTA
2003

PASANTÍA EN LA OFICINA DE PROYECTOS DEL DEPARTAMENTO DE
PLANEACIÓN, CONVENIO UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA
SANTANDER - ALCALDÍA DE VILLA DEL ROSARIO

JAVIER DARÍO RUBIO PARADA

Proyecto de grado presentado para optar al título de
Tecnólogo en Obras Civiles

Director
JOSÉ RICARDO PINEDA RODRÍGUEZ
Ingeniero Civil

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERÍA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES
SAN JOSÉ DE CÚCUTA
2003



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
ACTA DE SUSTENTACIÓN DE UN TRABAJO DE GRADO
FACULTAD DE INGENIERÍA

HORA: 4:00 P. M.
FECHA: 6 DE AGOSTO DE 2003
LUGAR: SALA DE PROYECCIÓN No. 3 DEL CREAD
JURADOS: ING. VÍCTOR ORLANDO MUTIS SERRANO
ARQ. ADDISON PALOMINO VELANDIA
TEC. GLADYS LEYDE RUIZ

TITULO DE LA TESIS: PASANTÍA EN LA OFICINA DE PROYECTOS DEL DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN, CONVENIO UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER - ALCALDÍA DE VILLA DEL ROSARIO.

DIRECTOR: ING. JOSÉ RICARDO PINEDA RODRÍGUEZ

NOMBRE DE LOS ESTUDIANTES	CÓDIGO	NOTA	CALIFICACIÓN
JAVIER DARIO RUBIO PARADA	922182	4.0	APROBADO

PLAN DE ESTUDIOS: TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES

FIRMA DE LOS JURADOS

Vo. Bó.

ING. DANIEL CONTRERAS BARRETO
COORDINADOR COMITÉ CURRICULAR

AGRADECIMIENTOS

El autor expresa sus agradecimientos a:

A mis padres y mi hermano por que durante el transcurso y desarrollo de la carrera, me brindaron la ayuda y el apoyo necesario para culminarla con gran éxito.

Al ingeniero Ricardo Pineda director del proyecto por su colaboración y respaldo en la elaboración del mismo.

Al ingeniero Lisandro Manrique por apoyarme en cada una de las actividades realizadas durante el transcurso de las pasantías.

A Gladys Leide Ruiz, por orientarme en la realización y sustentación del proyecto.

Al ingeniero civil Juan Carlos Mojica, por que con sus conocimientos, me orientó en el seguimiento y desarrollo de las obras supervisadas en el campo.

A la Universidad Francisco de Paula Santander por formarme como profesional y permitirme obtener este título que hoy sustento con mucho orgullo.

A mis amigos y compañeros por acompañarme en muchas actividades y pro que en los momentos difíciles me dieron la fuerza necesaria para seguir adelante en este proyecto.

CONTENIDO

	pág.
INTRODUCCIÓN	14
1. OBJETIVOS DE LA PASANTÍA	15
1.1 OBJETIVO GENERAL	15
1.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS	15
2. MARCO LEGAL	16
2.1 ACUERDO NO. 065 DE AGOSTO 26 DE 1996	16
2.2 ACUERDO NO. 069 DEL 5 DE SEPTIEMBRE DE 1997	16
2.3 CONVENIO CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO Y LA UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	16
2.3.1 Beneficios del convenio	16
2.3.2 Objetivo del convenio	17
3. MARCO CONTEXTUAL	18
3.1 ASPECTOS GENERALES DEL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO	18
3.1.1 Reseña histórica	18

3.1.2 Localización	18
3.1.3 Vientos	18
3.1.4 Extensión	18
3.1.5 Hidrografía	18
3.1.6 Inundaciones	19
3.1.7 Zona urbana	19
3.1.8 Geografía	19
3.1.9 División administrativa	19
3.1.10 Altura sobre el nivel del mar.	19
3.1.11 Temperatura.	19
3.1.12 Autoridades civiles, militares y eclesiásticas	19
3.1.13 Población	20
3.1.14 Actividades económicas	20
3.2 DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL	21
3.2.1 Funciones del departamento administrativo de planeación	21
3.2.2 Organización del departamento de planeación municipal	22
4. MARCO TEÓRICO	23

4.1 PROYECTOS PLAN COLOMBIA	23
4.1.1 Empleo en acción	23
4.1.2 A quien beneficia	23
4.1.3 En donde se hará la inversión	23
4.1.4 Los municipios incluidos	23
4.1.5 Funciones	24
4.1.6 Requisitos de elegibilidad de los proyectos	24
4.1.7 Ejecución	25
4.1.8 Proponentes en la ejecución de los proyectos	26
4.1.9 Requisitos de los proponentes para presentar proyectos	26
4.1.10 Obligaciones de los proponentes	27
4.1.11 Requisitos para ser organismos de gestión	27
4.1.12 Obligaciones de los organismos de gestión	28
4.1.13 Gestión de proyectos	28
4.1.14 Pago a los beneficiarios	30
4.1.15 Supervisión	31
4.2 PROYECTOS	31

4.3 INTERVENTORÍA	32
4.3.1 Funciones del interventor	32
4.4 ESTRATIFICACIÓN SOCIOECONÓMICA	32
4.5 CENSO DE ESTRATIFICACIÓN	33
4.5.1 Conceptos básicos	33
4.5.2 Concepto de predominio o mayoría	34
5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS	35
5.1 A NIVEL DE OFICINA	35
5.1.1 Constancia del estrato socioeconómico de la población	35
5.1.2 El formulario	35
5.2 CERTIFICACIÓN DE USO DE SUELO	37
5.3 CERTIFICACIÓN DE ZONA DE ALTO RIESGO	38
5.4 PROYECTOS EN SEGUIMIENTO	38
5.4.1 Optimización estadio gran colombiano	38
5.4.2 Proyectos escuelas plan colombia	43
6. CONCLUSIONES	52
7. RECOMENDACIONES	53

BIBLIOGRAFIA

54

ANEXOS

55