



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

BIBLIOTECA EDUARDO COTE LAMUS

RESUMEN – TESIS DE GRADO

AUTORES DORA NILSE BARON PRIETO

FACULTAD INGENIERIAS

PLAN DE ESTUDIOS TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES

DIRECTOR BELISARIO CONTRERAS BARRETO, INGENIERO CIVIL

TITULO DE LA TESIS INSPECCION Y SEGUIMIENTO DE OBRAS ADSCRITAS A LA SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL MODALIDAD PASANTIA CONVENIO UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER - ALCALDIA MUNICIPAL

RESUMEN

El siguiente proyecto de grado trata sobre los trabajos realizados en la inspección y seguimiento de las obras de construcción desarrollados en los colegios municipales Eustorgio Colmenares Baptista barrio El Salado y Técnico Comercial Luis Carlos Galán Sarmiento.

Se desarrollaron entonces los Convenios Interinstitucionales, así como también los trabajos de campo y de oficina respectivos; finalmente se celebró el convenio entre el Municipio de San José de Cúcuta y el centro educativo respectivo, en el cual el Municipio se compromete al suministro de materiales y el centro educativo con la mano de obra.

Igualmente se ejecutaron actividades individuales en beneficio de la comunidad y la Secretaria de Educación Municipal.

PAGINAS 161 PLANOS ILUSTRACIONES CD-ROM 1

**INSPECCION Y SEGUIMIENTO DE OBRAS ADSCRITAS A LA SECRETARIA
DE EDUCACION MUNICIPAL MODALIDAD PASANTIA CONVENIO
UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER -
ALCALDIA MUNICIPAL**

DORA NILSE BARON PRIETO

**UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERIA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES
SAN JOSE DE CUCUTA**

2000

**INSPECCION Y SEGUIMIENTO DE OBRAS ADSCRITAS A LA SECRETARIA
DE EDUCACION MUNICIPAL MODALIDAD PASANTIA CONVENIO
UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER -
ALCALDIA MUNICIPAL**

DORA NILSE BARON PRIETO

**Proyecto de grado presentado como requisito para optar el título de
Tecnólogo en Obras Civiles**

**Director
BELISARIO CONTRERAS BARRETO
Ingeniero Civil**

**UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERIA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES
SAN JOSE DE CUCUTA**

2000



**UNIVERSIDAD
FRANCISCO DE PAULA SANTANDER**

San José de Cúcuta

ACTA DE SUSTENTACIÓN DE UN TRABAJO DE GRADO No.

FECHA: Cúcuta, 18 de Septiembre del 2000

HORA: 9:00 a.m.

LUGAR: F 306

PLAN DE ESTUDIOS: TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES

TITULO DE LA TESIS: "INSPECCIÓN Y SEGUIMIENTO DE OBRAS ADSCRITAS A LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN MUNICIPAL MODALIDAD PASANTÍA CONVENIO UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPAL".

JURADOS: ELIZA ROJAS
MISAEAL A. ZAMBRANO C.
JOSE GREGORIO PABON

ENTIDAD: S. E. M.
ENTIDAD: U. F. P. S.
ENTIDAD: U. F. P. S.

DIRECTOR: Ingeniero BELISARIO CONTRERAS BARRETO

NOMBRE DE LOS ESTUDIANTES

CALIFICACIÓN
NUMERO LETRA (A) (B) (C)

DORA NILSE BARON PRIETO 921831

4.0

Cuatro. cero X

OBSERVACIONES:

FIRMA DE LOS JURADOS:

Vo. Bo.

COORDINADOR COMITÉ CURRICULAR

A Dios Padre de mi Señor Jesucristo por haberme permitido realizar mi mas grande anhelo.

A Dios Hijo por ser mi guía espiritual, compañero y salvador.

A mis Padres, Alcides e Isabel, por haberme dado una formación basada en el respeto, humildad y sinceridad,; por haberse desvelado y sacrificado por mi crianza. "Que Dios los bendiga, Alcides e Isabel".

A mis hermanos Myriam, Nancy, Omaira, Freddy y Mayra por ser los mejores del mundo, por creer en mi esfuerzo y superación.

Myriam: eres mi hermana mayor, noble y trabajadora.

Nancy: a pesar que te ha tocado muy duro siempre has salido adelante con respeto y dignidad.

Omaira: con tus consejos y oraciones has inculcado mi deseo de estudiar y salir adelante.

Freddy: recuerdo los días de nuestra infancia, gracias por estar siempre conmigo.

Mayra: porque aunque no estas junto a mi se que desde el cielo me estas guiando por el camino de la verdad y la vida.

"Hermanos Dios los bendiga por haberme escogido como su hermana".

A mis sobrinos, Yunny y Daniela, porque con su inocencia y alegría han llenado mi vida de mucha felicidad.

A Carlos Alberto, por ser el soporte de mi lucha y el anhelo de mi vida. "Te amé, te amo y te amaré".

Dora Nilse.

AGRADECIMIENTOS

La autora expresa sus mas sinceros agradecimientos a:

La Universidad Francisco de Paula Santander, por acogerme como egresada de su alma mater.

Los docentes de la Universidad Francisco de Paula Santander, porque contribuyeron con sus sabias enseñanzas a mi formación como profesional.

La Secretaría de Educación Municipal, por haberme acogido en su dependencia y brindarme la oportunidad de adquirir experiencia profesional.

Belisario Contreras Barreto, Ingeniero Civil, Director de este Proyecto, por apoyarme en el transcurso de mi pasantía.

Misael Zambrano, Ingeniero Civil, Director del comité Curricular de Tecnología en Obras Civiles, por ayudarme a salir adelante en los tramites de graduación.

Manuel Iván Granados Maldonado, Secretario de Educación Municipal, por confiar en mi en todo momento.

Eliza Rojas de Pérez, Ingeniera Civil, Coordinadora del equipo técnico de Planeación de la Secretaria de Educación Municipal, por permitirme la oportunidad de desempeñarme como profesional.

A mis compañeros de pasantía Cecilia, Jorge y Saniel, por brindarme su sabiduría y su amistad. Gracias por ser tan importantes en mi vida.

A mis amigos por estar en todo momento y brindarme lo mas importante de su vida, su amistad.

CONTENIDO

	pág.
INTRODUCCION	16
1. MARCO TEORICO LEGAL	18
1.1 CONVENIO CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA Y LA UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	18
1.1.1 Considerandos por parte del Municipio	18
1.1.2 Considerandos por parte de la Universidad	19
1.1.3 Perfeccionamiento del convenio	20
1.1.4 Objeto del Convenio	21
1.1.5 Beneficios	21
1.2 ACUERDO 065 DE 1996 DEL CONSEJO SUPERIOR UNIVERSITARIO MEDIANTE EL CUAL SE ESTABLECE EL ESTATUTO ESTUDIANTIL DE LA UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	22
2. MARCO DE REFERENCIA GENERAL	25
2.1 GENERALIDADES DEL MUNICIPIO SAN JOSE DE CUCUTA	25
2.2 SECTOR CENTRAL DEL GOBIERNO MUNICIPAL	29
2.3 SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL	34
2.3.1 Descripción de la entidad	34
2.3.2 Horizonte del plan	36
2.3.3 Visión	38
2.3.4 Misión	39
2.3.5 Objetivos	39

	pág.
2.3.6 Metas	41
2.3.7 Secretario de Educación	43
2.3.8 Unidad de Planeación Educativa	44
2.3.9 Manual de Procedimientos	47
3. ESTATUTO GENERAL DE CONTRATACION DE LA ADMINISTRACION O LEY 80 DE 1993	50
3.1 CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL NUEVO ESTATUTO	50
3.2 CONTRATOS ESTATALES	51
3.2.1 Contrato de obra	51
3.2.2 Contrato de consultoría	52
3.2.3 Contrato de prestación de servicios	52
3.3 FINALIDAD DE LA CONTRATACION ESTATAL	53
3.4 PRINCIPIOS DE LA CONTRATACION	53
3.4.1 Principio de transparencia (artículo 24)	53
3.4.2 Principio de economía (artículo 25)	57
3.4.3 Principio de responsabilidad (artículo 26)	57
3.5 REQUISITOS PREVIOS AL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO	58
3.6 REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO	58
3.7 REQUISITOS PARA LA EJECUCION	59
3.8 POLIZA DE GARANTIA	60
3.9 CONTROL CONTRACTUAL	61
3.9.1 Control previo	61
3.9.2 Procuraduría General de la Nación	62

	pág.
3.9.3 Fiscalía General de la Nación	62
3.9.4 Contraloría General de la República	62
3.9.5 Control Popular o Veeduría Ciudadana	63
3.10 ELABORACION DE ACTAS	64
4. INTERVENTORIA	66
4.1 GENERALIDADES	66
4.1.1 Misión y objetivo de la interventoría	67
4.2 ETAPAS DE CONTROL	68
4.2.1 Etapa previa	68
4.2.2 Etapa de producción	69
4.2.3 Etapa de post-construcción	69
4.3 ¿QUÉ ES LA INTERVENTORIA?	70
4.4 TRABAJOS DE INTERVENTORIA	71
4.4.1 Interventoría de proyectos	71
4.4.2 Interventoría durante la construcción	71
4.4.3 Interventoría técnica	71
4.4.4 Interventoría administrativa	71
4.5 FUNCIONES DEL INTERVENTOR	72
5. ACTIVIDADES INDIVIDUALES	74
5.1 ASISTENCIA A LA DIVISION DE PLANEACION DE LA SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL	74
5.2 ACTIVIDADES REALIZADAS	75
5.2.1 Dotación y adecuación de la unidad de atención integral de las Escuelas No.20 de Atalaya, Motilones No.39 y Comuneros No.33	77

	pág.
5.2.2 Terminación Colegio Técnico Comercial Luis Carlos Galán Sarmiento	84
5.2.3 Ampliación del Colegio Eustorgio Colmenares Baptista	89
5.2.4 Convenios Interinstitucionales 2000	93
6. CONCLUSIONES	104
7. RECOMENDACIONES	106
BIBLIOGRAFIA	107
ANEXOS	108