



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
BIBLIOTECA EDUARDO COTE LAMUS



RESUMEN TESIS DE GRADO

**AUTOR (ES):**

**NOMBRE (S):** LEONARDO ANTONIO **APELLIDOS:** SILVA OJEDA

**NOMBRE (S):** ISMAEL **APELLIDOS:** MEDINA GUERRERO

**NOMBRE (S):** FABIAN **APELLIDOS:** SEPÚLVEDA PARADA

**FACULTAD:** EDUCACIÓN ARTES Y HUMANIDADES

**PLAN DE ESTUDIOS:** ARQUITECTURA

**DIRECTOR:**

**NOMBRE (S):** CARLOS HUMBERTO **APELLIDOS:** SEPÚLVEDA

**TITULO DE LA TESIS:** INTERVENCIÓN E INCLUSIÓN DE PROYECTO ARQUITECTÓNICO QUE COMPRENDE EL EJE VIAL KILÓMETRO 0 (PINAL DEL RIO). HASTA EL KILÓMETRO 10 (PISARREAL) DEL MUNICIPIO DE LOS PATIOS, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER

**RESUMEN:**

Se analizó la movilidad en las principales vías para integrar la estructura urbana actual del municipio de los Patios al proyecto, diseñando un centro administrativo completo y que facilite las diferentes gestiones de los habitantes. También, se vincularon los equipamientos necesarios para el desarrollo socio-cultural de los Patios. Igualmente, se explotó la belleza natural del municipio a través del turismo. Por último se examinó la problemática espacial alrededor del eje vial del municipio.

Palabras clave: intervención, inclusión, proyecto, arquitectónico, eje vial.

**CARACTERÍSTICAS:**

**PAGINAS:** 136

**PLANOS:** 25

**ILUSTRACIONES:**

**CD-ROM:** 1

INTERVENCIÓN E INCLUSIÓN DE PROYECTO ARQUITECTÓNICO QUE  
COMPRENDE EL EJE VIAL KILÓMETRO 0 (PINAL DEL RIO). HASTA EL  
KILÓMETRO 10 (PISARREAL) DEL MUNICIPIO DE LOS PATIOS,  
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER

LEONARDO ANTONIO SILVA OJEDA  
ISMAEL MEDINA GUERRERO  
FABIAN SEPÚLVEDA PARADA

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
FACULTAD DE EDUCACIÓN ARTES Y HUMANIDADES  
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA  
SAN JOSÉ DE CÚCUTA  
2013

INTERVENCIÓN E INCLUSIÓN DE PROYECTO ARQUITECTÓNICO QUE  
COMPRENDE EL EJE VIAL KILÓMETRO 0 (PINAL DEL RIO). HASTA EL  
KILÓMETRO 10 (PISARREAL) DEL MUNICIPIO DE LOS PATIOS,  
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER

LEONARDO ANTONIO SILVA OJEDA  
ISMAEL MEDINA GUERRERO  
FABIAN SEPÚLVEDA PARADA

Trabajo de grado presentado como requisito para optar por el título de  
Arquitecto

Director:  
CARLOS HUMBERTO SEPÚLVEDA  
Arquitecto

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
FACULTAD DE EDUCACIÓN ARTES Y HUMANIDADES  
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA  
SAN JOSÉ DE CÚCUTA  
2013

ACTA DE SUSTENTACIÓN DE UN TRABAJO DE GRADO  
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA

Fecha: San José de Cúcuta, 27 de junio de 2013

Lugar: Salón aula primer piso

Hora: de las 16:00 a las 18:00 horas

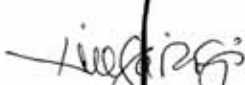
TÍTULO: "INTERVENCIÓN E INCLUSIÓN DE PROYECTO ARQUITECTÓNICO QUE  
COMPRENDE EL EJE VIAL, KILOMETRO 0 (PINAL DEL RÍO) HASTA EL KILOMETRO 10  
(PISARREAL) DEL MUNICIPIO DE LOS PATIOS, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER"

Presentado por: LEONARDO SILVA OJEDA                      Código 0500501  
                                 ISMAEL MEDINA GUERRERO                      Código 0500720  
                                 FABIAN SEPULVEDA PARADA                      Código 0500721

JURADOS    XIMENA GARCIA GITRALDO  
                         ALVARO ENRIQUE YAÑEZ  
                         BIERMAN SUAREZ MARTINEZ

Director:    CARLOS HUMBERTO SEPULVEDA

NOMBRE DEL ESTUDIANTE	CODIGO	CALIFICACIÓN	A.M.L.
LEONARDO SILVA OJEDA	0500501	3,5	APROBADO
ISMAEL MEDINA GUERRERO	0500720	3,5	APROBADO
FABIAN SEPULVEDA PARADA	0500721	3,5	APROBADO

  
XIMENA GARCIA GITRALDO

  
BIERMAN SUAREZ MARTINEZ

  
ALVARO ENRIQUE YAÑEZ

  
MIGUEL PEÑARANDA CANAL  
Coordinador Comité Curricular

## CONTENIDO

	pág.
INTRODUCCIÓN	12
1. DESCRIPCION DEL PROBLEMA	14
1.1 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	14
1.2 FORMULACION DEL PROBLEMA	15
1.3 JUSTIFICACION	16
1.4 OBJETIVOS	17
1.5 DELIMITACION	17
2. REFERENTES TEORICOS	21
2.1 ANTECEDENTES	21
2.2 MARCO TEORICO	22
2.3 MARCO LEGAL	34
3. METODOLOGIA	70
3.1 TIPO DE INVESTIGACIÓN	70
3.2 POBLACIÓN Y MUESTRA	70
3.3 INSTRUMENTOS PARA LA RECOLECCIÓN DE INFORMACIÓN	70
3.4 PRESENTACIÓN DE ANÁLISIS	71
4. REFERENTES ARQUITECTÓNICOS	90
4.1 HENNARCHITEKTEN WENZHOU CENTRAL BUSINESS DISTRICT	90

4.2 EEA & OFICINAS DE IMPUESTOS   UNSTUDIO	97
5. CONTENIDO DEL PROYECTO	101
5.1 UBICACIÓN DEL PROYECTO	101
5.2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	103
5.3 PROCESO PLANIMÉTRICO	103
5.3 ZONIFICACIÓN Y PROGRAMA	107
5.4 PROCESO FORMAL DEL EDIFICIO	114
6. PLANTEAMIENTO DEL PROYECTO	116
6.1 PROGRAMA	116
6.2 IMÁGENES RENDERS	122
6.3 PLANIMETRIA ANEXA EN EL PROYECTO EN PDF. ¡Error! Marcador no definido.	
7. CONCLUSIONES	130
8. RECOMENDACIONES	131
BIBLIOGRAFÍA	132
ANEXOS	134