



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
BIBLIOTECA EDUARDO COTE LAMUS



## RESUMEN TESIS DE GRADO

**AUTOR (ES):**

**NOMBRE (S):** MAGDIEL **APELLIDOS:** TORRES VANEGAS

**NOMBRE (S):** WILLIAM ALONSO **APELLIDOS:** JAIMES

**FACULTAD:** EDUCACIÓN, ARTE Y HUMANIDADES

**PLAN DE ESTUDIOS:** ARQUITECTURA

**DIRECTOR:**

**NOMBRE (S):** GERMAN EDUARDO **APELLIDOS:** GIL SILVA

**TITULO DE LA TESIS:** DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE LA PLANTA FÍSICA PARA LA FUNDACIÓN SUEÑOS DE COLORES

**RESUMEN:**

Se realizó una investigación descriptiva, basada en la nueva sede de la Fundación Sueños de Colores, la cual albergara a madres gestantes y lactantes, con sus niños entre 1 a 5 años. Se diseñó un esquema básico de funciones y sus características, según el protocolo de diseño para albergues, emitido por el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar ICBF. Igualmente se tuvieron en cuenta los ambientes apropiados para un desarrollo normal de la población materno-infantil, con el fin de analizar y aplicar de los principios de arquitectura sostenible al diseño propuesto.

**CARACTERÍSTICAS:**

**PAGINAS:** 54

**PLANOS:** 13

**ILUSTRACIONES:**

**CD-ROM:** 1

DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE LA PLANTA FÍSICA PARA LA FUNDACIÓN  
SUEÑOS DE COLORES

MAGDIEL TORRES VANEGAS  
WILLIAM ALONSO JAIMES

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
FACULTAD DE EDUCACIÓN, ARTE Y HUMANIDADES  
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA  
SAN JOSÉ DE CÚCUTA  
2010

DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE LA PLANTA FÍSICA PARA LA FUNDACIÓN  
SUEÑOS DE COLORES

MAGDIEL TORRES VANEGAS  
WILLIAM ALONSO JAIMES

Trabajo de grado presentado como requisito para optar al título de  
Arquitecto

Director  
GERMAN EDUARDO GIL SILVA  
Arquitecto

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER  
FACULTAD DE EDUCACIÓN, ARTE Y HUMANIDADES  
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA  
SAN JOSÉ DE CÚCUTA  
2010



**ACTA DE SUSTENTACIÓN DE UN TRABAJO DE GRADO  
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA**

Fecha: San José de Cúcuta, 02 de noviembre 2010

Lugar: sala consejo dirección Regional

Hora: 18:00 a las 20:00 horas

TITULO: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE LA PLANTA FISICA PARA LA FUNDACION SUEÑOS DE COLORES"

Presentado por: MAGDIEL TORRES VANEGAS  
WILLIAM ALONSO JAIMES

Código 0500440

Código 0500461

JURADOS: DAVID BONELLS ROVIRA  
MARCELINO CUELLAR LEAL  
RAMIRO VARGAS HOYOS

Director: GERMAN EDUARDO GIL SILVA

NOMBRE DEL ESTUDIANTE  
MAGDIEL TORRES VANEGAS  
WILLIAM ALONSO JAIMES

CODIGO	CALIFICACIÓN	A. M. L.
0500440	4.0	APROBADO
0500461	4.0	APROBADO

  
DAVID BONELLS ROVIRA

  
MARCELINO CUELLAR LEAL

  
RAMIRO VARGAS HOYOS

  
MIGUEL PEÑARANDA CANAL  
Coordinador Comité Curricular

## CONTENIDO

	<b>pág.</b>
INTRODUCCION	10
1. GENERALIDADES	12
2. DESCRIPCIÓN DEL CONTEXTO	18
2.1 RESEÑA HISTÓRICA	18
3. RECONOCIMIENTO DEL LOTE	20
3.1 UBICACIÓN CATASTRAL	20
3.2 LEVANTAMIENTO FOTOGRAFICO	21
3.3 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	23
4. ESTUDIOS DE ÁREAS	24
4.1 ESTUDIO DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO	24
4.2 ESTUDIO DE LAS ÁREAS PLANTEADAS POR I.C.B.F. PARA EL DISEÑO DE ALBERGUES DE PASO Y ÁREAS DE SERVICIO	24
5. MATERIALIDAD DEL PROYECTO	25
5.1 MATERIALES MÍNIMOS EXIGIDOS POR LAS NORMAS I.C.B.F. PARA EL DISEÑO Y ADECUACIÓN DE ALBERGUES DE PASO Y SUS ÁREAS DE SERVICIO	25
6. PLANTEAMIENTO DE NUEVAS ÁREAS	26
6.1 DIAGRAMACIÓN DE NUEVAS ÁREAS	26
6.2 DISEÑO DE LOS BLOQUES ARQUITECTONICOS QUE CONFORMAN EL PROYECTO	27

6.3 DISEÑO DE CORTES, FACHADAS Y DETALLES DE LOS BLOQUES ARQUITECTÓNICOS QUE CONFORMAN EL PROYECTO	34
6.4 DISEÑO DE URBANISMO, PLANTA GENERAL Y PLANTA CUBIERTAS	43
7. ARQUITECTURA DIGITAL	46
7.1 MODELADO BLOQUES ARQUITECTONICOS	46
7.2 TEXTURIZADO Y MATERIALIZADO DE LOS BLOQUES ARQUITECTÓNICOS	46
7.3 RENDERIZADO	47
8. MAQUETA REAL DEL PROYECTO DEFINITIVO A ESCALA	51
9. CONCLUSIONES	52
10. RECOMENDACIONES	53
BIBLIOGRAFÍA	54