



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
BIBLIOTECA EDUARDO COTE LAMUS



RESUMEN – TESIS DE GRADO

AUTORES: JULIO CESAR GALLON MARQUEZ
DIONISIO JAVIER PAEZ VALDES

FACULTAD: EDUCACIÓN, ARTES Y HUMANIDADES

PLAN DE ESTUDIOS: ARQUITECTURA

DIRECTOR: MARCELINO CUELLAR LEAL

TITULO DE LA TESIS: ORDENAMIENTO Y DISEÑO TERRITORIAL DEL ASENTAMIENTO
HUMANO SABANA VERDE COMO FACTOR DE DESARROLLO URBANISTICO

RESUMEN:

Se diseñaron estratégicamente lugares de espaciamiento interconectados con la vivienda para lograr una conexión entre lo público y lo privado. Se estudiaron las condiciones en las que se encuentran los habitantes del asentamiento humano, de tipo vial, peatonal, servicios y demás, mejorando las condiciones de habitabilidad hacia una arquitectura sostenible y sustentable. Igualmente se diseñaron espacios adecuados para el desenvolvimiento de la comunidad en los ámbitos culturales, físicos, ambientales y humanos, procurando que los asentamientos humanos sean más seguros, salubres, habitables, equitativos, sostenibles y productivos por medio de espacios habitables, saludables y recreativos.

CARACTERÍSTICAS:

PAGINAS: 121

PLANOS:

ILUSTRACIONES:

CD-ROM: 1

ORDENAMIENTO Y DISEÑO TERRITORIAL DEL ASENTAMIENTO HUMANO
SABANA VERDE COMO FACTOR DE DESARROLLO URBANISTICO

JULIO CESAR GALLON MARQUEZ
DIONISIO JAVIER PAEZ VALDES

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE EDUCACIÓN, ARTES Y HUMANIDADES
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA
SAN JOSÉ DE CÚCUTA
2008

ORDENAMIENTO Y DISEÑO TERRITORIAL DEL ASENTAMIENTO HUMANO
SABANA VERDE COMO FACTOR DE DESARROLLO URBANISTICO

JULIO CESAR GALLON MARQUEZ
DIONISIO JAVIER PAEZ VALDES

Trabajo de grado presentado como requisito para optar al titulo de
Arquitecto

Director
MARCELINO CUELLAR LEAL
Arquitecto

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE EDUCACIÓN, ARTES Y HUMANIDADES
PLAN DE ESTUDIOS DE ARQUITECTURA
SAN JOSÉ DE CÚCUTA
2008



ACTA DE SUSTENTACIÓN DE UN TRABAJO DE GRADO

Fecha: Noviembre 25 de 2008

Lugar: sala virtual La casona

Hora: 16:00 a las 18:00

TITULO: ORDENAMIENTO Y DISEÑO TERRITORIAL DEL ASENTAMIENTO HUMANO SABANA VERDE COMO FACTOR DE DESARROLLO URBANISTICO

JURADOS: MIGUEL PEÑARANDA CANAL
YANNETTE DIAZ UMAÑA
LILIANA D'PABLO RAMIREZ

DIRECTOR: MARCELINO CUELLAR LEAL

NOMBRE DEL ESTUDIANTE	CODIGO	CALIFICACIÓN	A. M. L.
JULIO CESAR GALLON MARQUEZ	0500320	4.5	MERITORIA
DIONISIO JAVIER PAEZ VALDES	0500337	4.5	MERITORIA

MIGUEL PEÑARANDA CANAL

YANNETTE DIAZ UMAÑA

LILIANA D'PABLO RAMIREZ

MIGUEL PEÑARANDA CANAL

Coordinador Comité Curricular

A mis padres, Luz Stella Márquez Nieto y Julio Cesar Gallón Duarte, por haberme educado, por apoyarme en todo momento, por sus consejos, sus valores, por cultivar y inculcar ese sabio don de la responsabilidad.

A mis tíos, Miguel Ángel Márquez Nieto y Martha Cecilia Gayón Duarte, porque siempre he contado con ellos para todo, por los ejemplos de perseverancia y constancia que los caracterizan, que siempre me infundieron ese valor para salir adelante.

A mis abuelos, Beatriz Nieto y Miguel Ángel Márquez Villamizar, quienes directamente me impulsaron para llegar hasta este lugar.

A mis hermanos, María Francia Gallón Márquez y Carlos Adrian Gallón Márquez, por estar siempre presentes en el proceso.

A mi compañero de trabajo de grado, Dionisio Javier Páez Valdés, por su gran apoyo durante el transcurso de la carrera.

Julio

A mis padres, Libardo Páez Barriga y Oralia de Jesús Valdés Álvarez, por su amor, apoyo, dedicación y por haber creído en mí.

A mis hermanos, Carolina Páez Valdés y Bladimir Páez Valdés por su apoyo moral y ayuda incondicional.

A mi hermano, Yaniro Páez Valdés, donde quiera que estés se que estaría orgulloso de mis logros y con la esperanza de algún día volverlo a ver.

A mi compañero de trabajo de grado, Julio Cesar Gallón Márquez, por su gran apoyo durante el transcurso de la carrera.

Mis amigos, Henry Vargas y Ilber Herrera, por brindarnos su colaboración para la terminación de este trabajo de grado.

Dionisio

CONTENIDO

	pág.
INTRODUCCIÓN	15
1. CONTENIDO DEL PROYECTO	17
1.1 ASENTAMIENTO	17
1.2 ORDENAMIENTO TERRITORIAL	24
1.3 ESPACIO PUBLICO	25
1.4 ENCUESTAS	29
1.5 ENTIDADES INVOLUCRADAS EN EL PROYECTO	34
2. RECONOCIMIENTO DEL LUGAR	46
2.1 ANALIS DEL LUGAR	60
2.1.1 Análisis urbano (capas)	60
2.2 EXPLORACION CONCEPTUAL	67
3. PLANTEAMIENTO URBANO	85
3.1 DESCRIPCIÓN DEL PLANTEAMIENTO URBANO	85

4. CONCLUSIONES	100
5. RECOMENDACIONES	101
BIBLIOGRAFÍA	102
ANEXOS	103