



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
BIBLIOTECA EDUARDO COTE LAMUS



RESUMEN TESIS DE GRADO

AUTOR (ES):

NOMBRE (S): EDWARD MAURICIO

APELLIDOS: JAIMES NUÑEZ

NOMBRE (S): RAUL ANICETO

APELLIDOS: SUAREZ CHINOME

FACULTAD: INGENIERÍA

PLAN DE ESTUDIOS: TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES

DIRECTOR:

NOMBRE (S): JAVIER ANDRÉS

APELLIDOS: ZAMBRANO GALVIS

TITULO DE LA TESIS: PROPUESTA DE DISEÑO DE UN POLIDEPORTIVO PARA LA
COMUNIDAD DEL BARRIO LA DIVINA PASTORA

RESUMEN:

Se elaboró mediante una encuesta el diagnóstico de las necesidades actuales de la comunidad de la Divina Pastora, identificando las necesidades primarias en el área social, cultural, deportiva y recreativa. Así mismo, se realizó un completo levantamiento topográfico, incluyendo la planimetría y altimetría, determinando a su vez el área y las condiciones de nivel. Por último, se elaboraron los planos y el presupuesto de la ejecución de la obra, tomando como base los estudios preliminares y la ayuda de profesionales en la materia.

CARACTERÍSTICAS:

PAGINAS: 151

PLANOS:

ILUSTRACIONES:

CD-ROM: 1

PROPUESTA DE DISEÑO DE UN POLIDEPORTIVO PARA LA COMUNIDAD
DEL BARRIO LA DIVINA PASTORA

EDWARD MAURICIO JAIMES NUÑEZ
RAUL ANICETO SUAREZ CHINOME

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERIA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES
SAN JOSE DE CUCUTA
2010

PROPUESTA DE DISEÑO DE UN POLIDEPORTIVO PARA LA COMUNIDAD
DEL BARRIO LA DIVINA PASTORA

EDWARD MAURICIO JAIMES NUÑEZ
RAUL ANICETO SUAREZ CHINOME

Trabajo de grado presentado como requisito para optar al título de:
Tecnólogo en Obras Civiles

Director:
JAVIER ANDRES ZAMBRANO GALVIS
Ingeniero Civil

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERIA
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES
SAN JOSE DE CUCUTA
2010



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
ACTA DE SUSTENTACIÓN DE UN TRABAJO DE GRADO
FACULTAD DE INGENIERÍA

35009-01-00029

HORA: 3:00 P.M.
FECHA: 13 DE AGOSTO DE 2010
LUGAR: CREAD SALA 2
JURADOS: ING.FRANCISCO SUAREZ
ING. JAIME RAMIREZ ACUÑA

TITULO DE LA TESIS: PROPUESTA DE DISEÑO DE UN POLIDEPORTIVO PARA LA COMUNIDAD DEL BARRIO LA DIVINA PASTORA

DIRECTOR: ING. JAVIER ANDRES ZAMBRANO

NOMBRE DE LOS ESTUDIANTES	CÓDIGO	NOTA	CALIFICACIÓN
<u>EDWARD MAURICIO JAIMES NUÑEZ</u>	<u>0421328</u>	<u>4.2</u>	<u>APROBADO</u>

PLAN DE ESTUDIOS: TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES

FIRMA DE LOS JURADOS

Vo.Bo 
ING. FRANCISCO GRANADOS RODRIGUEZ
COORDINADOR COMITÉ CURRICULAR

CONTENIDO

	pág.
INTRODUCCIÓN	14
1. LA DIVINA PASTORA	16
1.1 RESEÑA HISTORICA	16
1.2 ORGANIZACIÓN COMUNAL	16
1.3 LOCALIZACION	16
1.4 LIMITES	17
1.5 POBLACION	17
1.6 ACTIVIDAD ECONOMICA	17
1.7 CLASES DE VIVIENDAS	17
1.8 ESTRATIFICACION SOCIAL	17
1.9 INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PUBLICOS	18
1.10 VIAS DE COMUNICACION TERRESTRE	18
1.11 TRANSPORTE	18
1.12 COLEGIOS Y JARDINES INFANTILES	18
1.13 COMUNIDADES RELIGIOSAS Y TEMPLOS	18
1.14 ORGANIZACIONES JUVENILES Y DEPORTIVAS	19
1.15 POBLACION DE SECTORES ALEDAÑOS	19
2. ANÁLISIS DE RESULTADOS	20

3. TOPOGRAFIA	23
3.1 PLANIMETRIA	23
3.2 ALTIMETRIA	24
3.3 TRABAJO DE CAMPO	25
3.4 TRABAJO DE OFICINA	26
4. CARACTERIZACION DE SUELOS	27
4.1 UBICACIÓN DE APIQUES	27
4.2 ENSAYOS DE LABORATORIO	31
4.3 INTERPRETACIÓN DE RESULTADOS	52
5. ESPECIFICACIONES TECNICAS	54
5.1 PRELIMINARES	54
5.2 DESCAPOTE	54
5.3 CIMENTACIONES	54
5.4 RELLENOS	54
5.5 RETIRO DE SOBRANTES	55
5.6 BASE GRANULAR	55
5.7 ESTRUCTURAS EN CONCRETO	55
5.8 MAMPOSTERÍA	56
5.9 CUBIERTAS	56
5.10 INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	56
5.11 AGUAS NEGRAS	57
5.12 CAJAS DE INSPECCIÓN	57

5.13 ACABADOS	57
5.14 ESTUCO	57
5.15 CARPINTERÍA METÁLICA	58
5.16 VIDRIOS	58
5.17 ASEO, LIMPIEZA DE LA OBRA Y RETIRO DE ESCOMBROS	58
6. CANTIDADES DE OBRA	59
7. ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	60
8. PREUSPUESTO GENERAL DE OBRA	61
8.1 COSTOS INDIRECTOS	61
9. PROGRAMACION	64
9.1 GRÁFICO DE GANTT O DE BARRAS	64
9.2 PRINCIPIO DEL GRÁFICO DE GANTT	64
9.3 TIPOS DE GRÁFICOS DE GANTT	65
9.4 GRÁFICO DE PLANEACIÓN	65
9.5 GRÁFICO DE EJECUCIÓN	66
9.6 GRÁFICO DE ACUMULACION	67
9.7 APLICACIONES DEL GRÁFICO	67
9.8 VENTAJAS	68
9.9 DESVENTAJAS	69
10. BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSION – BPIN	70

10.1 DEFINICIÓN	71
10.2 USUARIOS	71
10.3 REQUISITOS PRESENTACIÓN DE PROYECTOS	72
11. CONCLUSIONES	76
12. RECOMENDACIONES	77
BIBLIOGRAFÍA	78
ANEXOS	79