



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
BIBLIOTECA EDUARDO COTE LAMUS



RESUMEN - TESIS DE GRADO

AUTORES JHOAN CARLOS GARCÍAS ARENAS

FACULTAD DE INGERÍAS

PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA EN OBRAS

DIRECTOR DANIEL CONTRERAS BARRETO

TITULO DE LA TESIS PASANTIA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL FISCAL DE OBRAS PUBLICAS CONTRATADAS POR EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

RESUMEN

El control fiscal es aquella fiscalización ejercida por los entes de control del municipio hacia la contratación estatal, este control es realizado en tres etapas: Etapa precontractual es en la cual se hace los estudios de prefactibilidad de la obra. Etapa contractual etapa por la cual se estudia y se adjudica el contrato a la mejor oferta y se otorga los respectivos dineros para comenzar la realización del proyecto. Etapa postcontractual es la etapa de ejecución y el tiempo siguiente de prestación de servicio de la obra. El control fiscal es ocupado por un control fiscal realizado durante la ejecución de la obra.

CARACTERÍSTICAS

PAGINAS 155 PLANOS _ ILUSTRACIONES 19 CD-ROM 1

PASANTIA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL FISCAL DE OBRAS PUBLICAS
CONTRATADAS POR EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

JHOAN CARLOS GARCÍA ARENAS

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD INGENIERÍAS
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA EN OBRAS
SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2002

PASANTIA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL FISCAL DE OBRAS PUBLICAS
CONTRATADAS POR EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

JHOAN CARLOS GARCÍA ARENAS

Proyecto de grado presentado como requisito para optar el titulo de tecnología en obras
civiles

Director
DANIEL CONTRERAS BARRETO
Ingeniero Civil

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD INGENIERÍAS
PLAN DE ESTUDIOS DE TECNOLOGÍA EN OBRAS
SAN JOSÉ DE CÚCUTA

2002



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

ACTA DE SUSTENTACIÓN DE UN TRABAJO DIRIGIDO

FACULTAD DE INGENIERÍA

HORA: 2:00 P. M.
 FECHA: 21 DE FEBRERO DEL 2002
 LUGAR: CREAD TERCER PISO SALA No. 2
 JURADOS: ING. DANIEL CONTRERAS BARRETO
 ING. YEE WAN YUNG VARGAS
 ING. JAMES E. CASAS PRADA

TITULO DE LA TESIS: PASANTÍA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL FISCAL DE OBRAS PÚBLICAS CONTRATADAS POR EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

DIRECTOR: ING. DANIEL CONTRERAS BARRETO

NOMBRE DE LOS ESTUDIANTES	CÓDIGO	NOTA	CALIFICACIÓN
JHOAN CARLOS GARCÍA ARENAS	421020	4.2	APROBADA
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

PLAN DE ESTUDIOS: TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES

OBSERVACIONES:

FIRMA DE LOS JURADOS

[Signature] *[Signature]* *[Signature]*
 C.C. 13.228.710 C.C. 60.360.335 C.C. 13'477.495 de C.A. v. g.

Vo. Bo.

[Signature]
 COORDINADOR COMITÉ CURRICULAR

ESTE TRIUNFO SE LO DEDICO A DIOS
TODO PODEROSO, A MI FAMILIA QUE
SIEMPRE A CREÍDO EN MI, A LAS
PERSONAS QUE DE ALGÚN MODO HAN
ENTRADO EN MI VIDA Y AYUDADO A
SER COMO SOY HOY EN DÍA.

AGRADECIMIENTOS

Agradezco al personal de la universidad.

Al personal de la contraloría municipal en especial a los ingenieros Enrique James Casas y Antonio Flórez, por haberme brindado parte de sus conocimientos dándome una base profesional para salir adelante

TABLA DE CONTENIDO

	Pág.
INTRODUCCIÓN	1
1. PROBLEMA.	3
1.1 TITULO.	3
1.2 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA.	3
1.3 FORMULACIÓN DEL PROBLEMA.	4
1.4 OBJETIVOS.	5
1.4.1 Objetivo General.	5
1.4.2 Objetivos Específicos.	5
1.5 JUSTIFICACIÓN DEL PROBLEMA.	7
1.6 DELIMITACIÓN.	8
1.6.1 Delimitación Temporal.	8
1.6.2 Delimitación Espacial.	8
1.6.3 Delimitación Conceptual.	8
2. MARCO REFERENCIAL.	10
2.1 ANTECEDENTES.	10
2.2 MARCO TEÓRICO.	12
2.2.1 El contrato De Obra.	12
2.2.1.1 Contrato Relativos A Las Obras De Los Entes Públicos.	14
2.2.2 El Contrato Estatal De Consultoría.	17

2.2.3 El Contrato Estatal De Obra.	18
2.2.4 Contrato O Acuerdo De Voluntades Regulator De Obligaciones.	19
2.2.5 Objetivo Del Contrato.	22
2.2.6 El Pago Y Sus Formas.	23
2.2.7 Selección Del Contratante.	24
2.2.8 Estudios Y Evaluaciones Previas.	25
2.2.8.1 Estudio Técnico.	26
2.2.8.2 Existencia De Disponibilidad Presupuestal.	27
2.2.8.3 Estudio Político.	29
2.2.9 Procedimientos Y Principios De La Selección Del Contratista De Obras.	29
2.2.10 Principios De Transparencia, Selección Objetiva Y Económica.	30
2.2.11 La Licitación Pública.	31
2.2.11.1 Principios Que Rigen La Licitación Pública.	32
2.2.12 Cláusulas Especiales Del Contrato Estatal.	32
2.2.12.1 Cláusulas Excepcionales Al Derecho Común.	34
2.2.13 Cláusula De Caducidad.	34
2.2.13.1.1 Obligatoriedad De La Cláusula.	35
2.2.13.1.2 Contratos En Los Que La Inclusión De La Cláusula Es Obligatoria.	36
2.2.13.1.3 Contratos En Los Que La Inclusión De La Cláusula Es Facultativa.	36
2.3 MARCO CONCEPTUAL.	38
2.4 MARCO LEGAL.	41
3. DISEÑO METODOLÓGICO.	49
3.1 TIPO DE INVESTIGACIÓN.	49
3.2 INSTRUMENTOS PARA LA RECOLECCIÓN DE INFORMACIÓN.	72

3.3 TÉCNICAS DE ANÁLISIS Y PROCESAMIENTO DE DATOS.	73
3.4 PRESENTACIÓN DE RESULTADOS.	73
4. CONCLUSIONES.	76
5. RECOMENDACIONES.	77
BIBLIOGRAFÍA.	78
ANEXOS.	79