



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
BIBLIOTECA EDUARDO COTE LAMUS



RESUMEN - TESIS DE GRADO

AUTOR JIMMY LEONARDO SANTANA CLARO

FACULTAD INGENIERIA

PLAN DE ESTUDIOS TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES

DIRECTOR ALONSO OLIVEROS BORRERO

TITULO DE LA TESIS PASANTIA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL DE OBRAS

PUBLICAS CONVENIO MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA Y LA
UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

RESUMEN

El objetivo del Convenio Municipio San José de Cúcuta – Universidad Francisco de Paula Santander, consiste en reforzar el seguimiento y control de obras ejecutadas por el Municipio, mediante trabajos de campo y oficina regidos por la Ley 80 de 1993 y sus Decretos Reglamentarios.

El presente trabajo de grado describe las actividades desarrolladas durante el período transcurrido de la pasantía, recopilando labores realizadas en la Secretaría de Obras Públicas Municipales.

CARACTERISTICAS

PAGINAS 161 PLANOS ILUSTRACIONES CD ROM 1

PASANTIA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL DE OBRAS PUBLICAS
CONVENIO MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA Y LA UNIVERSIDAD
FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

JIMMY LEONARDO SANTANA CLARO

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERIA

PLAN DE ESTUDIOS TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES

SAN JOSE DE CUCUTA

2002

PASANTIA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL DE OBRAS PUBLICAS

CONVENIO MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA Y LA UNIVERSIDAD

FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

JIMMY LEONARDO SANTANA CLARO

**Proyecto de Grado presentado para optar al título de
Tecnólogo En Obras Civiles**

Director

ALONSO OLIVEROS BORRERO

Ingeniero Civil

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

FACULTAD DE INGENIERIA

PLAN DE ESTUDIOS TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES

SAN JOSE DE CUCUTA

2002



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

ACTA DE SUSTENTACIÓN DE UN TRABAJO DIRIGIDO FACULTAD DE INGENIERÍA

HORA: 11:00 A. M.
FECHA: 15 DE AGOSTO DEL 2002
LUGAR: SALA DE PROYECCIÓN No. 1 EDIFICIO CREAD
JURADOS: ING. MONICA PATRICIA COTE SÁNCHEZ
 ING. ALONSO OLIVEROS BORRERO
 ING. JORGE ELIÉCER HERNÁNDEZ GARCÍA

TITULO DE LA TESIS: PASANTÍA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL DE OBRAS PÚBLICAS CONVENIO MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA Y LA UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER.

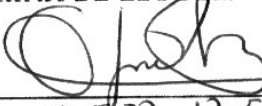
DIRECTOR: ING. ALONSO OLIVEROS BORRERO

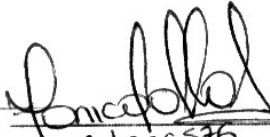
NOMBRE DE LOS ESTUDIANTES	CÓDIGO	NOTA	CALIFICACIÓN
JIMMY LEONARDO SANTANA CLARO	420959	4.2	APROBADA
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

PLAN DE ESTUDIOS: TECNOLOGÍA EN OBRAS CIVILES

OBSERVACIONES: _____

FIRMA DE LOS JURADOS


 c.c. 12 577.175
 Código 165


 c.c. 60356576
 Código 3455


 c.c. 13'478.364 Cuenta
 Código

Vo. Bo.


 COORDINADOR COMITÉ CURRICULAR

DEDICATORIA

A mis padres NAID y RAUL, quienes me han apoyado y comprendido a lo largo de mi vida.

A mis hermanos RAUL, XIOMARA Y MAIRA, por enseñarme lo valioso del conocimiento y la tenacidad para alcanzar metas.

A mi esposa NADIA, porque a pesar de todo siempre estuvo a mi lado, brindándome fuerzas para seguir.

A todos mis amigos, porque siempre escuche palabras de aliento en los peores momentos.

A mi amigo JORGE ELIECER, por brindarme su apoyo incondicional en los momentos más difíciles.

Jimmy Leonardo

AGRADECIMIENTOS

El autor el presente trabajo manifiesta sus sinceros agradecimientos a:

ALONSO OLIVEROS, Ingeniero Civil, Decano de la Facultad de Ingeniería de la Universidad Francisco de Paula Santander y Director del Proyecto, por sus consejos.

JORGE ELICER HERNANDEZ, Ingeniero Civil, Profesional Universitarios de la Secretaría de Obras Públicas, por brindarme su conocimiento y experiencia.

CARLOS EDGAR DUARTE RODRIGUEZ, Secretaría de Obras Públicas Municipales.

AL ARQUITECTO E INGENIEROS S.O.P., por su colaboración.

A MIS COMPAÑEROS DE PASANTIA, por su amistad y colaboración en todo momento.

DANIEL CONTRETAS, Ingeniero Civil. Director del Plan de Estudios de Tecnología en obras civiles, Universidad Francisco de Paula Santander.

GLOSARIO

B.P.P.I.M: banco de Programas y Proyectos de Inversión Pública Municipal, se define como un instrumento para la planeación, que registra los programas y proyectos viables técnica, ambiental y socioeconómicamente susceptibles de ser financiados con recursos públicos en el territorio del municipio. Permite realizar las labores de análisis, programación, ejecución de las inversiones públicas, seguimiento y evaluación de resultados.

CONSORCIO: es una asociación conformada por más de dos personas ya sean naturales ó jurídicas los cuales aportan capital independiente, respondiendo solidariamente de todas y cada una de las obligaciones derivadas de los compromisos adquiridos; en consecuencia, las actuaciones hechos u omisiones que se presente en el desarrollo de las actividades propias del mismo, afectarán a todos los miembros que lo conforman.

CONTRATO DE CONCESION: son contratos de concesión, los que celebran las entidades estatales con el objeto de otorgar a una persona llamada concesionario, la prestación, operación, explotación, organización o gestión, total o parcial, de un servicio público, así como todas aquellas actividades necesarias para la adecuada prestación o funcionamiento de la obra o servicio por cuenta y riesgo del concesionario y bajo la vigilancia y control de la entidad concedente, cambio de la remuneración que puede consistir en derechos, tarifas, valorización o, en la participación que se le otorgue en la explotación del bien.

CONTRATO DE CONSULTORIA: es el contrato que celebran las entidades estatales, referidos a la realización de estudios y diseños necesarios para la ejecución de proyectos de inversión, estudios de diagnóstico o proyectos específicos.

CONTRATO DE INTERVENTORIA: el que celebran las entidades estatales, referidos a la realización de asesorías técnicas de coordinación, control y supervisión.

CONTRATO DE OBRA: es el contrato que celebran las entidades estatales para la construcción, mantenimiento, instalación y en general, para la realización de cualquier otro trabajo material sobre bienes inmuebles, cualquiera que sea la modalidad de ejecución y pago.

ENTIDADES ESTATALES: se denominan entidades estatales de la Nación, las regiones, los departamentos, las provincias, el distrito capital y los distritos especiales, los territorios indígenas y los municipios, los establecimientos públicos, las empresas industriales y comerciales del Estado, las entidades descentralizadas y las demás personas jurídicas en las que exista dicha participación pública mayoritaria, cualquiera que sea la denominación que ellas adopten, en todos los ordenes y niveles.

FICHA E.B.I.: ficha de estadísticas básicas de inversión. Es un resumen del estudio de identificación de problemas, formulación de soluciones y evaluación de proyectos de inversión.

INTERVENTORIA: es el seguimiento, control, fiscalización y evaluación de acciones encaminadas a optimizar la prestación de un servicio.

LICITACION PUBLICA: la licitación pública obedece a un procedimiento de selección objetiva del contratista, que de acuerdo a la Ley 80/93 se deberán abrir licitaciones o concursos para la contratación con entidades estatales, las cuales se desarrollaran mediante etapas y procedimientos establecidos.

PERSONAS JURIDICAS: se llama persona jurídica, una persona ficticia, capaz de ejercer derechos y contraer obligaciones civiles y de ser representada judicial y extrajudicialmente.

PERSONAS NATURALES: son todos los individuos de la especie humana, cualquiera que sea su edad, sexo, estirpe o condición.

PROYECTOS DE INVERSION: se define como el conjunto de acciones que requieren la utilización de recursos para satisfacer necesidades, solucionar problemas identificados y/ o lograr objetivos de desarrollo.

UNION TEMPORAL: al igual que el consorcio, está conformado por más de dos personas ya sean naturales ó jurídicas, las cuales aportan capital independiente, respondiendo solidariamente por el cumplimiento total de los compromisos adquiridos, pero las sanciones por el incumplimiento de las obligaciones, se impondrán de acuerdo con la participación de cada uno de sus miembros en la unión temporal.

CONTENIDO

	Pág.
INTRODUCCIÓN	1
1. PROBLEMA	4
1.1 TITULO	4
1.2 PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA	4
1.3 JUSTIFICACION	5
1.4 OBJETIVOS	6
1.4.1 Objetivo General	6
1.4.2 Objetivos Específicos	7
1.5 ALCANCES Y LIMITACIONES	9
1.5.1 Alcances	9
1.5.2 Limitaciones	9
2. DESCRIPCION FISICA Y ADMINISTRATIVA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA	11
2.1 GENERALIDADES DEL MUNICIPIO DE CUCUTA	11
2.2 ADMINISTRACION MUNICIPAL	12
2.3 SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS	13
2.3.1 Misión de la Secretaría de Obras Públicas	14
2.3.2 Funciones de la Secretaría de Obras Públicas	15

2.3.2.1 La Dirección de Vías	17
2.3.2.2 La dirección de obras generales	19
2.3.3 El componente rural de la Secretaría de obras públicas	21
2.3.3.1 División política y administrativa del territorio rural	22
2.3.3.2 Infraestructura y cobertura de servicios, sector rural	25
3. CONTRATACION ESTATAL	30
3.1 DEFINICION	30
3.2 TIPOS DE CONTRATOS A MANEJAR	30
3.2.1 Contrato de Obra	31
3.2.2 Contrato de obra por el sistema de administración delegada	31
3.2.3 Contrato de consultoría	31
3.2.4 Contrato de prestación de servicios	32
3.3 FINES DE CONTRATACIÓN	32
3.4 PRINCIPIOS DE LA CONTRATACIÓN	33
3.4.1 Interpretación de los contratos	33
3.4.2 Principios de los contratos	31
3.5 PROCESOS DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA	34
3.5.1 Contratación directa	33
3.5.2 Licitación pública	34
3.6 REQUISITOS PREVIOS AL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO	39
3.7 REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO	42
3.8 REQUISITOS PARA LA EJECUCIÓN	43
3.9 ADICIÓN	42

3.10 LIQUIDACIÓN	42
3.11 PÓLIZA	43
3.12 CONTRATO CON FORMALIDADES PLENAS	44
3.13 EJERCICIO DEL CONTROL CONTRACTUAL	45
3.14 ELABORACIÓN DE ACTAS	46
3.15 PROCEDIMIENTOS GENERALES PARA LA ELABORACION DE CONTRATOS	48
4. CONVENIO INTERINSTITUCIONAL ENTRE LA ALCALDIA DE SAN JOSE DE CUCUTA Y LA UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	52
5. MANUAL DE FUNCIONES PARA LOS ESTUDIANTES DE INGENIERIA CIVIL Y TECNOLOGIA EN OBRAS CIVILES, QUE DESARROLLAN SU PROYECTO DE GRADO EN LA MODALIDAD DE PASANTIAS MEDIANTE CONVENIO INTERINSTITUCIONAL UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN JOSE DECÚCUTA	56
5.1 FUNCIONES	53
6. SEGUIMIENTO DE OBRAS	60
6.1 CONSTRUCCION TRAMO DE ALCANTARILLADO LA CAROLINA – SAN JUANITO, MUNICIPIO DE CUCUTA, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER	60
6.1.1 Objetivo	60
6.1.2 Características del contrato	64
6.1.3 Proceso constructivo	61
6.1.4 Localización y descripción del proyecto	64
6.1.5 Actividades de Obra	64
6.1.6 Actas de la Obra	66
6.2 CONSTRUCCION MURO OBRAS DE PROTECCION CANAL DE	

AGUAS LLUVIAS, SECTOR UNILIBRE, MUNICIPIO DE CUCUTA,
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER CONTINUACION 67

6.2.1	Objetivo	67
6.2.2	Características del contrato	67
6.2.3	Proceso constructivo	67
6.2.4	Localización y descripción del proyecto	70
6.2.5	Actividades de Obra	71
6.2.6	Actas de la Obra	72
6.3	CONTINUACION, CONSTRUCCION CANAL DE AGUAS LLUVIAS CALLE 26 ENTRE AVS. 8 Y 9 BARRIO CUBEROS NIÑO, SECTOR LOS PAPEROS, MUNICIPIO DE CUCUTA, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER	76
6.3.1	Objetivo	77
6.3.2	Características del contrato	72
6.3.3	Proceso constructivo	73
6.3.4	Localización y descripción del proyecto	75
6.3.5	Actividades de Obra	75
6.3.6	Actas de la Obra	76
6.4	CONTINUACION, CONSTRUCCION ACUEDUCTO VEREDA BERLIN, CORREGIMIENTO DE AGUA CLARA, MUNICIPIO DE CUCUTA	77
6.4.1	Objetivo	77
6.4.2	Características del contrato	77
6.4.3	Proceso constructivo	77
6.4.4	Localización y descripción del proyecto	78
6.4.5	Actividades de Obra	78

6.4.6 Actas de la Obra	83
6.5 CONTINUACION, CANAL Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS LAS CORALINAS – CALLE PRINCIPAL EL RODEO HACIA LA QUEBRADA LA TONCHALERA	79
6.5.1 Objetivo	79
6.5.2 Características del Contrato	79
6.5.3 Proceso constructivo	80
6.5.4 Localización y descripción del proyecto	80
6.5.5 Actividades de Obra	81
6.5.6 Actas de la Obra	81
7. OTRAS OBRAS EN LAS QUE SE HIZO SEGUIMIENTO DURANTE LAS PASANTIAS EN LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS Y CONTRATOS ELABORADOS	82
7.1 SECTOR RURAL	82
8. VISITAS TECNICAS DE INSPECCION Y EVALUACION DE DAÑOS	86
8.1 VISITA TÉCNICA CANAL BOGOTÁ, EVALUACIÓN DE DAÑOS CAUSADOS POR LAS FUERTES LLUVIAS DE LOS PRIMEROS DÍAS DEL MES DE ABRIL	86
8.2 VISITA TECNICA CANAL DE AGUAS LLUVIAS Av. CAMILO DAZA, REDOMA TERMINAL DE TRANSPORTE HASTA TRANSITO DE TRANSPORTE MUNICIPAL	87
8.3 VISITA TECNICA ALCANTARILLADO CALLE 9 ENTRE AVS. 11 Y 14, BARRIO MORELI	88
8.4 VISITA TECNICA CANAL DE AGUAS LLUVIAS CALLE 26 CON AV. 23ª Y 24 BARRIO NUEVO, LIMITE BARRIO SANTANDER	88
8.5 VISITA TECNICA CANAL DE AGUAS LLUVIAS AV. 36 A LA 37 CON CALLES 32 A 33 BARRIO DIVINA PASTORA	88
9. OTRAS ACTIVIDADES REALIZADAS	90

10. CONCLUSIONES	93
11. RECOMENDACIONES	94
BIBLIOGRAFIA	95
ANEXOS	96