



RESUMEN – TESIS DE GRADO

AUTORES: MAGDA ELIZABETH CONTRERAS RAMIREZ

FACULTAD: INGENIERIA

PLAN DE ESTUDIOS: INGENIERIA CIVIL

DIRECTOR: GLORIA YANETH GARCIA JAIMES

TITULO DE LA TESIS: PASANTIA DE SEGUIMIENTO Y SUPERVISION TECNICA DEL PROYECTO DE URBANISMO Y CONSTRUCCION DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL URBANIZACION METROPOLIS DE LA EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO METROVIVIENDA CUCUTA

RESUMEN:

Se desarrollaron eficientemente las actividades designadas por el jefe inmediato de Metrovivienda Cucuta, para el proceso del proyecto, como por ejemplo, estudios de conveniencia, análisis unitarios, cantidades de obra, etc. Así mismo, se supervisó cada uno de los procesos constructivos, teniendo en cuenta la planeación de la obra y el registro del avance en una bitácora de campo y registro fotográfico. Además se elaboraron tablas de rendimientos de mano de obra para las viviendas de interés social, evaluando los ítems de fundición de columna de confinamiento, fundición de viga corona muro y fundición de viga cinta. Por último se verificó la calidad del concreto utilizado en las viviendas de interés social mediante ensayos de asentamientos y resistencia a la compresión; planteando alternativas de solución a los problemas de la ejecución de la obra.

CARACTERÍSTICAS:

PAGINAS: 153

PLANOS:

ILUSTRACIONES:

CD-ROM: 1

PASANTIA DE SEGUIMIENTO Y SUPERVISION TECNICA DEL PROYECTO DE
URBANISMO Y CONSTRUCCION DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL
URBANIZACION METROPOLIS DE LA EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL
DEL ESTADO METROVIVIENDA CUCUTA

MAGDA ELIZABETH CONTRERAS RAMIREZ

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERÍA
PLAN DE ESTUDIOS DE INGENIERIA CIVIL
SAN JOSE DE CUCUTA
2009

PASANTIA DE SEGUIMIENTO Y SUPERVISION TECNICA DEL PROYECTO DE
URBANISMO Y CONSTRUCCION DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL
URBANIZACION METROPOLIS DE LA EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL
DEL ESTADO METROVIVIENDA CUCUTA

MAGDA ELIZABETH CONTRERAS RAMIREZ

Trabajo de grado presentado como requisito para optar al título de:
Ingeniero Civil

Director:
GLORIA YANETH GARCIA JAIMES
Ingeniero Civil

UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
FACULTAD DE INGENIERÍA
PLAN DE ESTUDIOS DE INGENIERIA CIVIL
SAN JOSE DE CUCUTA
2009



UNIVERSIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

ACTA DE SUSTENTACION DE TRABAJO DE GRADO

FECHA: 26 DE MARZO DE 2009 HORA: 2:30 p. m.

LUGAR: SALA 2 - TERCER PISO EDIFICIO CREAD - UFPS

PLAN DE ESTUDIOS: INGENIERIA CIVIL

TITULO DE LA TESIS: "PASANTIA DE SEGUIMIENTO Y SUPERVISION TECNICA DEL PROYECTO DE URBANISMO Y CONSTRUCCION DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL URBANIZACION METROPOLIS DE LA EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO METROVIVIENDA CUCUTA".

JURADOS : ING. SANDRA YANETH MALDONADO
ING. GERSON LIMAS RAMIREZ

DIRECTOR : INGENIERA GLORIA YANETH GARCIA JAIMES.

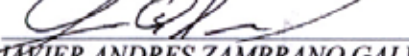
NOMBRE DE LOS ESTUDIANTES:	CODIGO	CALIFICACION	
		NUMERO	LETRA
MAGDA ELIZABETH CONTRERAS RAMIREZ	0113591	4,2	CUATRO, DOS

APROBADA

FIRMA DE LOS JURADOS


ING. SANDRA YANETH MALDONADO GOMEZ


ING. GERSON LIMAS RAMIREZ

VO.BO. 
JAVIER ANDRES ZAMBRANO GALVIS
Coordinador Comité Curricular

Betty M.

A mi madre, Leonor Amanda Ramírez Sierra, por su amor, comprensión y confianza, quien con todo su esfuerzo y trabajo me facilito los medios para alcanzar mis metas y poder así culminar con éxito una etapa más de mi vida, gracias.

A mis abuelas, Josefa Sierra y Miryam Ortiz, por su apoyo, consejos y colaboración en mi formación personal.

A mi tío, José Ángel Contreras, por su apoyo incondicional.

A mi prima, Kelly Niño, por su colaboración y apoyo para cumplir mis propósitos.

Magda

AGRADECIMIENTOS

El autor expresa sus agradecimientos a:

Gerson Limas Ramírez, Ingeniero Civil, docente de la Universidad Francisco de Paula Santander, por su confianza y colaboración en todo este tiempo.

Sandra Yaneth Maldonado, Ingeniera Civil, docente de la Universidad Francisco de Paula Santander, por su confianza y colaboración en todo este tiempo.

Gloria Yaneth García, Ingeniera Civil, docente de la Universidad Francisco de Paula Santander, directora del trabajo de grado, quien me aconsejó y respaldó siempre.

Los ingenieros del cuerpo técnico de Metrovivienda Cúcuta, que respaldaron mis prácticas y me colaboraron sin prejuicio alguno.

CONTENIDO

	pág.
INTRODUCCION	16
1. GENERALIDADES	18
1.1 DESCRIPCIÓN DE LA VIVIENDA	20
1.2 VÍAS DE ACCESO Y/O COMUNICACIÓN	21
1.3 DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN OBRA	23
1.3.1 Descripción de la obra al comienzo de la pasantía	23
1.3.2 Seguimiento de obra urbanización Metropoli	23
1.4 ESPECIFICACIONES TECNICAS DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL EN LA URBANIZACIÓN METROPOLI	43
1.4.1 Generalidades	43
1.4.2 Especificaciones tecnicas y de acabados	46
1.4.3 Especificaciones tecnicas de obras de urbanismo	63
1.5 RENDIMIENTOS DE MANO DE OBRA	64
1.6 FACTORES QUE INTERVIENEN EN LOS RENDIMIENTOS DE MANO DE OBRA	65

1.7 UNIDADES DE MEDIDA DE LA MANO DE OBRA	66
1.8 FORMATO DE RENDIMIENTOS DE MANO DE OBRA	67
1.8.1 Determinación de los rendimientos de mano de obra	75
1.8.2 Análisis de resultados	82
1.9 CONTROL DE CALIDAD DEL CONCRETO EN LAS VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL URBANIZACION METROPOLI	83
1.9.1 Control de los componentes del concreto	85
1.9.2 Actividades y procedimientos	87
2. CONCLUSIONES	105
3. RECOMENDACIONES	107
BIBLIOGRAFÍA	108
ANEXOS	109